



Dúplex Exclusivo de Uso Mixto en Ciutat Vella

Ref: P-017210



Centre / Barcelona Ciudad

Descubre la oportunidad de alquilar un impresionante dúplex de 150 m² en el centro de Barcelona - Ciutat Vella. Esta propiedad, totalmente reformada y equipada, está pensada para profesionales y empresas, ofreciendo la flexibilidad de un uso mixto, local de negocio u oficina, con la posibilidad de uso residencial accesorio. La vivienda está distribuida en dos plantas. En planta Principal un espacioso dormitorio principal tipo suite, con baño completo y salida directa a un balcón, es el lugar ideal para empezar el día con tranquilidad. En planta Superior el centro social de la vivienda, donde una moderna y funcional cocina tipo office, completamente equipada, se integra con un práctico lavadero. Desde aquí, se accede a la verdadera joya de la vivienda: una espectacular terraza doble, perfecta para cenas al aire libre con unas vistas panorámicas del centro histórico de la ciudad. A un paso de Plaça Catalunya, el principal nudo de transporte de la ciudad, con acceso a una amplia oferta cultural, comercial y de ocio. Todos los servicios esenciales están a tu alcance, reduciendo...

2.541 €

151 m²
1 Habitación
1 Baño completo
AACC
Ascensor
Amueblado
Seguridad
Terraza
Balcón
Armarios empotrados

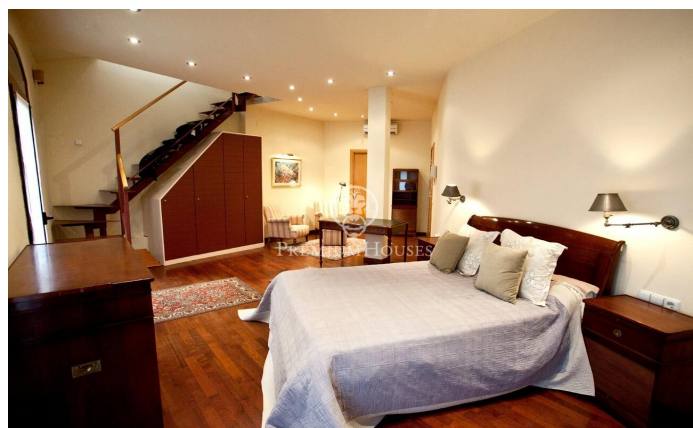
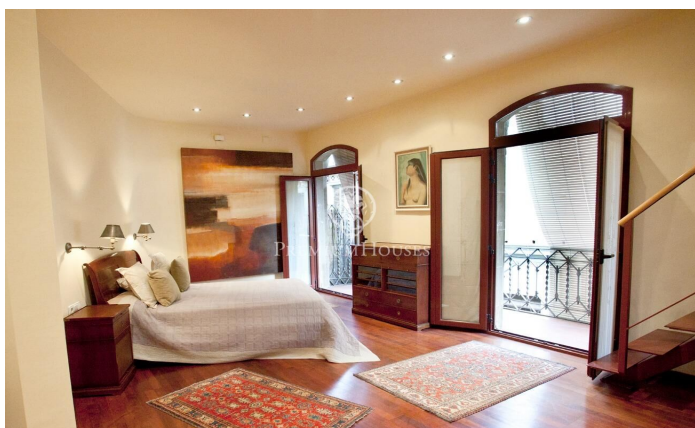
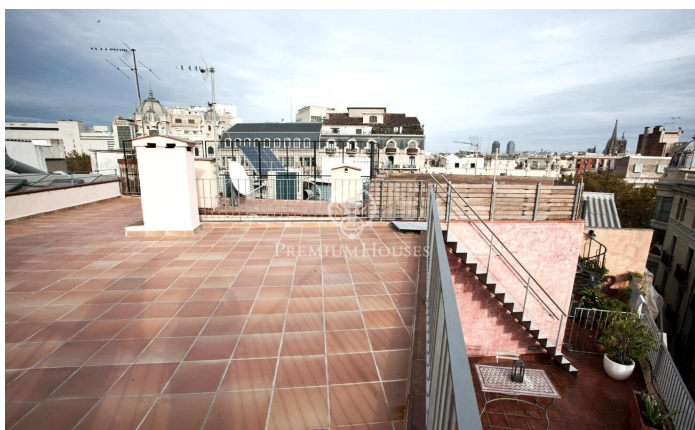
I.R.P.A

Área Inferior 92.00 €/m² Área Superior 59.00 €/m²



PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

Avda. Pau Casals, 5 Barcelona
Tel: +34 93 200 30 79





PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

Avda. Pau Casals, 5 Barcelona
Tel: +34 93 200 30 79



Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 200 30 79

info@premiumhouses.com

www.premiumhouses.es

