



## Casa en venta en una sola planta en Sant Vicenç de Montalt

Ref: PH103716



### Sant Vicenç de Montalt / Maresme/Barcelona Costa Norte

Sant Vicenç de Montalt es una de las localidades más exclusivas del litoral norte de Barcelona, conocida por albergar algunas de las urbanizaciones más prestigiosas de la zona. Destaca también por su excelente comunicación con Barcelona y la Costa Brava, tanto por autopista como por tren, y por su proximidad a la playa, situada a tan solo 2 km. En este entorno privilegiado se ubica esta magnífica vivienda de una sola planta, construida con materiales de primera calidad y diseñada cuidando hasta el más mínimo detalle. La casa ofrece un amplio y luminoso salón-comedor con chimenea y acceso directo al jardín y a la piscina, una espaciosa cocina, cuatro dormitorios —uno de ellos en suite— todos con armarios empotrados, y tres baños completos. En la planta sótano se encuentra un garaje con capacidad para cuatro vehículos, además de un aseo de cortesía, con la posibilidad de crear una sala polivalente sin mermar la capacidad de 3 o 4 coches. El jardín rodea completamente la vivienda, proporcionando una sensación de amplitud y garantizando una privacidad absoluta. Entre sus excelentes calidades destacan el suelo de madera de jatoba, ventanas de aluminio con doble acristalamiento, sistemas oscilobatientes y correderas con pasadores de seguridad, persianas Gradh...

**1.290.000 €**

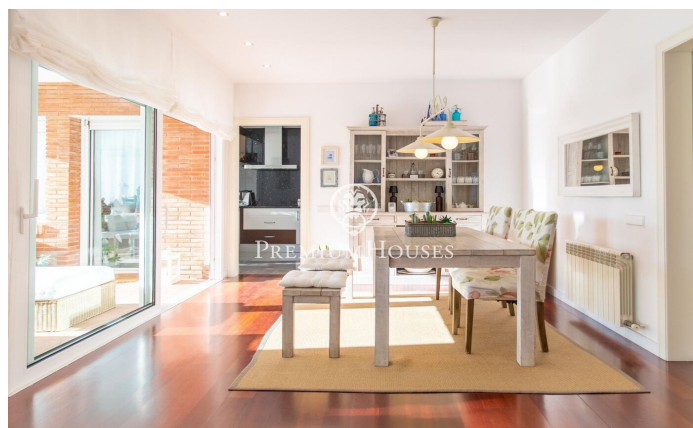
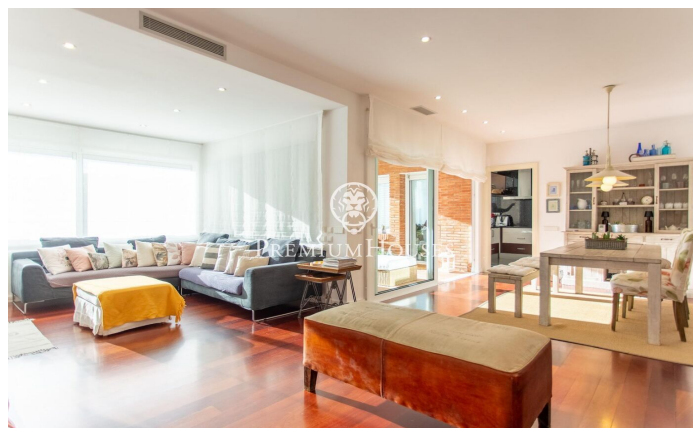
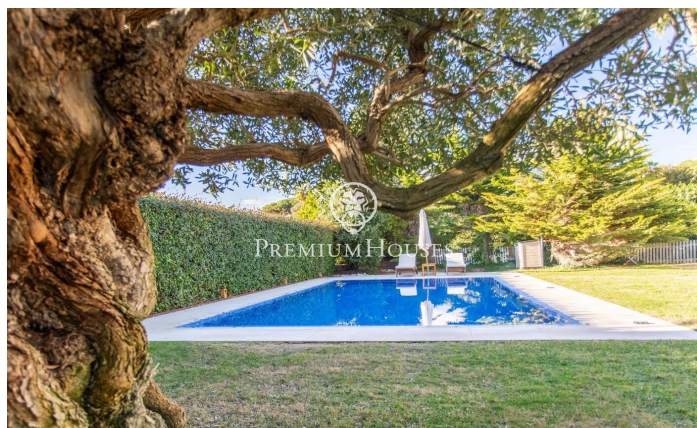
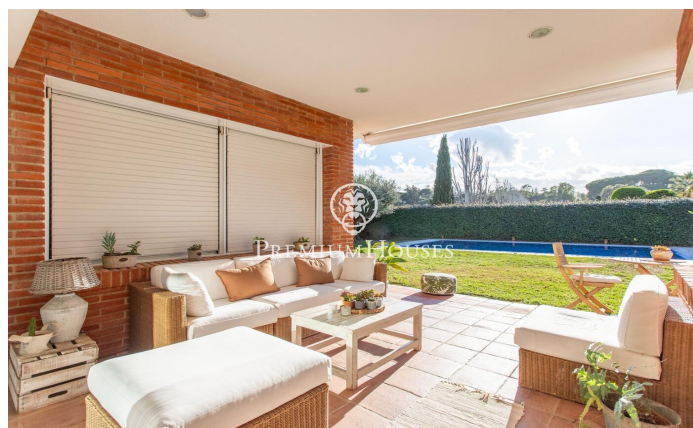
481 m<sup>2</sup>  
4 Habitaciones  
3 Baños  
1,089 m<sup>2</sup> parcela  
Calefacción  
Trastero  
Teléfono  
Chimenea  
Seguridad  
Parking  
Terraza  
Armarios empotrados



