

## Casa Pairal Catalana en Valls

Ref: PHS100980



### Valls / Tarragona - Costa Dorada

Casa señorial catalana, construida en 1889 por un acaudalado industrial Barcelonés como casa de veraneo familiar. En 1939 lo adquiere un industrial alsaciano y lo rehabilita respetando los estándares y usos de casas pairales catalanas a la vez que introduciendo inequívocos detalles decorativos de estilo francés que todavía hoy se pueden apreciar en las distintas estancias de la casa. La casa se compone de 720 m2 repartidos en 12 estancias distribuidas en tres plantas, mas dos galerías laterales con cerramiento acristalado con doble cristal, con posible uso de comedor interior o estancia recreativa, almacén, garaje y una bodega excavada en la roca. Los tres dormitorios grandes tienen acceso a un lavabo completo tipo suite mientras que los medianos disponen de su propio lavabo/aseo en la estancia. La planta baja se compone de un espacioso recibidor dominado por una gran puerta de entrada en arco acristalada desde el que se accede a una biblioteca decorada con frescos neoclásicos, al salón-comedor, a la cocina, al office y otras estancias de servicio, a un dormitorio de invitados y a la escalera de acceso a los pisos superiores. En el segundo piso se halla un doble recibidor que da a los distintos dormitorios desde los que a su vez se accede a las galerías laterales. E...

**750.000 €**

970 m<sup>2</sup>

12 Habitaciones

5 Baños

12,000 m<sup>2</sup> parcela







**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Plaça Antoni Pujadas i Nirell, nº  
3  
Tel: +34 93 540 22 22

---

---

Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 540 22 22

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)