

## Maison à vendre à Alella: urbanisation exclusive «Can Teixidó». Tranquillité et luxe

Ref: W-023SJO

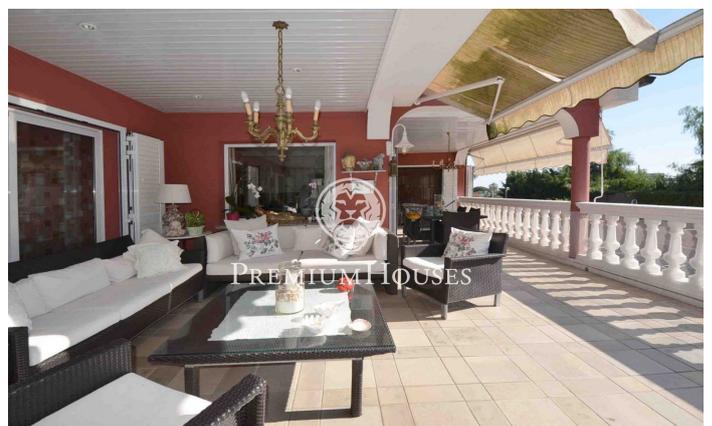


### Alella / Maresme/Barcelona Costa Norte

Propriété située dans la plus belle urbanisation d'Alella, Can Teixidó. A seulement 20 minutes de Barcelone et à 5 minutes de la Escuela Internacional. Située sur un terrain parfaitement plat avec une grande piscine au sel pouvant être chauffée. Possède également une aire arborée créant des espaces ombragés pour les chaudes journées d'été. Matériaux de la plus haute qualité, finitions de luxe et nombreux détails rendant la vie agréable. A droite de l'entrée un grand salon/salle à manger avec larges baies vitrées laissant pénétrer la lumière. Le salon/salle à manger communique avec une belle terrasse avec vues sur la mer et offrant plusieurs ambiances: un espace réunion et détente et un espace barbecue avec une grande table pour 8 invités. Ce niveau possède également un petit salon de télévision. A gauche du salon une grande suite et toilettes d'invités, spacieuse cuisine-office équipée des meilleurs électroménagers avec une grande table dans la partie dinatoire. Magnifique cellier et espace buanderie/couture indépendant. Comprend aussi une belle chambre double et salle de bain toute équipée. Au premier étage se trouve la partie nuit. D'un côté une suite avec grand dressing et salle de bains complète, la suite dispose d'une grand...

**2.200.000 €**

465 m<sup>2</sup>  
5 Chambres  
6 Salles de bain  
1,476 m<sup>2</sup> plot  
Piscine  
CLIMATISATION  
Chauffage  
Vues à la mer  
Téléphone  
Cheminée  
Sécurité  
Parking  
Terrasse  
Balcon







Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)