

## Casa en venta con piscina en Sant Andreu de Llavaneres

Ref: PH102076



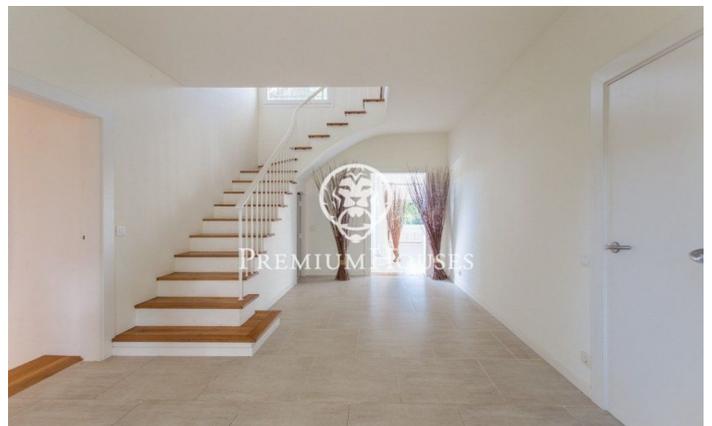
### **Sant Andreu de Llavaneres / Maresme/Barcelona Costa Norte**

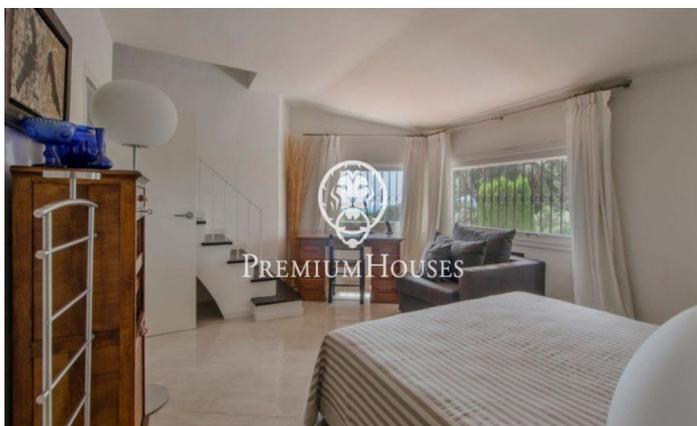
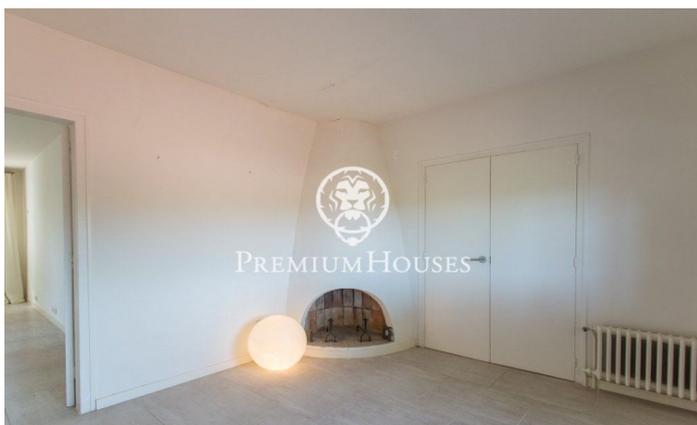
Sant Andreu de Llavaneres es una de las poblaciones más elitistas y conocidas en el Maresme, por el Port Balís, sus playas y urbanizaciones. Es aquí en Llavaneres donde encontramos esta magnífica propiedad cerca de todos los servicios, clubs de golf, tenis, pádel, colegios públicos o privados y perfectamente conectada a Barcelona a través de Autopista, tres, autobuses etc. Esta propiedad se sitúa en una parcela de 7.075 m2 rodeada de un maravilloso jardín que la dota de gran privacidad. Al entrar en la planta principal, encontramos un gran salón comedor de unos 80 m2 aprox. con chimenea, amplia cocina, una habitación suite y 3 habitaciones dobles (de las cuales 2 con acceso directo a un baño completo). Gran zona de lavandería, que además incluye 2 habitaciones de servicio y un baño. La primera planta cuenta con zona común y chimenea y acceso a 2 suites, una de ellas con amplia terraza de vistas al jardín y piscina. Un sótano con garaje con capacidad para 2 vehículos, gran despensa y cocina completa con acceso al jardín y piscina. La propiedad dispone también de construcciones auxiliares; casita de invitados o de servicio de 95 m2 con dos accesos independientes y vestuarios de 55 m2 enfocados para la zona exterior de piscina. Destacamos sus espectacu...

**1.950.000 €**

786 m<sup>2</sup>  
9 Habitaciones  
6 Baños  
7,075 m<sup>2</sup> parcela  
Piscina  
Calefacción  
Vistas al mar  
Teléfono  
Chimenea  
Seguridad  
Parking







Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)