

## Casa en venta en exclusiva con espectaculares vistas al mar en venta en Sant Cebrià de Vallalta

Ref: PH103778

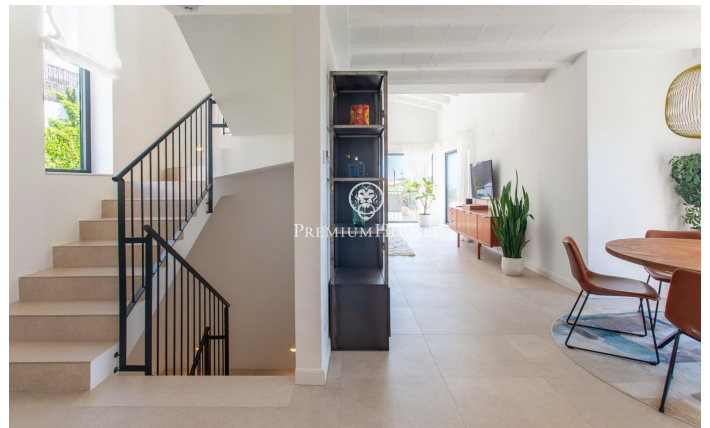


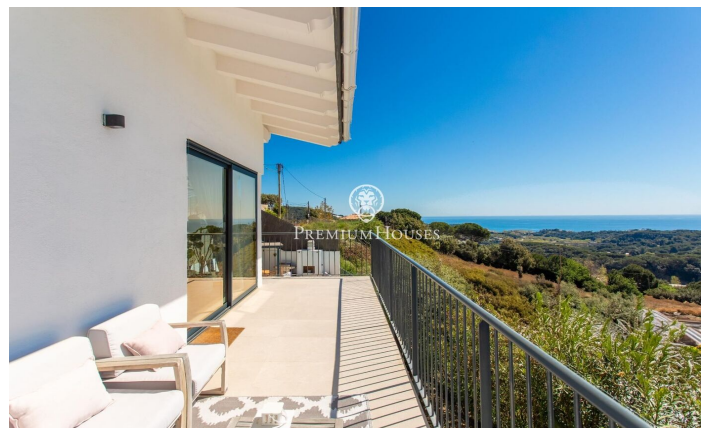
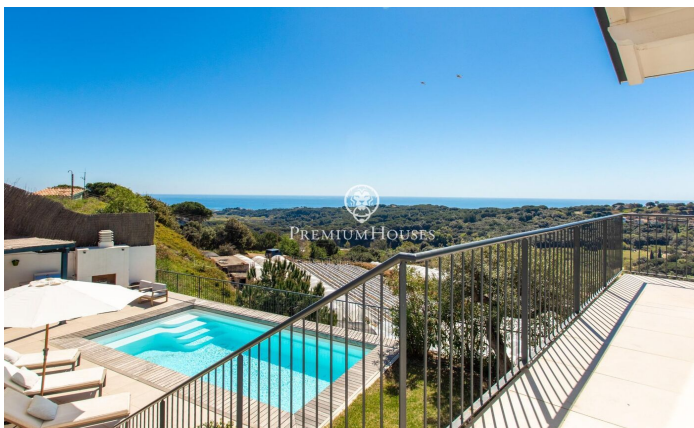
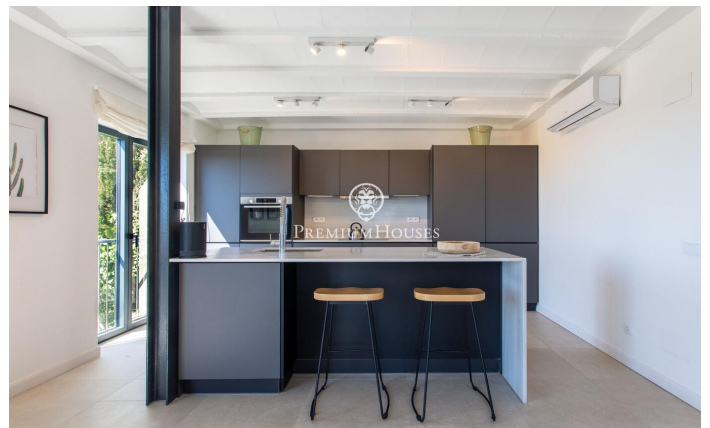
### Sant Cebria de Vallalta / Maresme/Barcelona Costa Norte

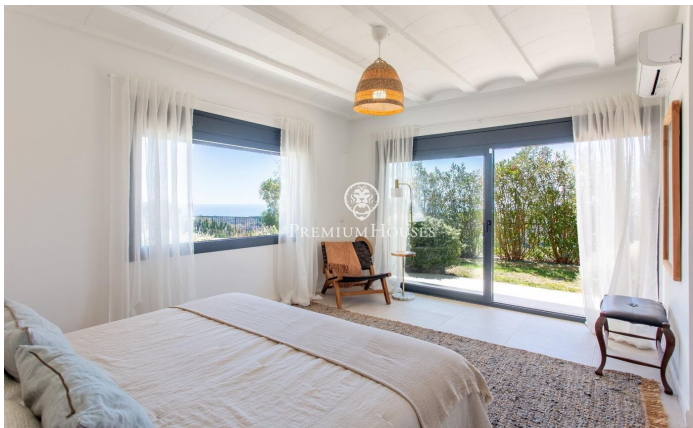
Premium Houses os presenta en exclusiva esta fantástica casa en Sant Cebrià de Vallalta que ofrece un estilo de vida de ensueño. Despierte cada mañana con unas espectaculares vistas al mar y a la montaña, sintiéndose en un verdadero balcón al Mediterráneo. La propiedad cuenta con grandes ventanales que aseguran una luminosidad excepcional en todas sus estancias. Con un compromiso con la sostenibilidad, esta vivienda cuenta con un Certificado Energético A. La casa está estratégicamente ubicada a tan solo 5 minutos en coche del encantador pueblo de Sant Pol de Mar y goza de una muy buena conexión por autopista a Barcelona. El interior está diseñado para el máximo confort y funcionalidad, incluyendo una cocina americana totalmente equipada. Con acabados de alta calidad con sistema de calefacción por suelo radiante que funciona con una bomba de calor de fuente de aire (aeroterminia) respetuosa con el medio ambiente y con ayuda de paneles solares, aire acondicionado en todas las estancias, sistema de recogida de agua de lluvia para el riego del jardín de unos 400m<sup>2</sup> con olivos, plantas mediterráneas y césped natural. Con piscina salada de 7,5m por 3,5m. Dispone de cuatro habitaciones: dos suites completas y dos habitaciones dobles que comparten un baño. Además, c...

**785.000 €**

289 m<sup>2</sup>  
4 Habitaciones  
3 Baños  
609 m<sup>2</sup> parcela  
Piscina  
AACC  
Calefacción  
Vistas al mar  
Parking  
Armarios empotrados







Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)