



Encanto rural y amplitud a pocos minutos del mar

Ref: PH103693



Sant Pol de Mar / Maresme/Barcelona Costa Norte

Te invitamos a descubrir esta finca rústica con un encanto especial y un entorno natural privilegiado. Con 58.889 m² de terreno, esta propiedad se sitúa en el municipio de Sant Pol de Mar, en la tranquila zona de La Murtra, perfectamente comunicada: a solo 5 minutos de Canet de Mar y 8 minutos del centro de Sant Pol. En el interior del terreno se encuentra una masía de 500 m², una construcción con carácter tradicional que ofrece un enorme potencial de reforma. A ella se suman un porche de 91 m², ideal para disfrutar del exterior, y un anexo de 52 m² con múltiples usos posibles, como estudio, zona de trabajo o espacio para invitados. La masía se distribuye en dos plantas. En la planta baja encontramos dos amplios salones —uno de ellos con chimenea— que aportan calidez y amplitud a la vivienda, además de una antigua sala destinada a la elaboración de vino y unas cuerdas que conservan la esencia rural propia de la finca. En esta misma planta se encuentra también el anexo independiente de 52 m². Subiendo a la primera planta, un distribuidor central da paso a cinco habitaciones que permiten crear diferentes ambientes según las necesidades, acompañadas de dos baños completos que completan la zona de descanso. La propiedad necesita una reforma integral, lo que ...

525.000 €

500 m²
10 Habitaciones
3 Baños
58,889 m² parcela
Vistas a la montaña



PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

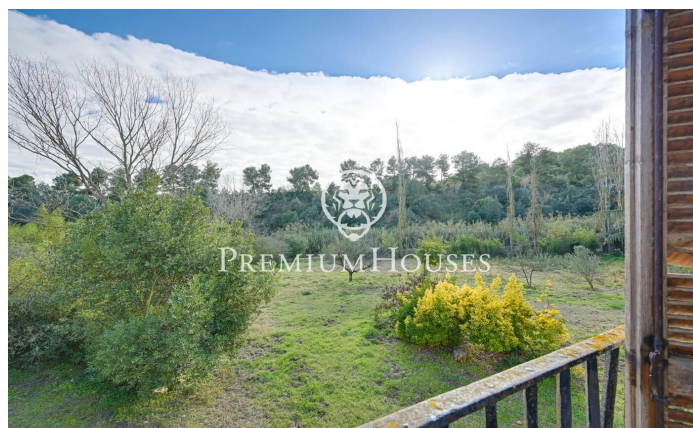
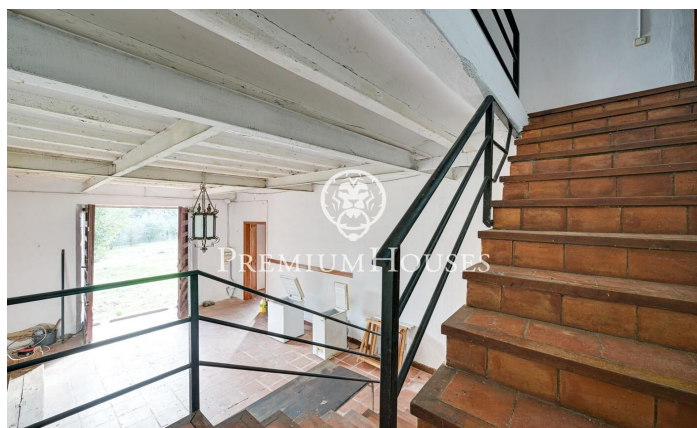
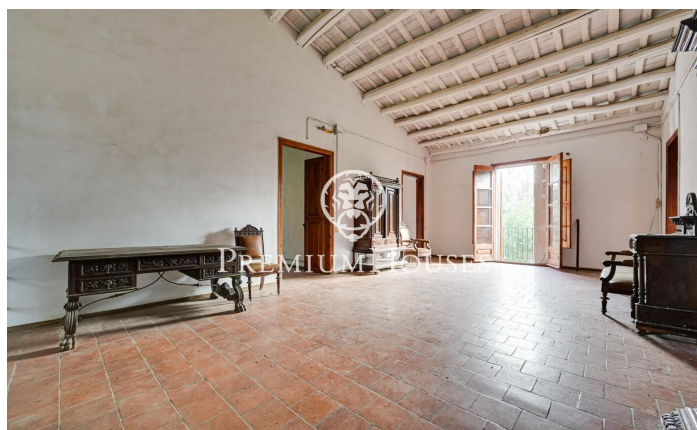
Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99





PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99





PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99



Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 798 88 99

info@premiumhouses.com

www.premiumhouses.es