



## Terreno venta en Rocaferrera, Sant Andreu de Llavaneres

Ref: PH101792



### Sant Andreu de Llavaneres / Maresme/Barcelona Costa Norte

En Sant Andreu de Llavaneres y en la prestigiosa Urbanización de Rocaferrera, encontramos esta bonita parcela dispuesta para constituir una casa. - Superficie 1.936 m<sup>2</sup>. - Permite una edificabilidad máxima de 0,25%. - Ocupación del 10%. - Edificabilidad 500 m<sup>2</sup>, planta baja y una primera planta, y cabe la posibilidad de edificar sótano. - Permite una altura máxima de fachada de 6,70 m. - Con posibilidad de construir edificabilidad anexa de 60 m<sup>2</sup>.

**370.000 €**

1,936 m<sup>2</sup> parcela  
Vistas al mar



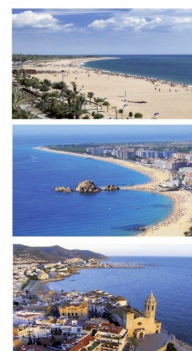
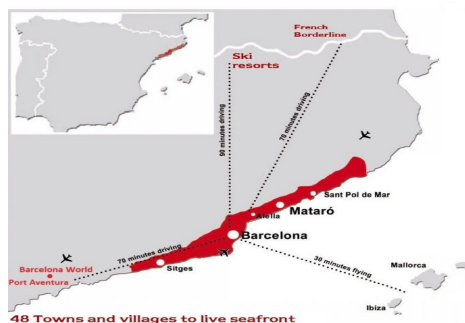


**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró  
Tel: +34 93 798 88 99



**Barcelona Coast, the best place to live**  
Over 2,500 hours of sun per year



Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)

