

Terreno edificable en Vall de l'Arrabassada

Ref: PHS101145

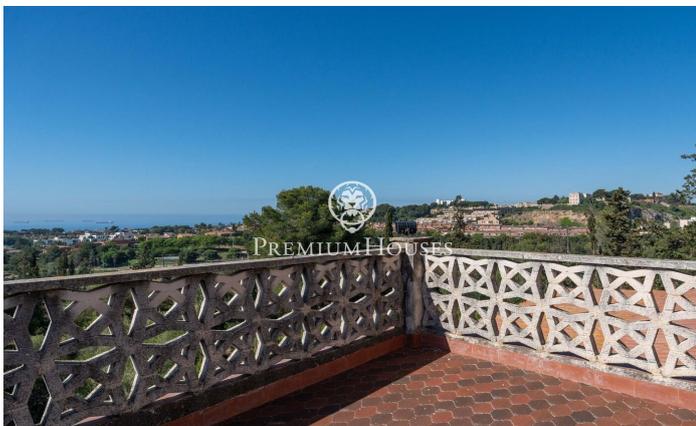


Tarragona / Tarragona - Costa Dorada

En la Vall de l'Arrabassada de Tarragona encontramos este terreno edificable de 2.423 m² con una casa a derrumbar. Debido a su ubicación elevada, el solar dispone de vistas panorámicas al mar. La zona forma parte de un proyecto urbanístico en fase de desarrollo. El precio de venta NO incluye los gastos de urbanización. Este importe asciende actualmente a 181.863,97 + IVA y 1.067,88 en concepto de tasas. La clave de la normativa urbanística es 17a1: - Usos admitidos: edificación aislada unifamiliar. - Parcela mínima: 400m². - Edificabilidad máxima: 0,50 m²st/m²s. - Ocupación máxima: edificación principal: 40%, edificación auxiliar: 2.5%. - Altura reguladora máxima: 8m (PB + 1). - Fachada mínima: 14m. La zona de l'Arrabassada de Tarragona combina la cercanía a todos los servicios necesarios con la tranquilidad de un entorno rural. Tarragona fue declarada Patrimonio Mundial por la UNESCO en el año 2000 por su conjunto arqueológico de Tarraco.

660.000 €

2,423 m² parcela
Vistas al mar

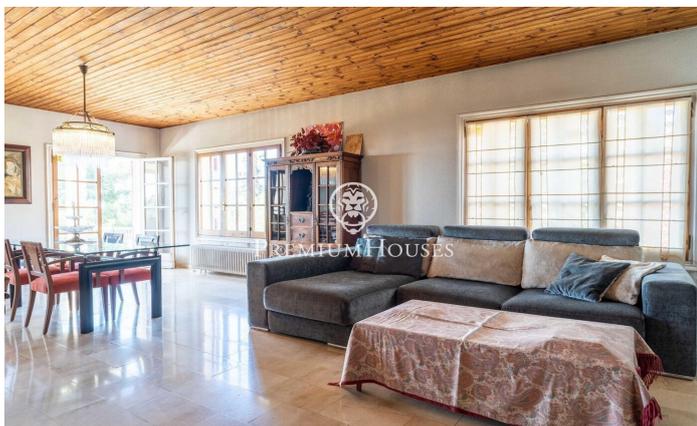




PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

Plaça Antoni Pujadas i Nirell, nº
3
Tel: +34 93 540 22 22





Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 540 22 22

info@premiumhouses.com

www.premiumhouses.es