



## Vivienda excepcional en Sant Martí con mucha luz

Ref: P-017630



### Sant Martí de Provençals / Barcelona Ciudad

Descubra el hogar perfecto en Sant Martí de Provençals, una de las zonas con mayor proyección de Barcelona, combinando la tranquilidad residencial con una conectividad inmejorable. La propiedad destaca por su espectacular orientación suroeste, que garantiza luz natural abundante durante todo el día y unas tardes especialmente luminosas. El corazón del hogar es un amplio salón-comedor que se extiende a través de un balcón acogedor, el espacio ideal para cenas al aire libre o un café matutino bajo el clima mediterráneo. La cocina office, práctica y bien diseñada, ofrece salida a una discreta galería/lavadero. El piso cuenta con una distribución ideal para la vida familiar, ofreciendo cuatro habitaciones (tres de ellas dobles, incluida una suite con baño privado), además de una habitación individual versátil que puede funcionar como despacho o cuarto infantil. Completa la vivienda un segundo baño completo que aporta mayor comodidad al día a día. Como valor añadido, dispone de plaza de parking en la misma finca, para que se olvide de buscar aparcamiento, además de puerta blindada y zonas infantiles comunitarias, ideales para el disfrute de los más pequeños. Su ubicación permite disfrutar de un paseo de poco más de 20 minutos hasta el mar, combinando a...

**580.000 €**

137 m<sup>2</sup>

4 Habitacions

2 Banys

AACC

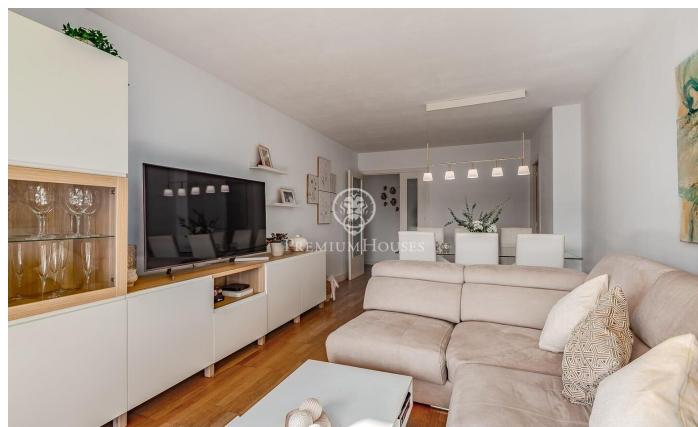
Calefacció

Ascensor

Parking

Balcó

Armaris encastats







Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 200 30 79

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)