



## Dúplex amb jardí i piscina comunitària a Gavà Mar

Ref: PHS101222

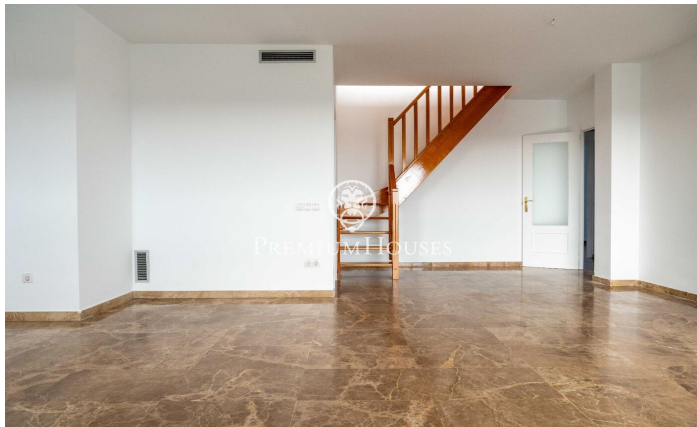
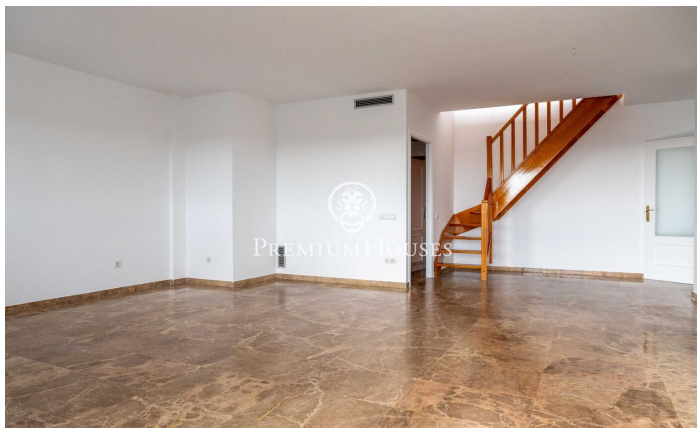
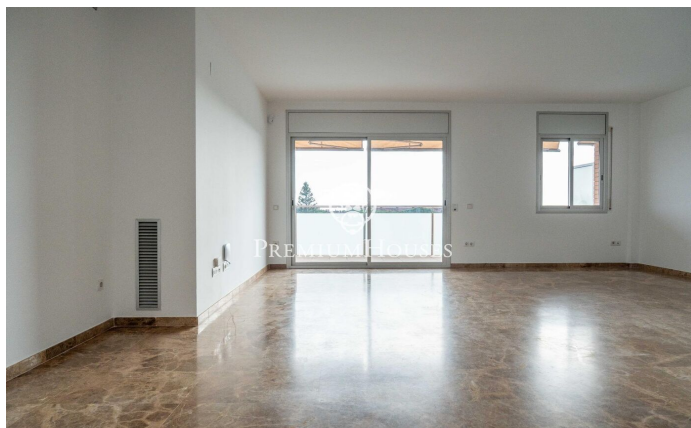


### Gavà / Barcelona Costa Sur

Al barri de Gavà Mar trobem aquest dúplex per entrar a viure. La propietat ascensor, piscina i jardí comunitari. A més, disposa d'una plaça de pàrquing, un traster i una zona de jocs infantils a la zona comunitària. El dúplex es divideix en dues plantes. A la planta baixa tenim la zona de dia composta d'un saló-menjador lluminós, diàfan i sortida a un balcó amb vistes al mar. Al costat, hi ha una cuina independent espaiosa amb sortida a un balcó amb una zona de bugaderia. A la mateixa planta, accedim a la zona de nit composta de dues habitacions dobles, una en suite amb sortida a una terrassa. Tot seguit, hi ha una habitació individual i un bany complet. A la primera planta hi trobem una altra habitació doble amb sortida a una àmplia terrassa privada amb vistes al mar. El barri de Gavà Mar es caracteritza per ser una zona exclusiva, residencial i tranquil·la, on podeu gaudir d'unes platges i vistes espectaculars. És a només 20 minuts del centre de Barcelona i 10 minuts de l'aeroport del Prat. Compte amb prestigioses escoles internacionals i reconegudes acadèmies de Tennis.

