

## Casa con encanto en Barcelona Costa

Ref: PH100136



### Sant Vicenç de Montalt / Barcelona Costa Norte

Esta casa está situada en un entorno idílico. En el centro de Sant Vicenç de Montalt, en la misma plaza del pueblo. La casa es una construcción emblemática, por tanto, la fachada está protegida. La casa permite una rehabilitación integral y conservando su esencia convertirla en una casa actual y cómoda. También es ideal por zona, para inversores, ya que se puede construir cuatro apartamentos de aproximadamente 90 m<sup>2</sup> cada uno, así como cuatro plazas de parking, conservando un gran jardín interior donde es posible ubicar una bonita piscina. Ubicada en una zona privilegiada, a cinco minutos de las mejores playas del Maresme, rodeada de campos de golf, club Náutico etc. y a cinco minutos de la autopista que nos comunica con Barcelona.

**494.000 €**

425 m<sup>2</sup>

7 Habitaciones

2 Baños

428 m<sup>2</sup> parcela





**Barcelona Coast, the best place to live**  
Over 2,500 hours of sun per year

**48 Towns and villages to live seafront**

Contáctenos para mas información o para concertar una visita