

Parcela en venta con vistas al mar y a la montaña cerca del centro en Sant Pol de Mar

Ref: PH101498



Sant Pol de Mar / Barcelona Costa Norte

Se trata de una parcela soleada con unas preciosas vistas al mar y a la montaña. Es muy interesante gracias a su buena ubicación y entorno. Ya que se encuentra a tres minutos del centro de Sant Pol, en una zona residencial tranquila y cerca de los principales servicios y comercios. La extensión de terreno que linda con la parte de atrás de la parcela es considerada zona verde y no se permite edificar. Las características de construcción son: Superficie catastral de 802 m² y una superficie mínima de 600 m². De uso residencial. Con una edificabilidad neta de 320,80 m². Ocupación máxima sobre la parcela de 160,40 m². Altura reguladora máxima (ARM) de 7,00 m. Pudiendo construir una casa unifamiliar de dos plantas (PB+P1). Se encuentra muy bien comunicada tanto por carretera N-II, como por la autopista C-32 o por transporte público. Sant Pol dispone de una estación de tren que recorre toda la costa. A unos 51 km de la ciudad de Barcelona y 68 km de Girona.

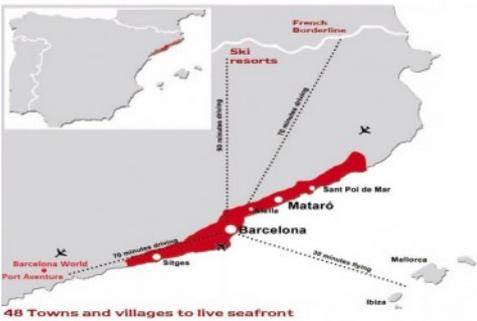
236.000 €

802 m² parcela
Vistas al mar





Barcelona Coast, the best place to live
Over 2,500 hours of sun per year



Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 798 88 99

info@premiumhouses.com

www.premiumhouses.es