**1.100.000 €**

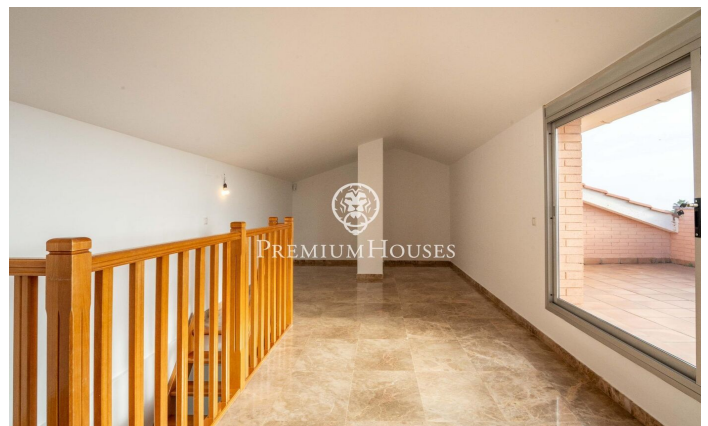
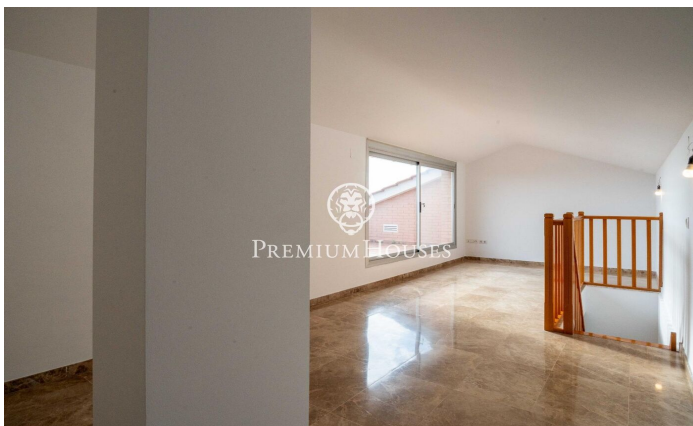
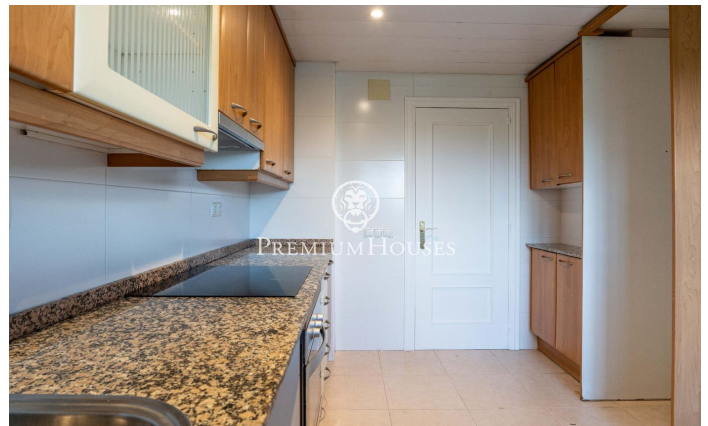
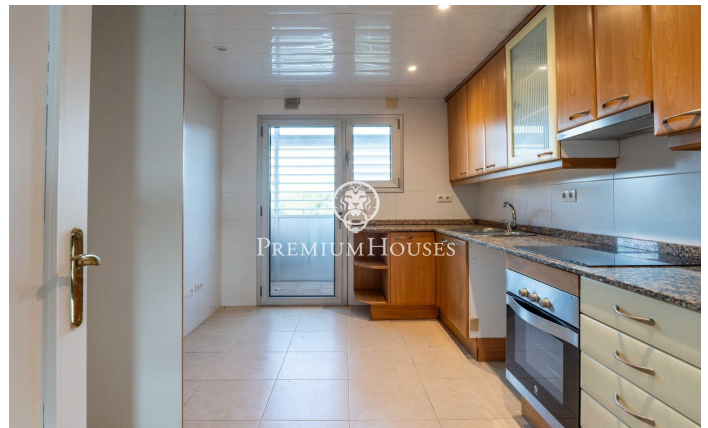
140 m<sup>2</sup>  
4 Habitacions  
2 Banys  
Calefacció  
Traster  
Ascensor  
Seguretat  
Parking  
Terrassa  
Balcó  
Armaris encastats





**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

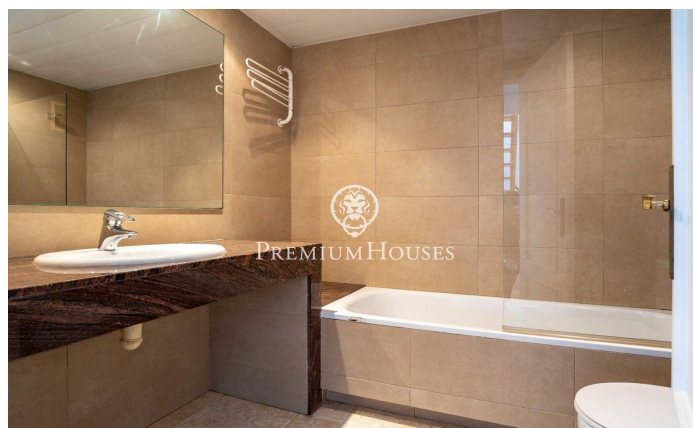
Avda. Camí dels Capellans, 75  
Local 4 Sitges  
Tel: +34 93 809 72 40





**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 75  
Local 4 Sitges  
Tel: +34 93 809 72 40



Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 809 72 40

[sitges@premiumhouses.com](mailto:sitges@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)