



Hotel en Xerta

Ref: PHS101382

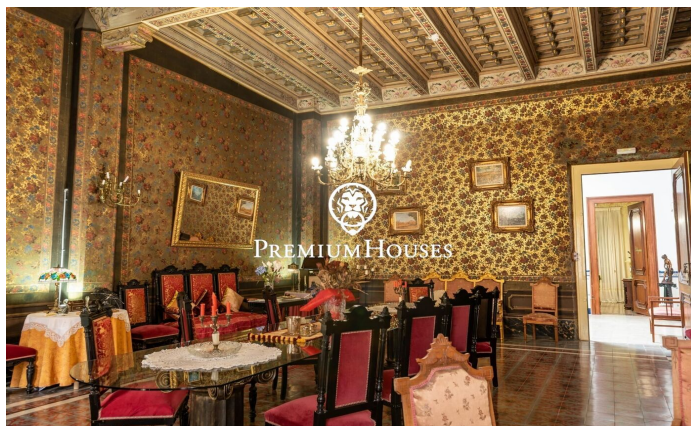
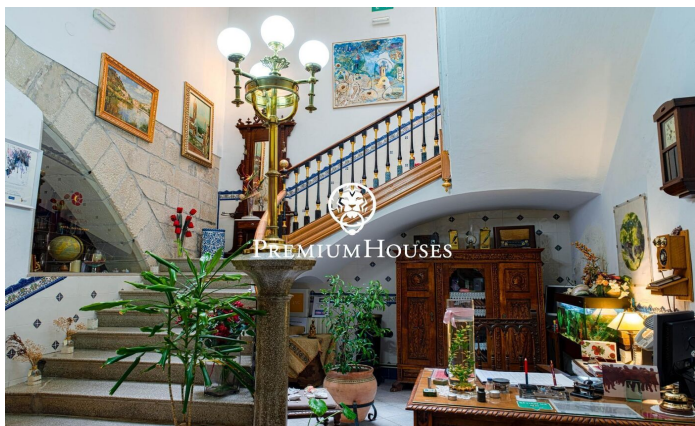
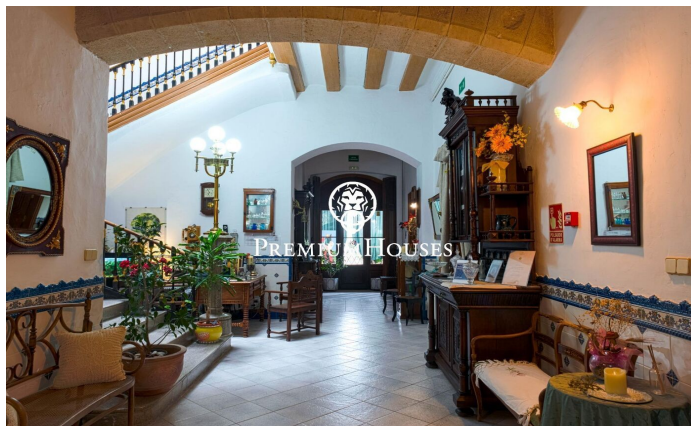


Xerta / Tarragona - Costa Dorada

En Xerta (Tarragona) presentamos este singular hotel de estilo modernista y colonial, actualmente en funcionamiento y con licencia hotelera vigente. Se trata de una finca catalogada, considerada uno de los edificios más representativos del modernismo de la zona, que conserva gran parte de sus elementos arquitectónicos y decorativos originales. La propiedad se distribuye en tres plantas: Planta baja: elegante hall de entrada, biblioteca, dos comedores —uno de ellos con chimenea—, bar, cocina profesional, aseos para clientes y acceso directo al jardín con piscina, creando un ambiente ideal para el descanso y la restauración. Primera planta: siete habitaciones, todas ellas con baño en suite, además de un amplio salón con piano. Aproximadamente el 70 % del mobiliario es original y la vivienda conserva numerosos elementos de época, como techos altos, carpinterías y detalles decorativos que refuerzan su valor patrimonial. Segunda planta: un amplio espacio diáfano con potencial para habilitar hasta doce suites adicionales, sujeto a las correspondientes licencias y autorizaciones. Construida en 1887 y reformada posteriormente siguiendo la estética modernista, la finca combina historia, carácter y funcionalidad. A lo largo de los años ha acogido a numerosas personalidades...

1.600.000 €

1,254 m²
7 Habitaciones
7 Baños
1,772 m² parcela
Piscina
AACC
Calefacción
Patio interior
Trastero
Chimenea
Terraza
Armarios empotrados

