



**Propietat exclusiva a Sant Andreu de Llavaneres,
privacitat, vistes al mar i 1,8 hectàrees de terreny**

Ref: PH103608



Sant Andreu de Llavaneres / Maresme/Barcelona Costa Norte

En una de les zones més prestigioses del Maresme, a Sant Andreu de Llavaneres, s'aixeca aquesta magnífica finca amb 18.290 m² de terreny i 1.500 m² de superfície construïda. La propietat gaudeix de privacitat absoluta. Situada en un turó, la finca ofereix unes vistes panoràmiques úniques: d'una banda, el blau intens del mar Mediterrani; de l'altra, la serenitat del paisatge muntanyós que caracteritza aquesta zona del Maresme. Aquest joc de paisatges converteix cada estança en un mirador privilegiat. La propietat ha estat parcialment reformada i només requereix una petita actualització, la qual cosa permetrà als nous propietaris personalitzar els detalls finals. La zona de Sant Andreu de Llavaneres és una de les més exclusives de Catalunya pel que fa a serveis, instal·lacions esportives i camps de golf. A prop hi ha el prestigiós Port Balís, ideal per als aficionats a la vela, i platges magnífiques, la qual cosa converteix aquesta zona en un referent per a aquells que volen gaudir d'un estil de vida actiu i a l'aire lliure. El complex consta de cinc edificis independents: - Casa principal de 910 m². - Club social/casa de convidats de 209 m². - Zona de piscina amb zona chill-out de 120 m². - Annex de servei de 81 m². - Annex de sala de màquines de 128 m²...

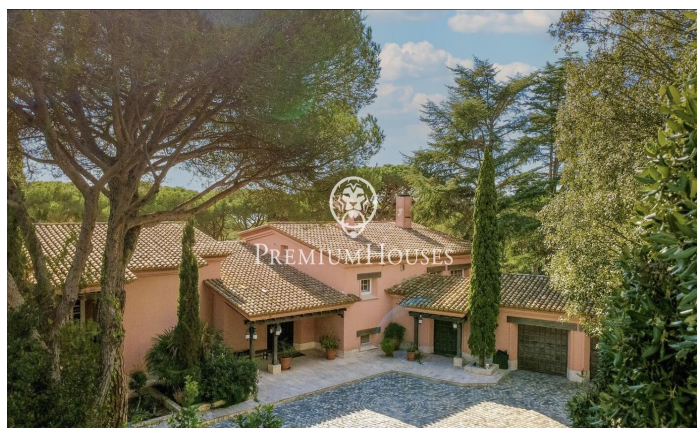
3.250.000 €

2,360 m²
8 Habitacions
7 Banys
18,290 m² parcel·la
AACC
Calefacció
Vistes al mar
Llar de foc
Seguretat
Armaris encastats



PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

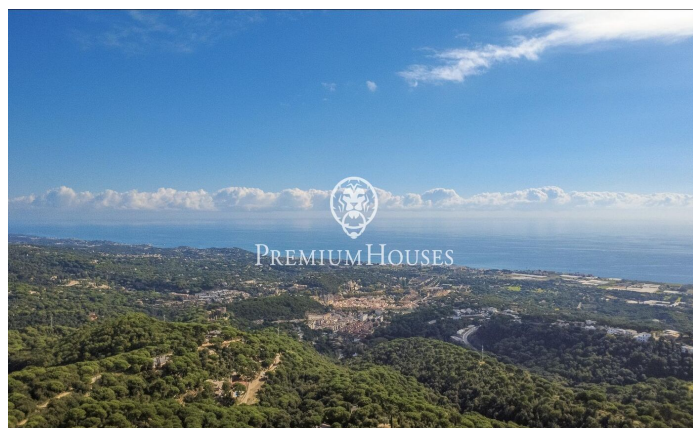
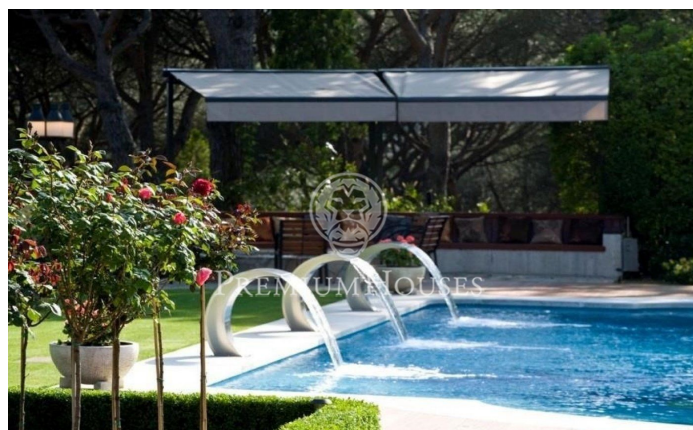
Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99





PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

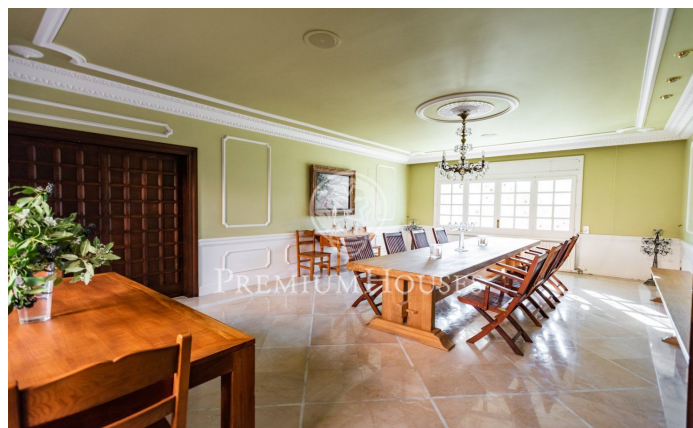
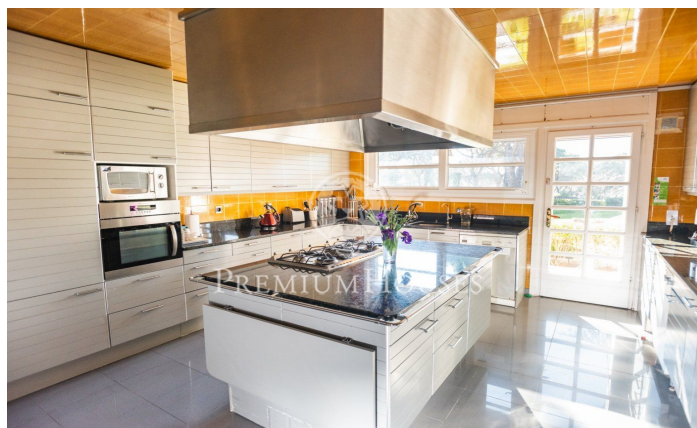
Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99





PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99



Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 798 88 99

info@premiumhouses.com

www.premiumhouses.es