

## Piso en venta reformado con vistas al mar en Sant Pol de Mar

Ref: PH101739



### Sant Pol de Mar / Barcelona Costa Norte

Situado en el centro de Sant Pol de Mar, población del Maresme conocido por sus magníficas playas y su ambiente típico de pueblo pescador. Se trata de un piso totalmente reformado con materiales de alta calidad. Cuenta con una superficie construida de 108 m<sup>2</sup>. Se distribuye en un recibidor en la entrada junto a un aseo de cortesía. Comunican con un amplio salón comedor con salida a una terraza con bonitas vistas al mar y a la montaña y una cocina independiente tipo office con acceso a la terraza y al cuarto lavadero. Seguidamente, dispone de dos habitaciones dobles, una habitación individual y un baño completo con ducha. Dos de las habitaciones cuentan con salida directa a la terraza. La carpintería exterior es de aluminio con los interiores de madera, suelos de parquet y gres porcelánico, persianas eléctricas, riego automático, calefacción de gas ciudad, un split de aire acondicionado en el salón y en la habitación principal. El edificio dispone de ascensor y una gran terraza comunitaria. Cerca de los principales servicios y comercios, a pocos minutos caminando de la estación del tren y de la playa. Sant Pol goza de una excelente comunicación, ya que dispone de acceso directo a la carretera N-II y a la entrada de la autopista con dirección Barcelona-Girona...

**355.000 €**

108 m<sup>2</sup>  
3 Habitaciones  
1 Baño completo  
AACC  
Calefacción  
Vistas al mar  
Patio  
Ascensor



**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró  
Tel: +34 93 798 88 99







Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)