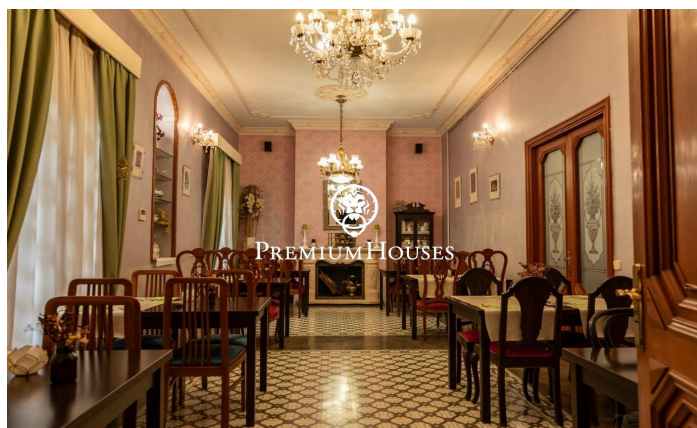
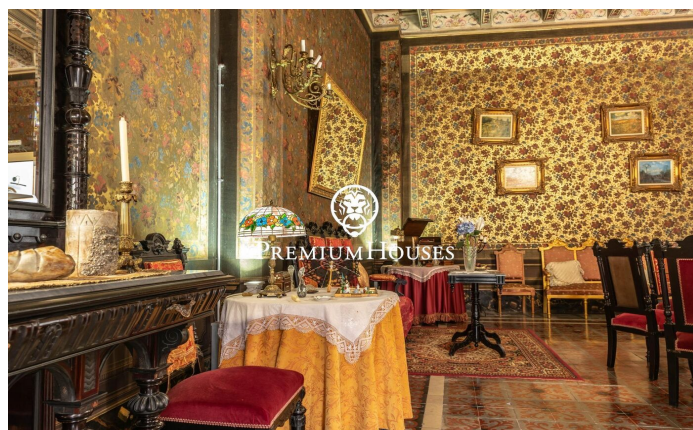


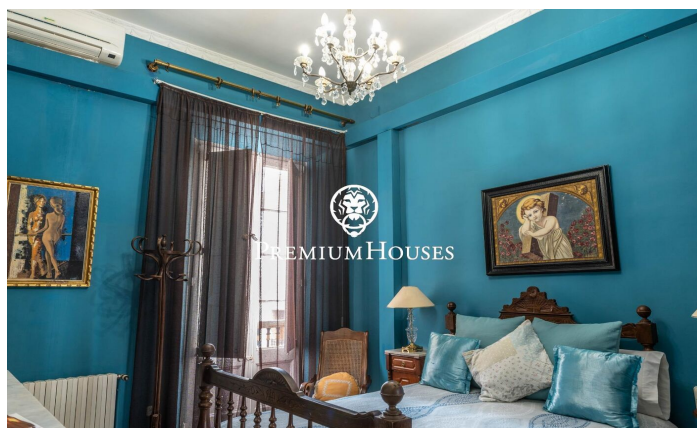
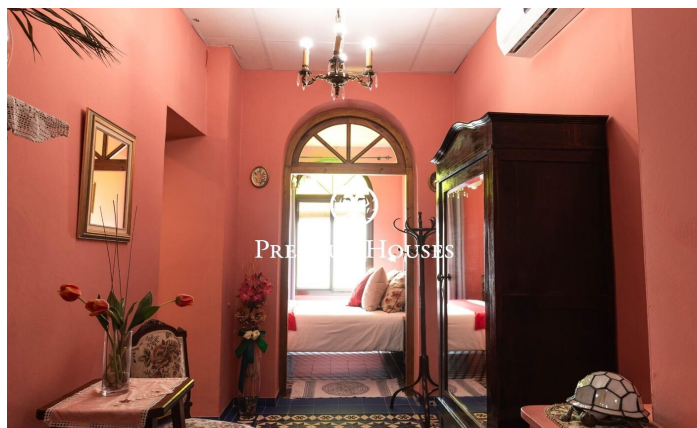
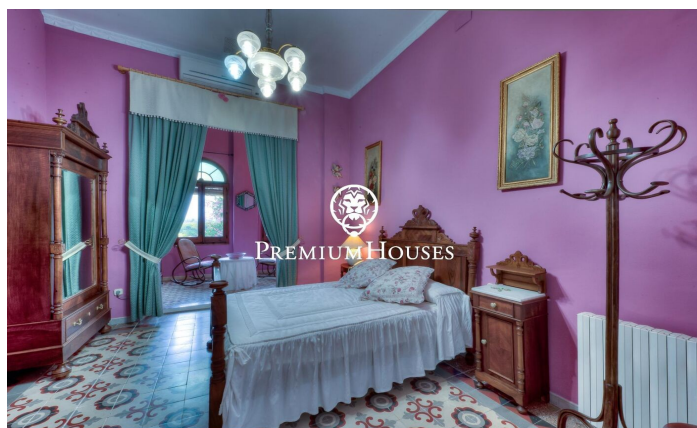
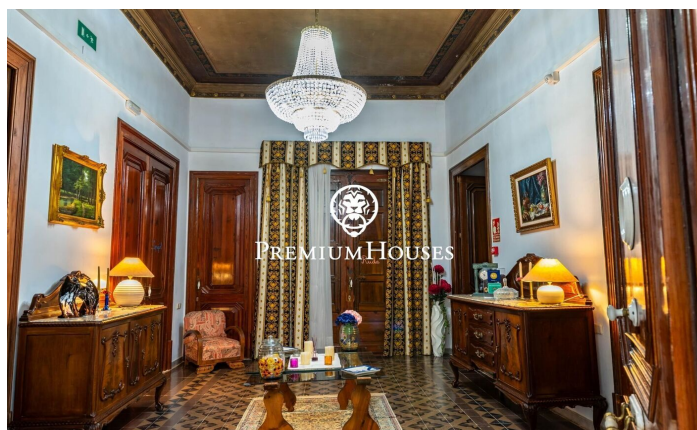


PREMIUMHOUSES

Excellence in Real Estate

Plaça Antoni Pujadas i Nirell, nº
3
Tel: +34 93 540 22 22





Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 540 22 22

info@premiumhouses.com

www.premiumhouses.es