



Exclusiva propiedad en Sant Andreu de Llavaneres con vistas al mar y parcela edificable

Ref: PH103264



Sant Andreu de Llavaneres / Maresme/Barcelona Costa Norte

En una de las más prestigiosas zonas residenciales de Sant Andreu de Llavaneres, con fantásticas conexiones tanto a Barcelona como a la Costa Brava, encontramos magnífica propiedad compuesta de dos referencias catastrales, en las que en una se encuentra la casa con espectaculares vistas y bonitos atardeceres y el terreno colindante en el que también se puede construir otra propiedad de 650 m2 de edificabilidad máxima. Ambas propiedades están segregadas, pero se comercializan como pieza única. La casa se encuentra en parcela de 4.496 m2. En la zona de día, un comedor luminoso y un amplio salón con acceso directo a una gran terraza con impresionantes vistas al mar, y cocina independiente totalmente equipada. En la zona de noche, compuesta por cuatro amplias habitaciones. Dos de ellas son tipo suite, con baño privado, mientras que las otras dos comparten un baño adicional. En la planta baja, la propiedad dispone de un garaje de gran funcionalidad y un apartamento independiente de estilo loft, ideal como espacio para invitados o para uso profesional. Este apartamento incluye una habitación, salón-comedor, cocina, baño y un trastero adicional. El extenso jardín que rodea la propiedad está diseñado para el disfrute en todas sus formas. Cuenta con una piscina, una canc...

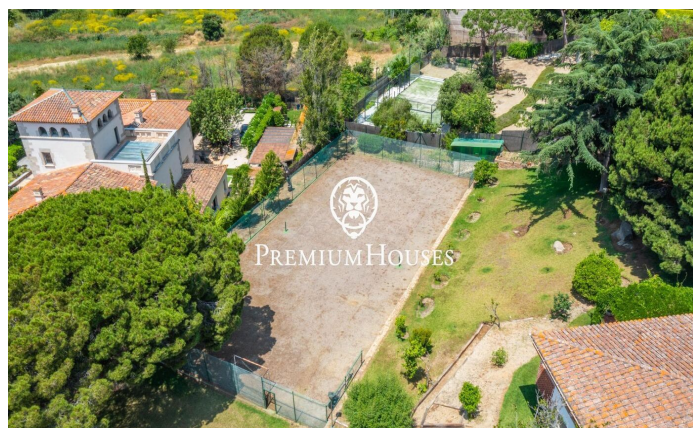
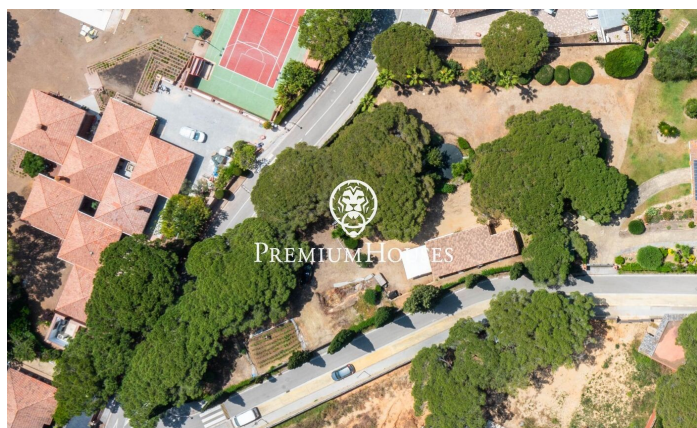
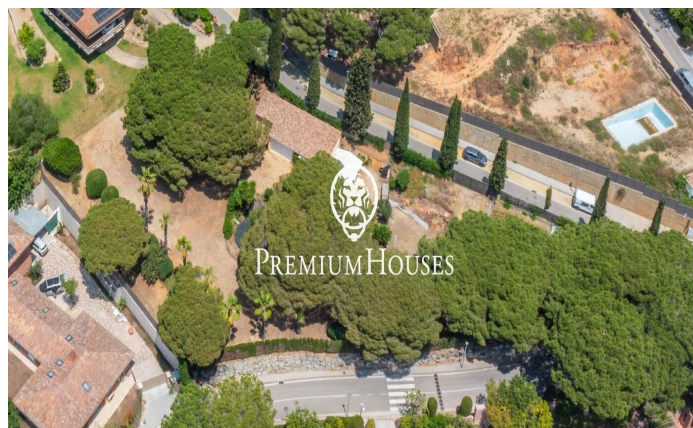
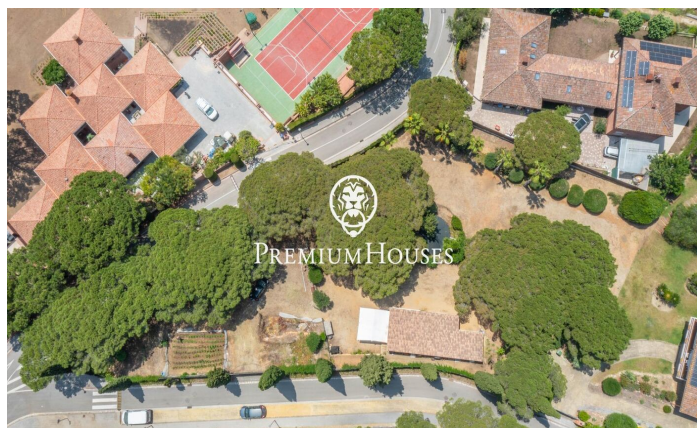
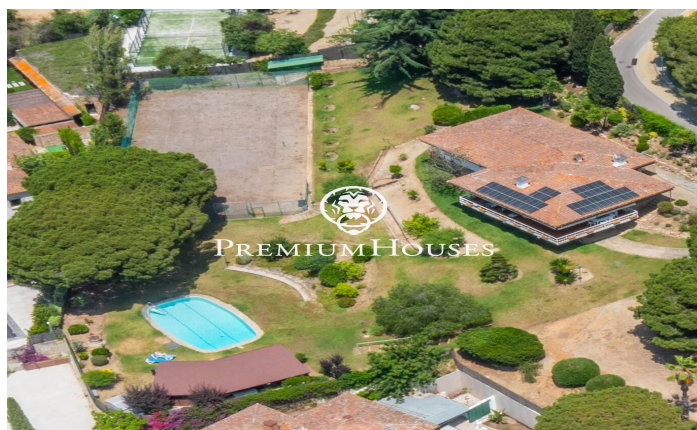
2.600.000 €

