



Casa en Rambla Principal

Ref: PHS101407



Vilanova i la Geltrú / Barcelona Costa Sur

En pleno corazón de Vilanova i la Geltrú, en la Rambla Principal, encontramos esta casa con múltiples opciones de renovación o inversión. La propiedad, en forma de L integra actualmente dos viviendas conectadas por una amplia y soleada terraza y dispone de un espacio de garaje para 3 coches. Una de las viviendas cuenta con 248m2 construidos distribuidos en 4 plantas: Planta baja - 76m2 Planta 1ª - 76m2 Planta 2ª. - 75m2 Planta 3ª - 21m2 (+ 50m2 terraza) La otra vivienda cuenta con 179m2 con margen de ampliación. Local comercial en planta baja de 147m2 no incluido en el precio Planta 1ª - 71m2 (+25 de porche + 50 de terraza) Planta 2ª - 71m2 Planta 3ª - 37m2 (+2 terrazas de 17m2) La casa nace en una calle perpendicular a la Rambla Principal donde encontramos el garaje y la entrada principal y termina en plena Rambla con una preciosa fachada e interiores originales del 1900. Suelos hidráulicos, bigas, puertas y marquesinas originales hacen de este edificio una pieza ideal para una reforma exquisita donde se fusionen la esencia del edificio, la contemporaneidad y el confort. La propiedad se encuentra en pleno centro de Vilanova i la Geltrú, en una zona peatonal muy tranquila con todos los servicios a pie de calle.

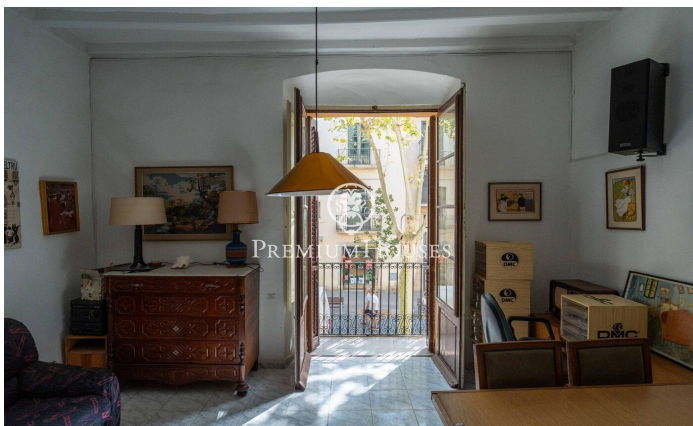
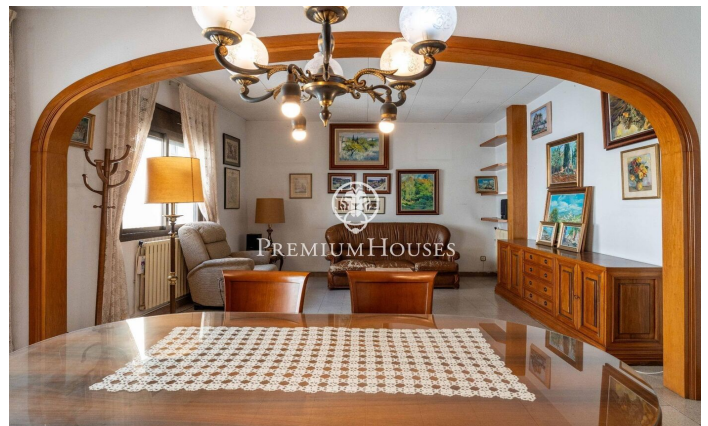
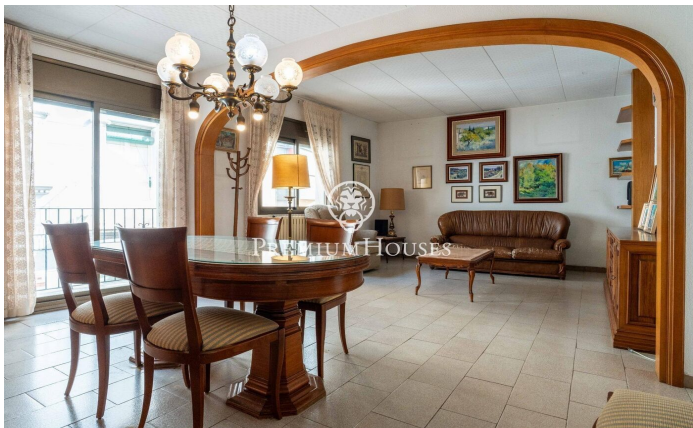
750.000 €

