



## Proyecto casa unifamiliar en planta con vistas al mar en Sant Pol de Mar

Ref: PH102505



### Sant Pol de Mar / Maresme/Barcelona Costa Norte

Presentamos este magnífico proyecto de vivienda unifamiliar en una sola planta en Sant Pol de Mar. Situado en una zona residencial tranquila con vistas al mar y muy bien comunicada. Rápido acceso a la N-II y a la autopista dirección Barcelona y Girona. Podrá seguir el proceso de construcción en tiempo real a través de una cámara web. Al cabo de 12 meses, recibirá su chalet exactamente como lo había planeado. El terreno dispone de la licencia para empezar a construir la casa al gusto del comprador. La parcela cuenta con 754 m<sup>2</sup>, permite construir una superficie de 278.80 m<sup>2</sup> que podrá incluir 4 dormitorios, 4 baños, salón de 60 m<sup>2</sup>, preinstalación de ascensor, cocina equipada, ventanas panorámicas de aluminio, barandillas de cristal, piscina, un amplio garaje para 2-3 coches, lavadero, sistema de seguridad con video vigilancia, eficiencia energética (A+) y todo en un precioso jardín paisajístico. Sólo tiene que elegir la parcela que más le guste para poder disfrutar como primera o segunda residencia de una casa con todos los extras y comodidades, en una de las zonas más cotizadas de Sant Pol y a menos de 5 min a pie de la playa.

**1.250.000 €**

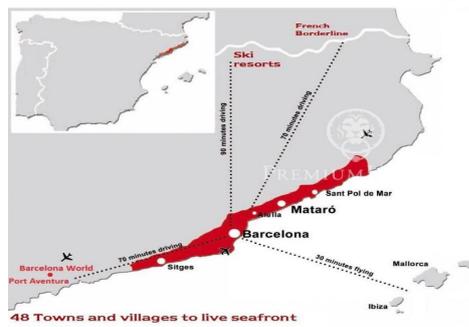
278 m<sup>2</sup>

754 m<sup>2</sup> parcela

Vistas al mar



**Barcelona Coast, the best place to live**  
Over 2,500 hours of sun per year



Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)



**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró  
Tel: +34 93 798 88 99

---

---

Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)

