

Exclusivas casas de obra nueva con vistas frontales al mar

Ref: PH102980

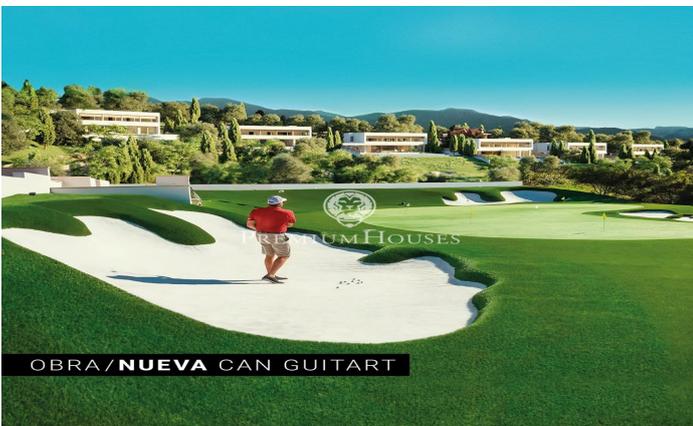
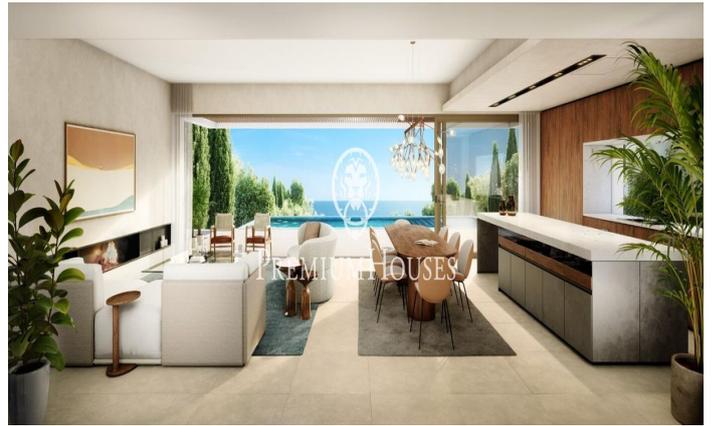


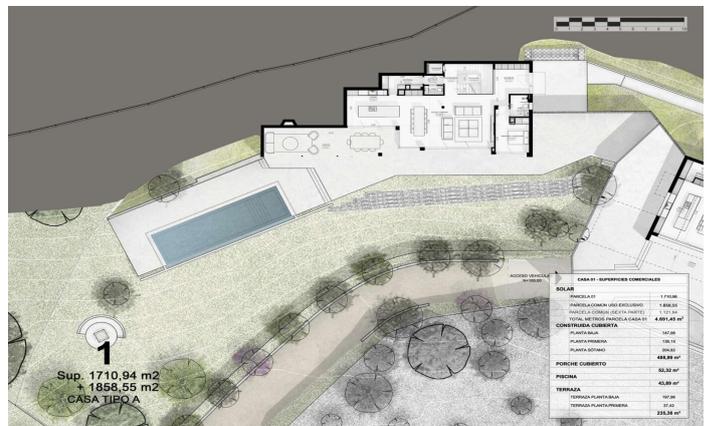
Sant Andreu de Llavanes / Maresme/Barcelona Costa Norte

Les presentamos el más exclusivo conjunto residencial privado con vistas al mar en Sant Andreu de Llavanes. Lujo y discreción lo definen. Descubra el único conjunto residencial de lujo ubicado en recinto cerrado y privado, con impresionantes y únicas vistas al mar. Situadas a solo cinco minutos del encantador pueblo de Sant Andreu de Llavanes, estas propiedades son el refugio perfecto para quienes buscan tranquilidad y elegancia. Sant Andreu de Llavanes es una población privilegiada, famosa por su microclima que la convierte en un lugar perfecto para disfrutar del sol durante todo el año. Aquí encontrará campos de golf de primer nivel, el exclusivo puerto náutico El Balis, así como clubes de tenis y pádel que satisfacen a los más exigentes. Además, su variada oferta gastronómica le permitirá deleitarse con una experiencia culinaria única. Y lo mejor de todo, está a sólo 30 minutos de Barcelona, donde podrá disfrutar de toda su rica oferta cultural y gastronómica. ¡No pierda la oportunidad de vivir en un lugar donde el lujo y la naturaleza se encuentran! Con una superficie total de 19.810m2 este conjunto residencial de 6 casas unifamiliares cada una de ellas con jardín privado y espectaculares vistas al mar. Al acceder al recinto nos recibe un ag...

2.500.000 €

589 m²
5 Habitaciones
5 Baños
4,175 m² parcela
AACC
Calefacción
Vistas al mar
Ascensor
Teléfono
Seguridad
Gimnasio
Parking
Armarios empotrados





SUPERFICIES - ZONAS COMUNES CON GUSTART
 SIN SEREN NIEN COMBADO A CASA TIPO A

FINCA DE USO AGRARIO	2084.00 m ²
FINCA DE ACCESO	4.137.85 m ²
	6.221.85 m ²

ANEXO A LAS VIVIENDAS

ACCESO SOCIO PRIVADO	
PISTA DE PÁDEL	
APARCAMIENTO DE COBERTA	
ZONA DE HUERTOS INDIVIDUALES	
ÁREAS DE PISCINAS Y ZONAS DE RECREO	

CASA TIPO - SUPERFICIES COMUNICABLES

SOLAR	1.710,94
FINCA DE USO AGRARIO	2.084,00
FINCA DE ACCESO	4.137,85
TOTAL SUPERFICIE COMUNICABLES	6.221,85

CONSTRUCCION COMUNICABLES

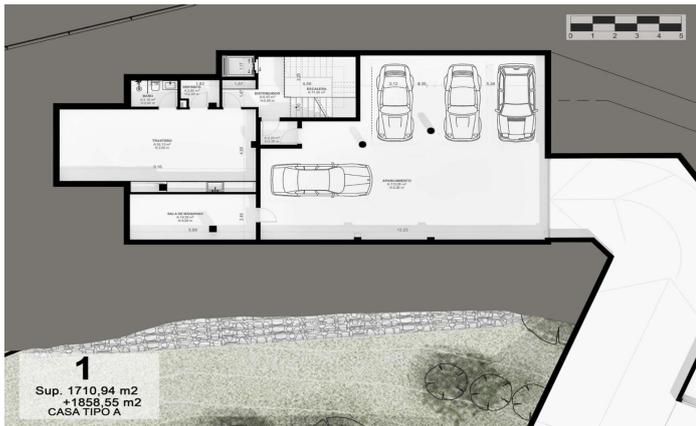
PLANTA PRINCIPAL	108,14
PLANTA SUBTERRANEO	208,62
PORCHE COBERTO	488,89
PISCINA	83,33
TERRAZA	428,97
TERRAZA PLANTA SUBTERRANEO	100,00
TERRAZA PLANTA PRINCIPAL	83,33

7
Sup. 6731,65 m²
ZONAS COMUNES

1
Sup. 1710,94 m²
+ 1858,55 m²
CASA TIPO A

1
Sup. 1710,94 m²
+ 1858,55 m²
CASA TIPO A

1
Sup. 1710,94 m²
+ 1858,55 m²
CASA TIPO A



Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 798 88 99

info@premiumhouses.com

www.premiumhouses.es