

## Terreno en venta para 5 viviendas en Sant Andreu de Llavanes

Ref: PH101255

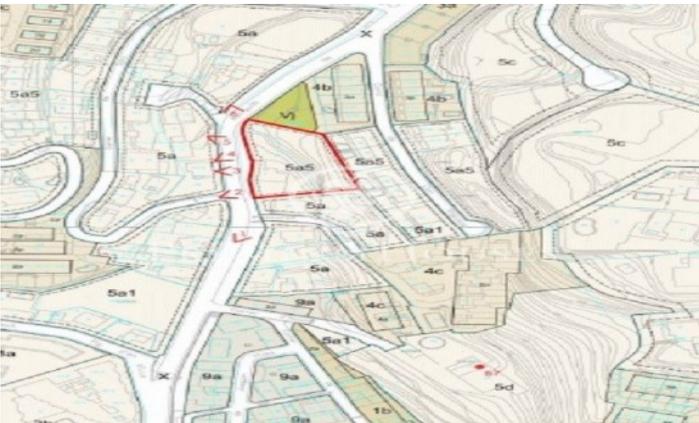


### Sant Andreu de Llavanes / Barcelona Costa Norte

Terreno en pleno casco urbano con muy buena orientación y cerca de todos los comercios. Permite realizar una promoción mixta con una casa unifamiliar más dos grupos de otras dos unidades pareadas, con un total edificable de 1.554 m<sup>2</sup>. Se trata de gran oportunidad para un promotor local y con la experiencia de otras promociones en la zona. La población de Sant Andreu de Llavanes, también conocida como Llavanes, es un encantador enclave cercano a Barcelona que discurre entre la montaña y el mar. Desde finales de los años 70, es la ubicación preferida por las familias más acomodadas de Barcelona para establecer su segunda residencia de verano y fines de semana. Está organizada en 4 sectores residenciales bien diferenciados: El Casco Antiguo cercano a la montaña, La Riera que une el centro urbano con El Barrio Marítimo o tercer sector y Las Urbanizaciones que, situadas en la parte más alta gozan de grandes vistas panorámicas al mar. En 1973 se creó la urbanización Supermaresme, considerada una de las mejores de España, que se caracteriza por su tranquilidad y sus casas de lujo. Llavanes también tiene mucho renombre gastronómico por sus dos especialidades más famosas, los Guisantes y la Coca de Llavanes. Como centros recreativos, deportivos y sociales...

**870.000 €**

1,943 m<sup>2</sup> parcela



Contáctenos para mas información o para concertar una visita