

## Oasis en venta en el centro de Sant Andreu de Llavanes

Ref: PH103796

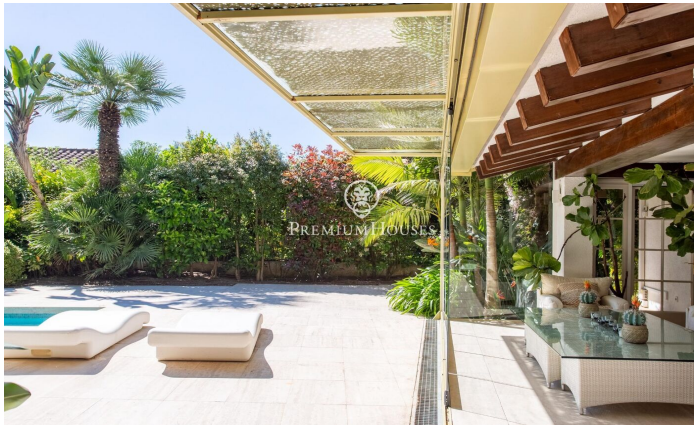


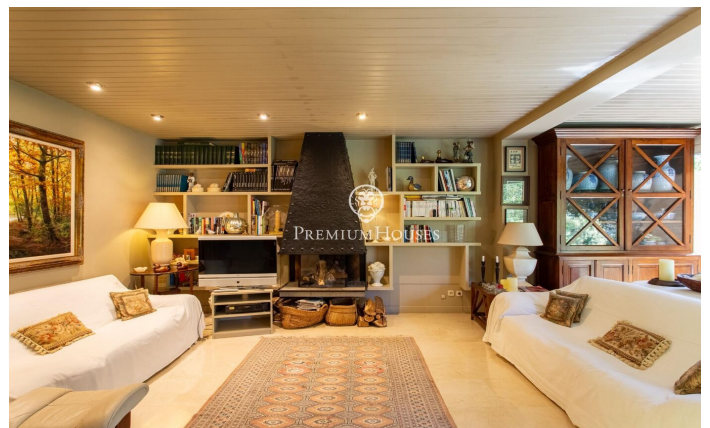
### Sant Andreu de Llavanes / Maresme/Barcelona Costa Norte

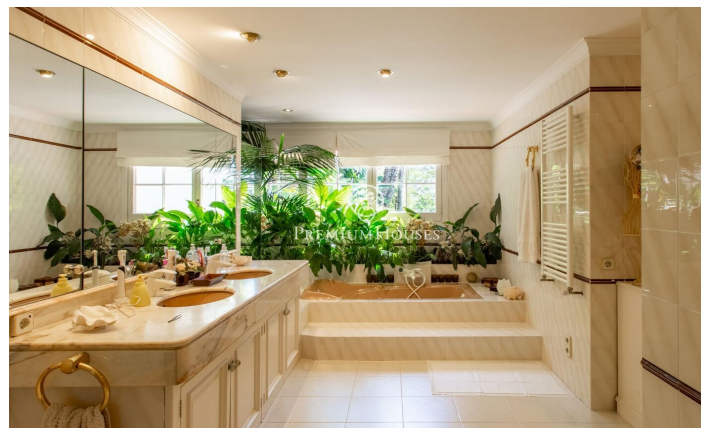
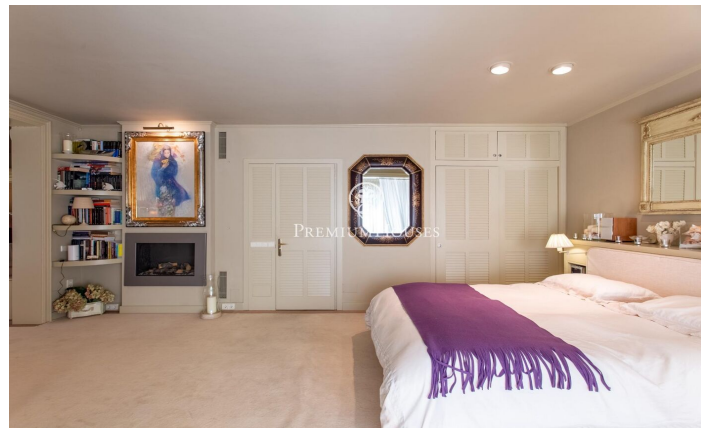
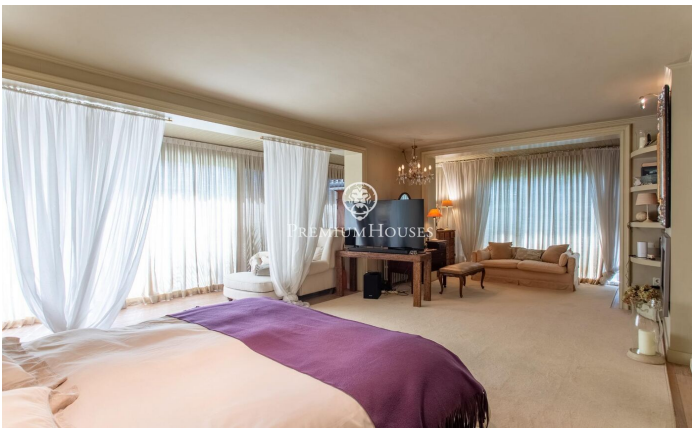
En pleno corazón de Sant Andreu de Llavanes, esta exclusiva vivienda unifamiliar representa mucho más que una casa: es un estilo de vida. Un lugar donde la tranquilidad de un entorno residencial se combina con la comodidad de tenerlo todo a pocos pasos y la cercanía de Barcelona siempre presente. Aquí, el día a día se vive sin prisas. Salir a comprar, acompañar a los niños al colegio o disfrutar de un café en el centro forma parte de una rutina sencilla y agradable, sin necesidad de coche. Un privilegio poco habitual que marca la diferencia. Pero si hay algo que realmente enamora en este oasis de paz, es su jardín. Amplio, privado y bañado por el sol, se convierte en el alma de la vivienda. Un espacio para compartir, desconectar y crear recuerdos: comidas al aire libre, tardes junto a la piscina, largas conversaciones al atardecer... cada rincón invita a quedarse. La vivienda, distribuida en dos plantas, ha sido pensada para acompañar cada momento de la vida familiar. En la planta principal, la luz natural envuelve cada estancia. El salón-comedor con chimenea invita a reunirse, la cocina se convierte en punto de encuentro y la suite principal, con vestidor, ofrece un refugio íntimo y tranquilo. Todo con vistas abiertas al verde, aportando calma y bienestar. ...

**1.900.000 €**

540 m<sup>2</sup>  
4 Habitaciones  
2 Baños  
1,366 m<sup>2</sup> parcela  
Piscina  
AACC  
Calefacción  
Trastero  
Teléfono  
Chimenea  
Terraza  
Balcón  
Armarios empotrados







Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)