505 m²
9 Habitaciones
2 Baños
222 m² parcela
Calefacción
Patio interior
Parking
Balcón



PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

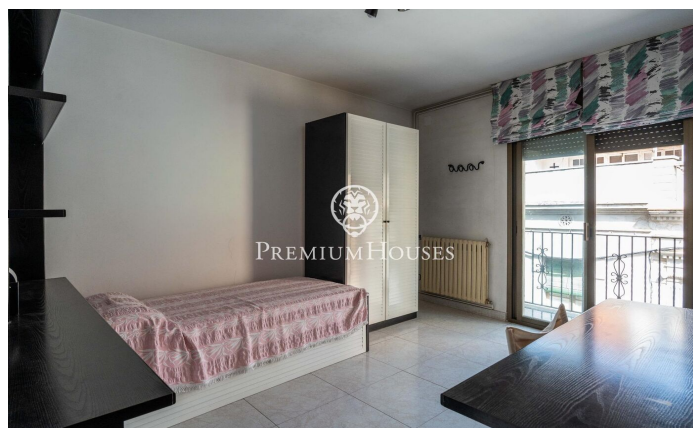
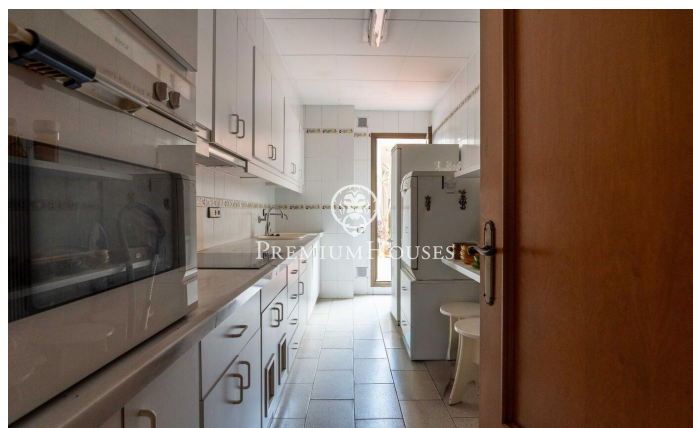
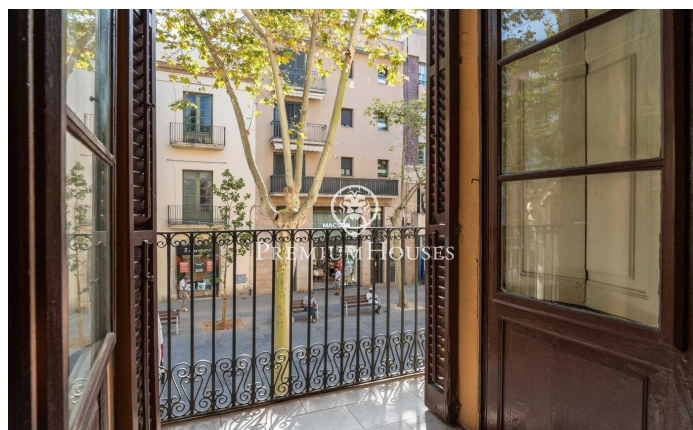
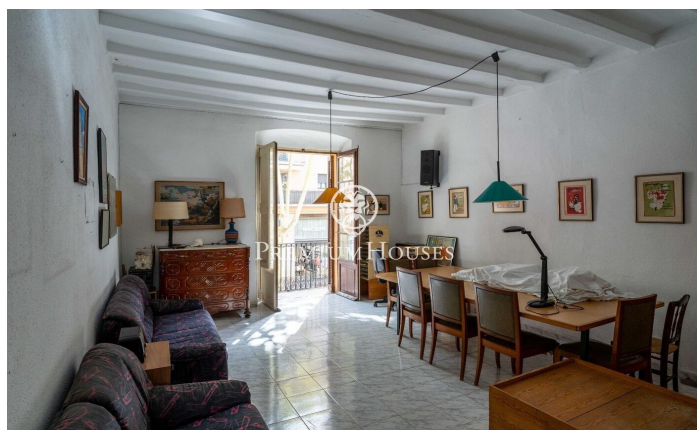
Avda. Camí dels Capellans, 75
Local 4 Sitges
Tel: +34 93 809 72 40





PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

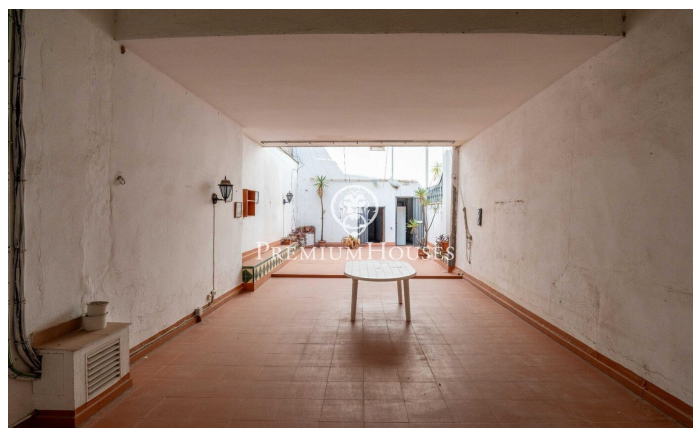
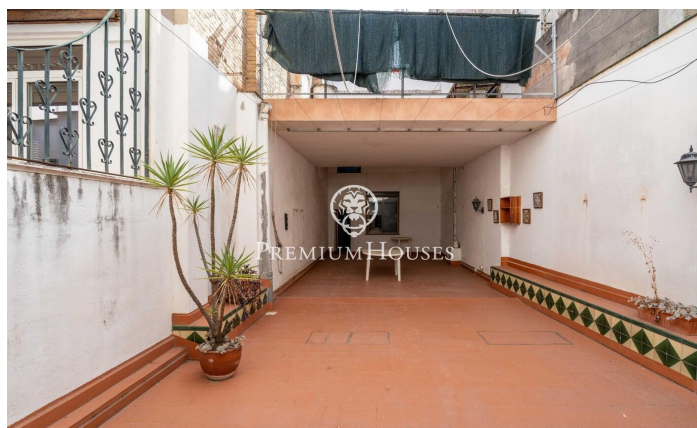
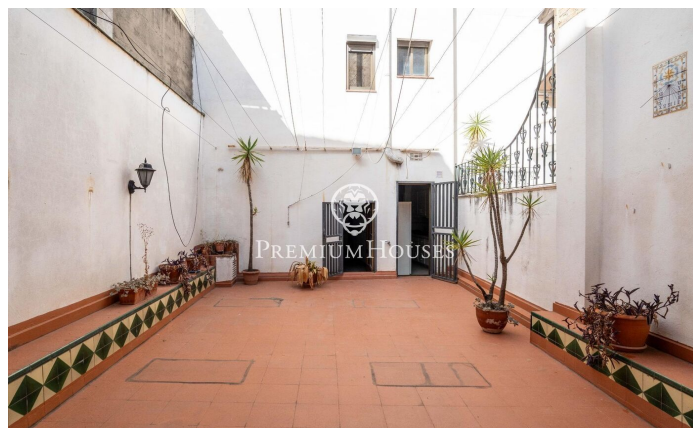
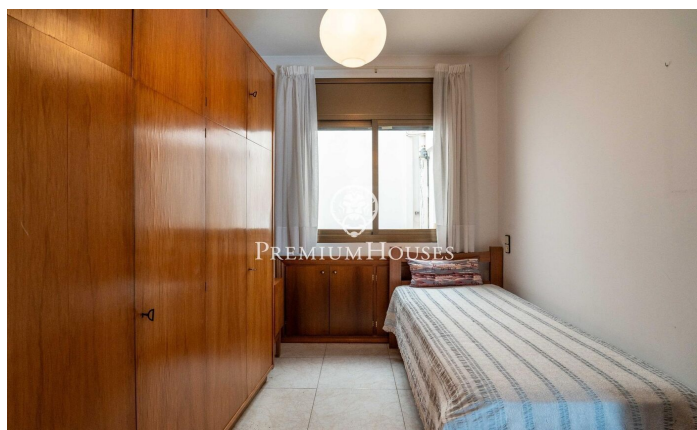
Avda. Camí dels Capellans, 75
Local 4 Sitges
Tel: +34 93 809 72 40





PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 75
Local 4 Sitges
Tel: +34 93 809 72 40



Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 809 72 40

sitges@premiumhouses.com

www.premiumhouses.es