



## Exclusiva finca a cuatro vientos con vistas al mar y la montaña en Sant Pol de Mar

Ref: PH101767



### Sant Pol de Mar / Maresme/Barcelona Costa Norte

Magnífica vivienda unifamiliar a cuatro vientos de 568 m<sup>2</sup> construidos, situada sobre una espectacular finca de 36.000 m<sup>2</sup> completamente vallada, que combina amplias zonas llanas, áreas boscosas y una granja de conejos inactiva. Su excelente ubicación garantiza máxima privacidad, así como impresionantes vistas al mar y a la montaña. La propiedad se encuentra a tan solo tres minutos del centro de Canet de Mar y a unos diez minutos en coche de Sant Pol de Mar, con fácil acceso a todos los servicios. Además, está muy bien comunicada, a solo cinco minutos de la autopista C-32. La vivienda cuenta con un cómodo acceso desde el jardín. En la entrada principal encontramos un amplio vestíbulo con aseo de cortesía y acceso a las escaleras que conducen al garaje. El salón-comedor, diáfano y muy luminoso, dispone de chimenea y salida a una gran terraza desde la que se disfrutan unas vistas realmente privilegiadas. Junto al salón se sitúa la cocina americana, equipada con despensa. En esta misma planta se encuentra una zona de lavandería, así como cuatro habitaciones dobles con vistas, que comparten un baño completo con ducha. Una de las habitaciones dispone de terraza privada. A la planta superior se accede mediante unas elegantes escaleras de caracol, donde se ubica un...

**1.300.000 €**

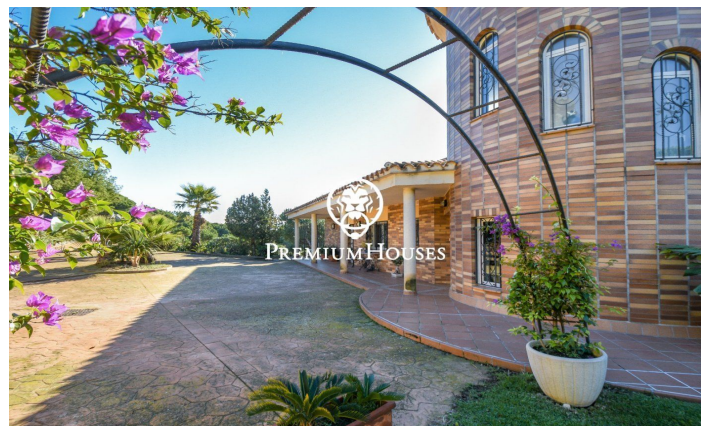
568 m<sup>2</sup>  
5 Habitaciones  
3 Baños  
36,000 m<sup>2</sup> parcela  
Piscina  
Calefacción  
Vistas al mar  
Chimenea  
Seguridad  
Parking  
Armarios empotrados



