



## Chalet con vistas al mar en Sant Cebrià de Vallalta

Ref: PH103016



### Sant Cebrià de Vallalta / Maresme/Barcelona Costa Norte

Presentamos esta fabulosa propiedad ubicada en Sant Cebrià de Vallalta, cuenta con una parcela de 1.220m<sup>2</sup>, 228 m<sup>2</sup> construidos y 220 m<sup>2</sup> útiles distribuidos en 2 plantas y un sótano. En la planta principal encontramos un luminoso y amplio salón con salida directa a una terraza que sirve como zona de descanso y solárium en dónde también tiene una zona habilitada para aparcar 4 coches; en la misma planta está la cocina independiente en la que hay un cuarto de despensa y un comedor con un baño completo. La segunda planta consta de cuatro habitaciones dobles, todas ellas con armarios empotrados y un baño completo sirviendo a las mismas. Desde tres de las habitaciones tenemos salida a un balcón con vistas al mar y a la montaña, asimismo cuenta con una habitación individual con posibilidad de convertirse en un tercer baño, una oficina u otra habitación individual. La casa cuenta con aislamiento térmico de fibra de lana de roca y de placas solares con batería con una capacidad de 10Kwh conectadas la depuradora de la piscina y con posibilidad de instalación de calefacción conectada a las mismas. Por último, un espacioso jardín, con piscina propia y vistas al mar y a la montaña, también cuenta con un almacén de 21m<sup>2</sup> con posibilidad de convertirlo en una cocina de ver...

**350.000 €**

228 m<sup>2</sup>

4 Habitaciones

2 Baños

1.220 m<sup>2</sup> parcela

Piscina

Vistas al mar

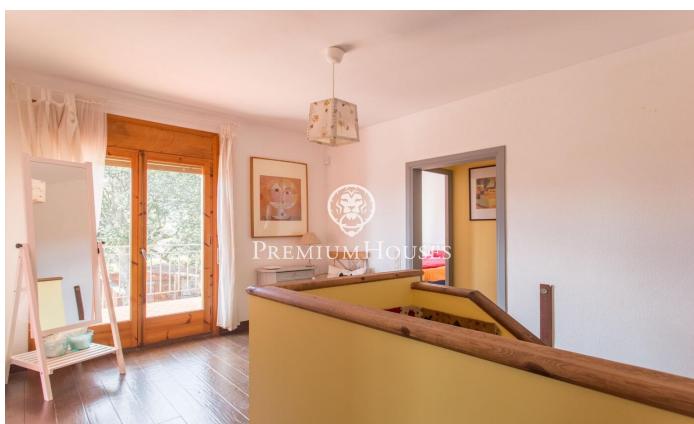
Chimenea

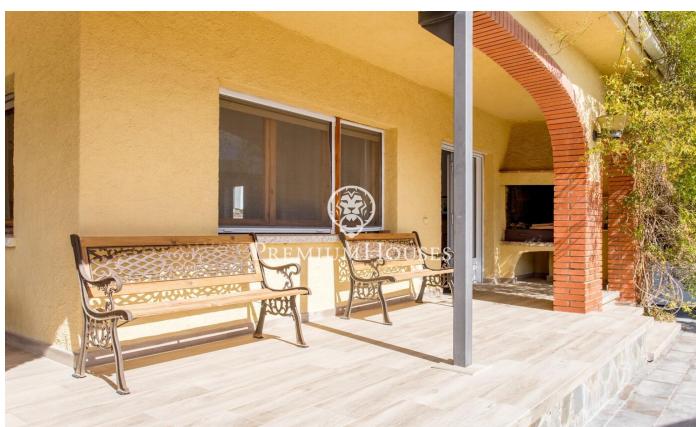
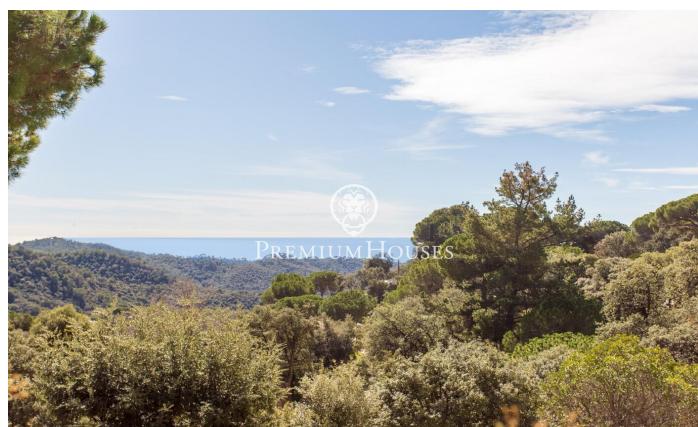
Seguridad

Parking

Armarios empotrados







Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)