



Magnífica obra nueva en Sant Andreu de Llavaneres

Ref: PH103626



Sant Andreu de Llavaneres / Maresme/Barcelona Costa Norte

Presentamos una exclusiva vivienda de obra nueva en Llavaneres, construida con las más altas calidades y un cuidado diseño que prioriza el confort y la eficiencia. La propiedad destaca por su excelente aislamiento térmico y acústico, un sistema de climatización de última generación y cerramientos de alta gama que garantizan bienestar durante todo el año. La cocina, totalmente equipada con electrodomésticos Siemens, combina funcionalidad y elegancia, mientras que en el exterior una sofisticada piscina desbordante se integra a la perfección con el entorno, ofreciendo un espacio ideal para disfrutar del clima mediterráneo. La vivienda cuenta con cuatro amplias habitaciones, tres baños completos y un ascensor interior que conecta todas las plantas, incluyendo el garaje con capacidad para dos vehículos. Moderna, luminosa y eficiente, esta casa ha sido diseñada para quienes buscan calidad, diseño y exclusividad en una de las zonas más codiciadas del Maresme. Características destacadas: - Excelente aislamiento térmico y acústico. - Sistema de climatización de última generación. - Cerramientos premium para un confort total. - Cocina equipada con electrodomésticos Siemens. - Suelo radiante. - Piscina desbordante de diseño moderno. - Garaje privado para dos coches. ...

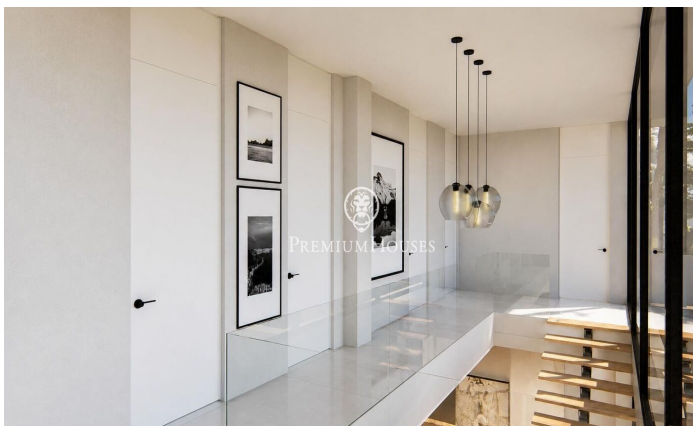
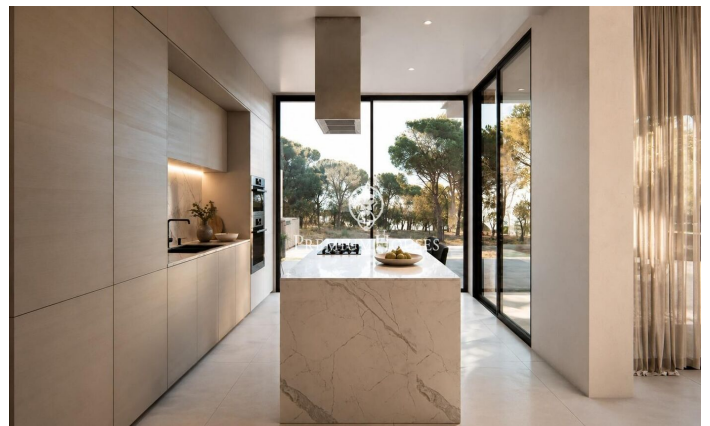
1.850.000 €

398 m²
4 Habitaciones
3 Baños
1,502 m² parcela
Piscina
Calefacción
Vistas al mar
Parking
Terraza



PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99

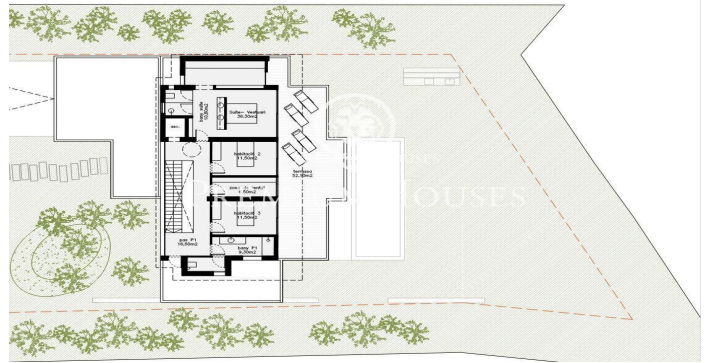




FLOOR



FLOOR



Barcelona Coast, the best place to live
Over 2,500 hours of sun per year

