PremiumHouses
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 75
Local 4 Sitges
Tel: +34 93 809 72 40

Terreno muy plano a la venta con excelentes vistas panorámicas zona muy tranquila

Ref: PHS100256

Sant Pere de Ribes / Barcelona Costa Sur

Excelente oportunidad de terreno muy plano con excelentes vistas panorámicas en zona muy tranquila a la venta. Desde el terreno se tienen vistas a Montserrat. Posibilidad de construir una casa individual o dos pareadas en un entorno con un contacto con la naturaleza único. A pocos minutos de Sant Pere de Ribes y de Sitges. La parcela tiene 819 m2 sin edificar y se puede construir una vivienda unifamiliar de máximo 123 m2 de planta y 369 m2 totales, en planta baja Normativa urbanística (10.1gb – Edificación aislada de baja densidad de edificación): Parcela mínima 800m2 Edificabilidad máxima de 0,45m2/m2 terreno Ocupación máxima 15% Fachada mínima de 20m2 Altura reguladora máxima 11m = planta baja Construcción auxiliar: Dentro del 15% de ocupación máxima Uso permitido: Edificación aislada. Es posible comprarlo con el terreno contiguo y realizar una promoción de 4 casas.

98.000 €

819 m² parcela

PremiumHouses
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 75
Local 4 Sitges
Tel: +34 93 809 72 40

PremiumHouses
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 75
Local 4 Sitges
Tel: +34 93 809 72 40

Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 809 72 40 sitges@premiumhouses.com www.premiumhouses.es