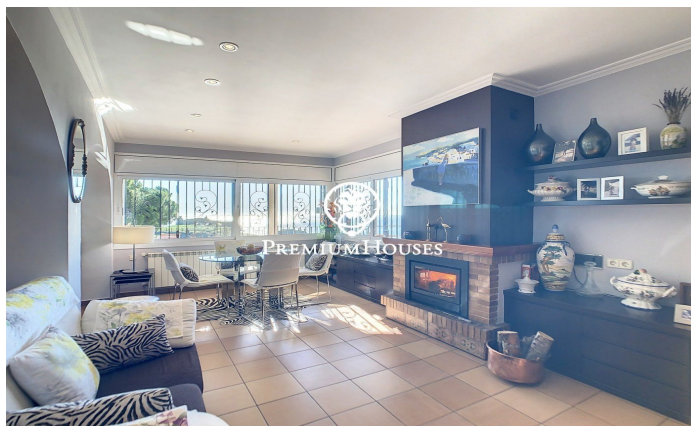
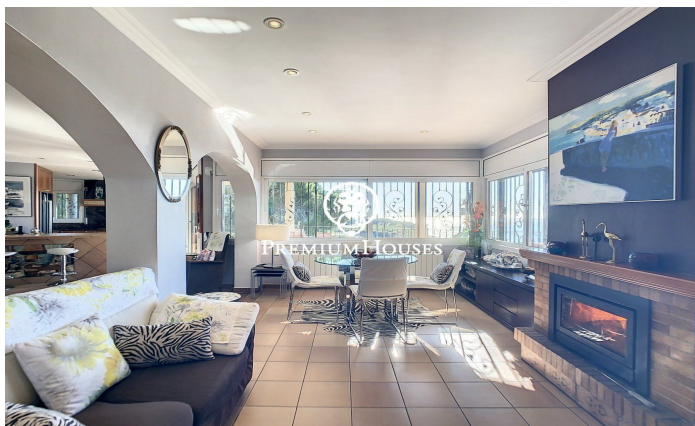
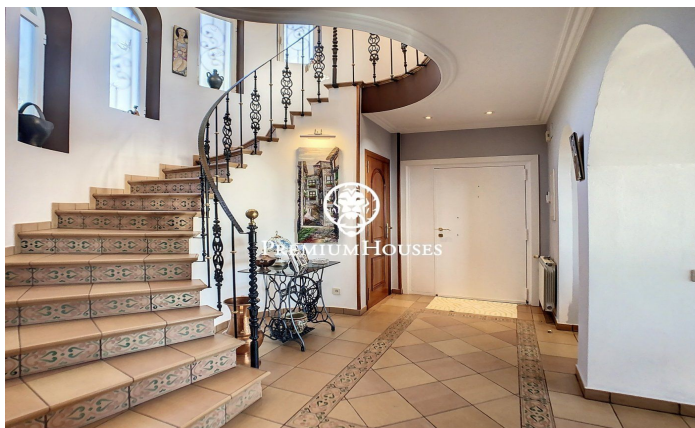


**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró  
Tel: +34 93 798 88 99





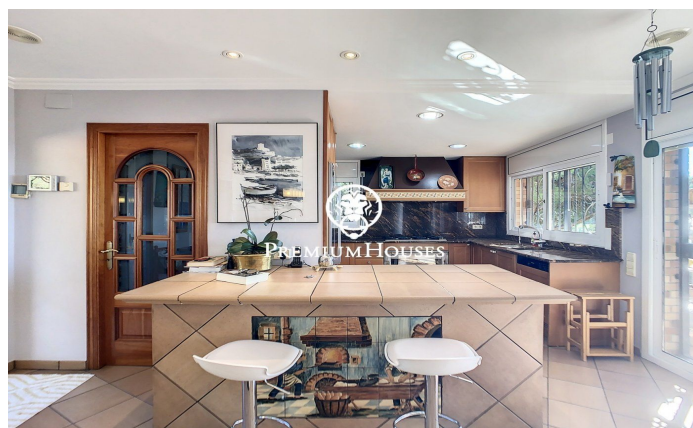
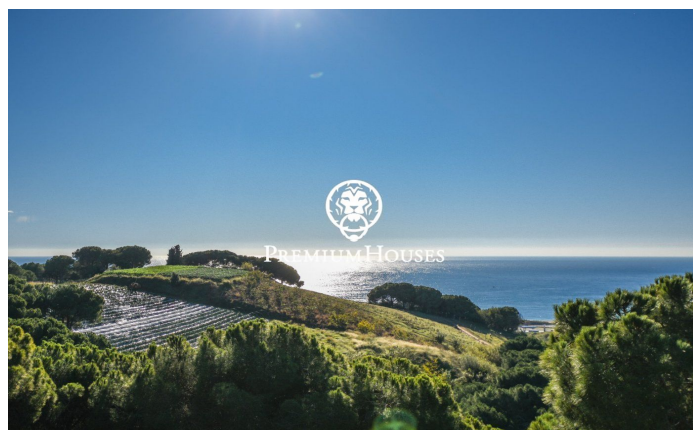






**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró  
Tel: +34 93 798 88 99



Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)