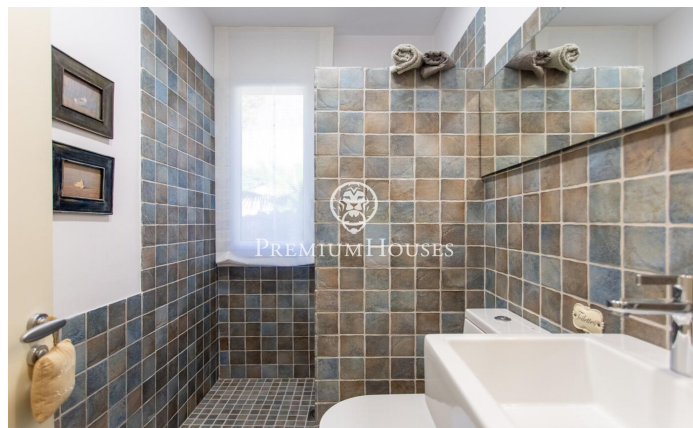


**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró  
Tel: +34 93 798 88 99





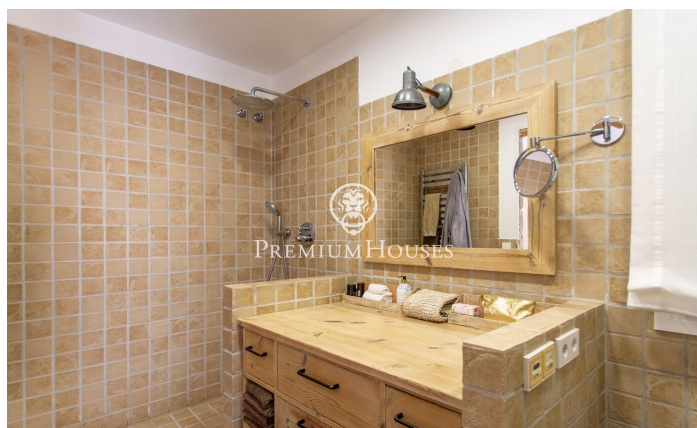
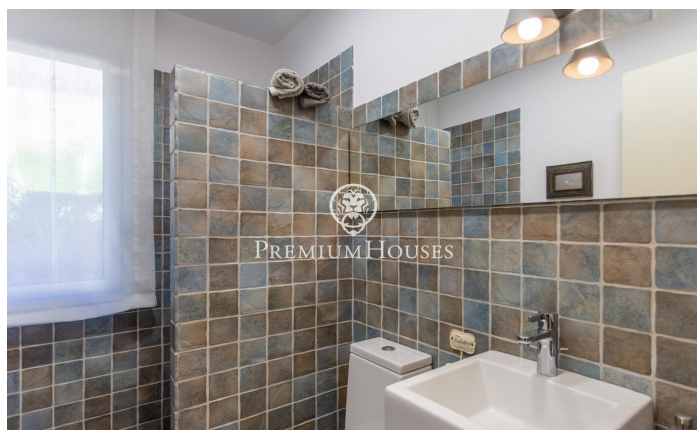






**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró  
Tel: +34 93 798 88 99



Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)