

ÚLTIMA GRAN PARCELA PARA EDIFICAR EN VENTA

Ref: PH101254



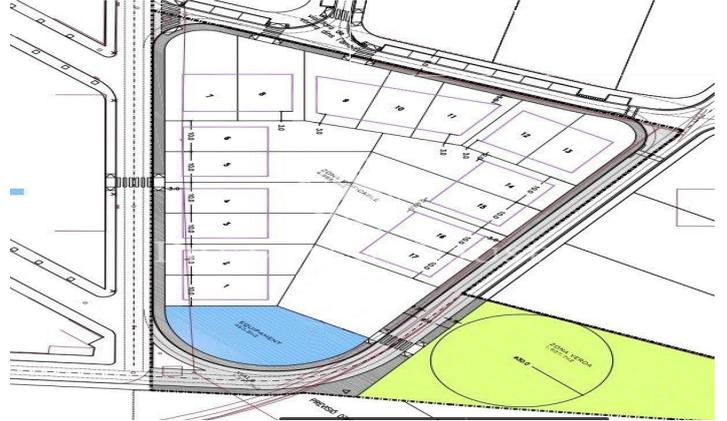
Sant Andreu de Llavanes / Barcelona Costa Norte

Gran parcela urbana de suelo finalista en Sant Andreu de Llavanes. Ideal para promoción residencial de casas pareadas con jardín muy bien comunicadas: a solo 400 metros de entrada-salida de la autopista, y a 1,2 km de la estación de tren o de la playa. Se encuentra en una zona totalmente consolidada, entre La Riera y El Barrio Marítimo, que se compone de diversos grupos de casas similares y con la misma altura, lo cual contribuye a que todo el enclave transmita una gran armonía. Es la última gran parcela en esta zona. Dispone de todos los servicios y permite un proyecto de 14 casas pareadas, 7 grupos de dos casas, más otro de 3 casas (17 en total). La superficie total de la parcela es de 4.986 m² y su edificabilidad 3.568 m². Ello permite construir viviendas muy completas de unos 185 m² en dos plantas, con 5 habitaciones y 4 baños (2 tipo suite), y con jardines que van desde los 96 m² a los 236 m². La población de Sant Andreu de Llavanes, también conocida como Llavanes, es un encantador enclave cercano a Barcelona que discurre entre la montaña y el mar. Desde finales de los años 70, es la ubicación preferida por las familias más acomodadas de Barcelona para establecer su segunda residencia de verano y fines de semana. Está organizada en 4 secto...

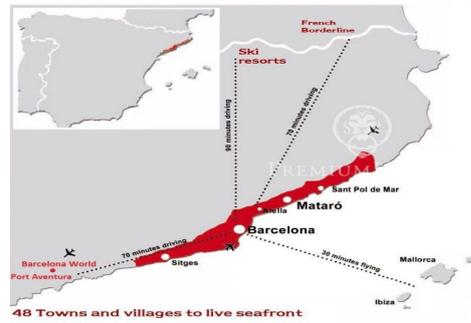
1.500.000 €

4,986 m² parcela





Barcelona Coast, the best place to live
Over 2,500 hours of sun per year



48 Towns and villages to live seafront

Contáctenos para mas información o para concertar una visita