

## Exclusiva casa en venta con jardín y piscina en el Vinyet, Sitges

Ref: PHS100052



### Vinyet / Sitges

Impresionante casa independiente en venta en la zona de el Vinyet en Sitges. El amplio jardín cuenta con una espectacular piscina, olivos centenarios, un pequeño huerto y una zona de barbacoa. La entrada para vehículos da al sótano que hace la función de parking para 3 coches. El sótano a parte de hacer la función de parking, cuenta con varios trasteros, una bodega, una gran sala polivalente con muchas posibilidades (zona de juegos, gimnasio, oficina...), y una habitación con un aseo. Desde el sótano se puede acceder a la planta principal mediante una preciosa escalera de caracol. También se puede acceder a la planta principal de la casa a través de la puerta principal. Esta planta tiene un gigantesco salón-comedor con chimenea de 55 m2. La cocina integrada cuenta con unas ventanas que dan mucha luz. La cocina está conectada al lavadero y una salida al jardín. En la misma planta hay una habitación doble, la master suite con vestidor y dos baños. La primera planta, la cual podría ser ampliada 55m2, cuenta con dos habitación dobles, dos baños y un despacho. La casa está en tercera línea de mar, a 2 minutos andando de la parada de bus, cuenta con un pozo para el agua de riego, tiene placas solares para calentar agua y han sido recientemente refo...

**1.630.000 €**

470 m<sup>2</sup>  
5 Habitaciones  
3 Baños  
1,044 m<sup>2</sup> parcela  
Piscina  
AACC  
Calefacción  
Parking  
Terraza  
Trastero  
Chimenea



**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 81  
Local 3 Sitges  
Tel: +34 93 809 72 40







Contáctenos para mas información o para concertar una visita