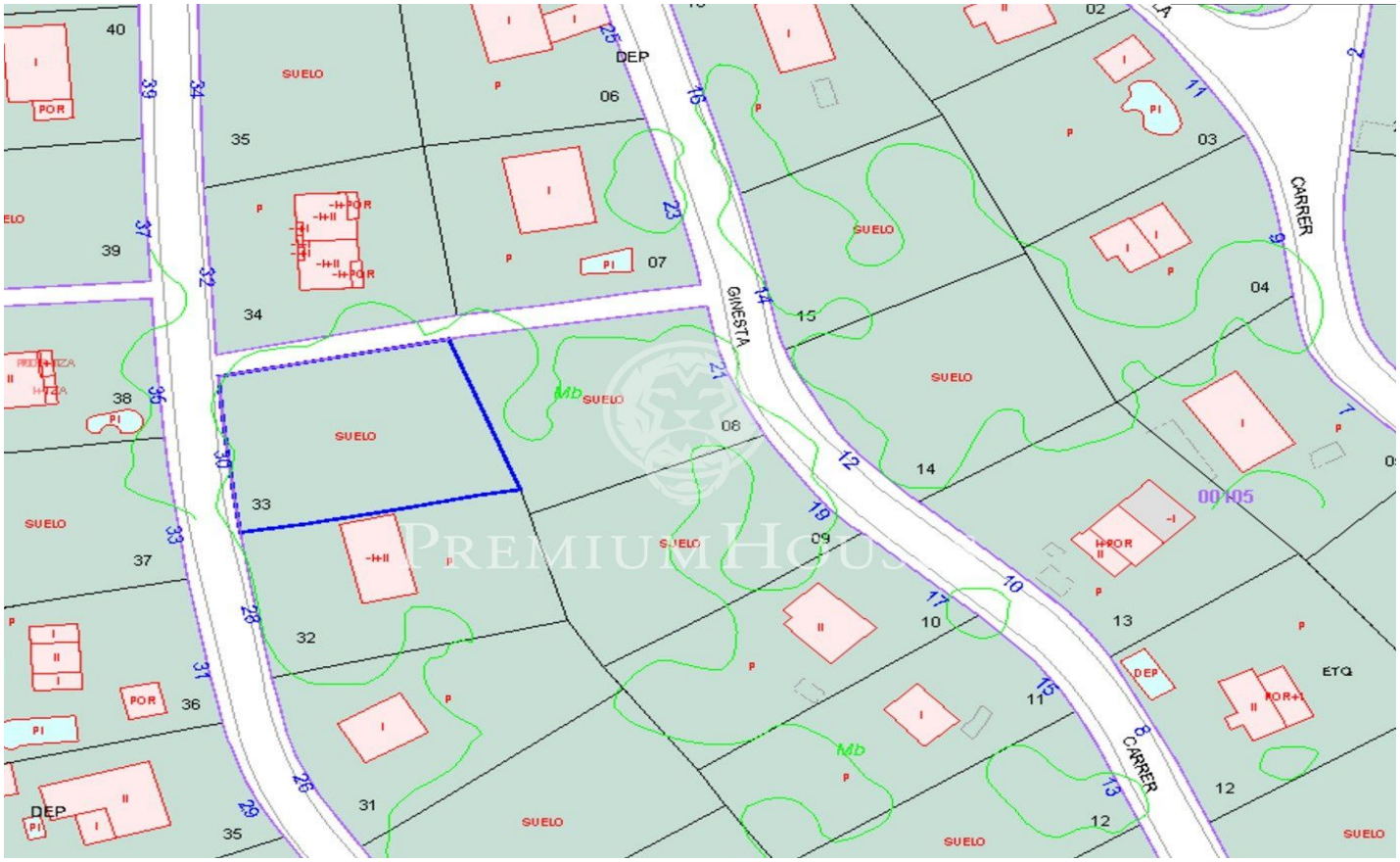
PremiumHouses
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 75
Local 4 Sitges
Tel: +34 93 809 72 40

Terreno en Venta con vistas al Garraf en Pineda Park-Sant Pere de Ribes

Ref: 15336



Sant Pere de Ribes / Barcelona Costa Sur

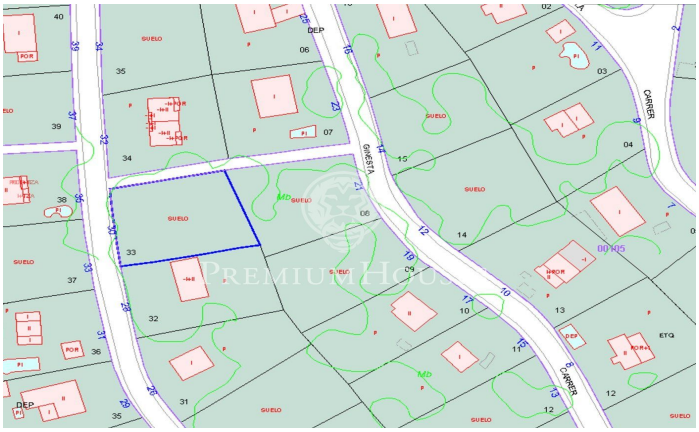
Bonito terreno 860,60m2 totalmente urbanizable. Cuenta con vistas abiertas al Parque Natural de Garraf. Suelo para casa unifamiliar, se pueden construir 345m2. Gran oportunidad para adquirir un buen terreno a un precio muy interesante. Tiene proyecto de arquitectura hecho. La parcela tiene 862 m2 sin edificar y se puede construir una vivienda unifamiliar de máximo 129 m2 de planta y 388 m2 totales, en planta baja + planta primera + ático. Normativa urbanística (10.1gb – Edificación aislada de baja densidad de edificación): Parcela mínima 800m2 Edificabilidad máxima de 0,45m2/m2 terreno Ocupación máxima 15% Fachada mínima de 20m2 Altura reguladora máxima 11m = planta baja Construcción auxiliar: Dentro del 15% de ocupación máxima Uso permitido: Edificación aislada. Pineda Park es una urbanización perteneciente al municipio de Sant Pere de Ribes en auge y con gran crecimiento, y en pleno corazón del parque del Garraf. Muy bien comunicado con la C-32 y a pocos minutos de Sitges.

96.000 €

862 m² parcela

PremiumHouses
Excellence in Real Estate

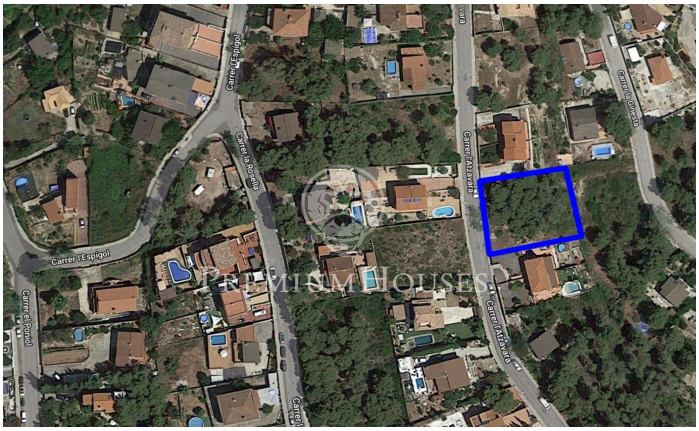
Avda. Camí dels Capellans, 75
Local 4 Sitges
Tel: +34 93 809 72 40

















PremiumHouses
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 75
Local 4 Sitges
Tel: +34 93 809 72 40