861 m²
4 Habitaciones
3 Baños
7,100 m² parcela
Calefacción
Vistas al mar
Teléfono
Chimenea
Seguridad
Parking
Terraza
Balcón
Armarios empotrados



PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

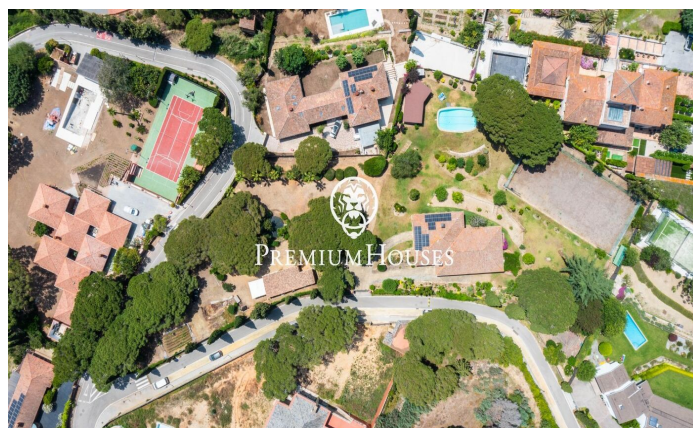
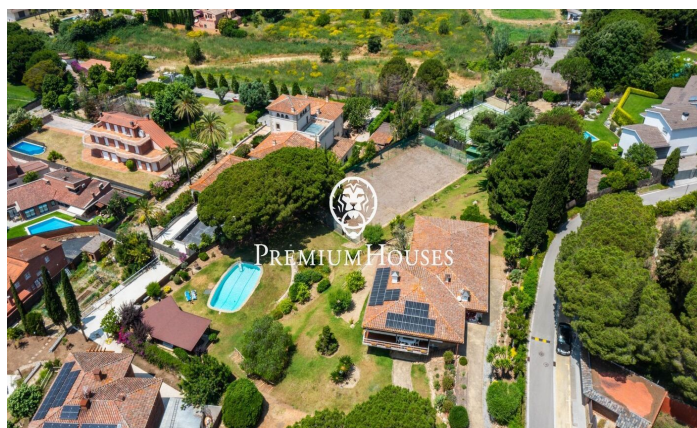
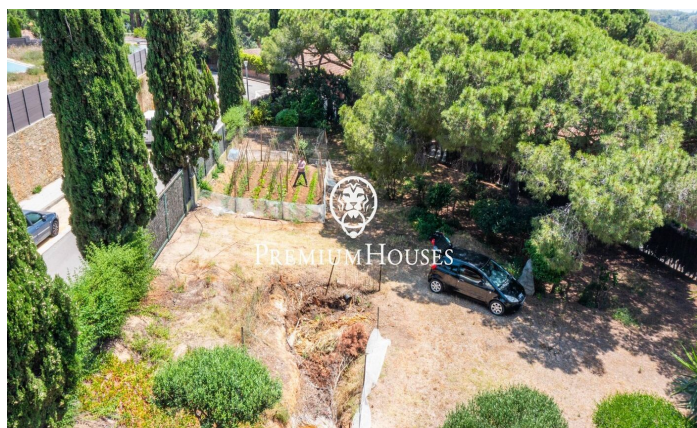
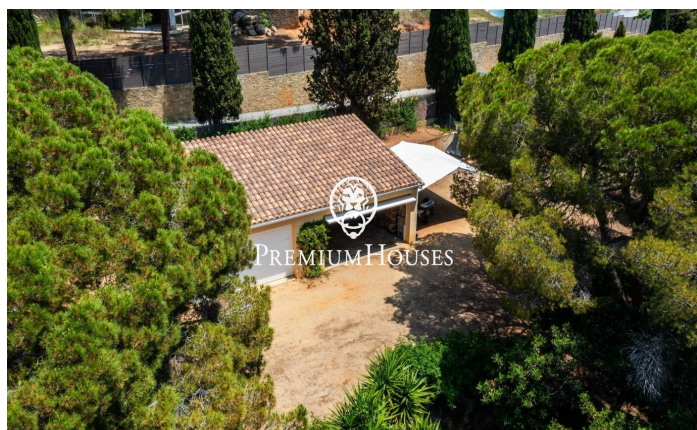
Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99





PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

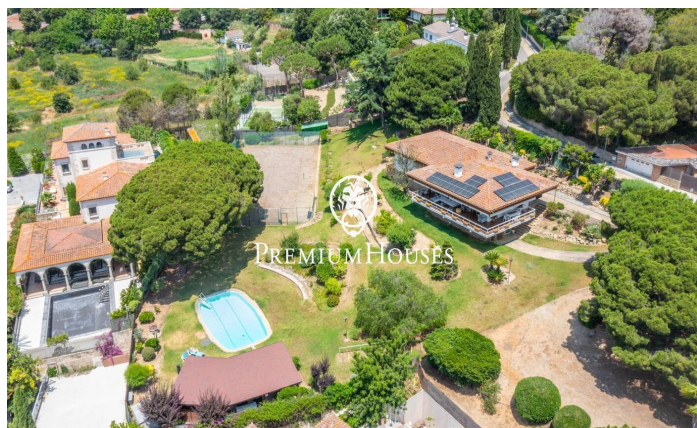
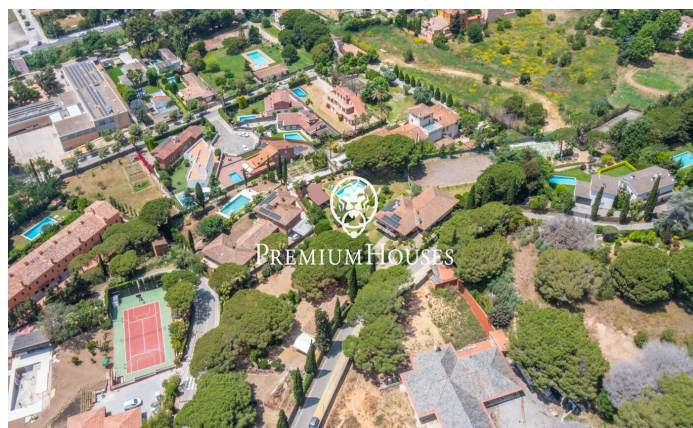
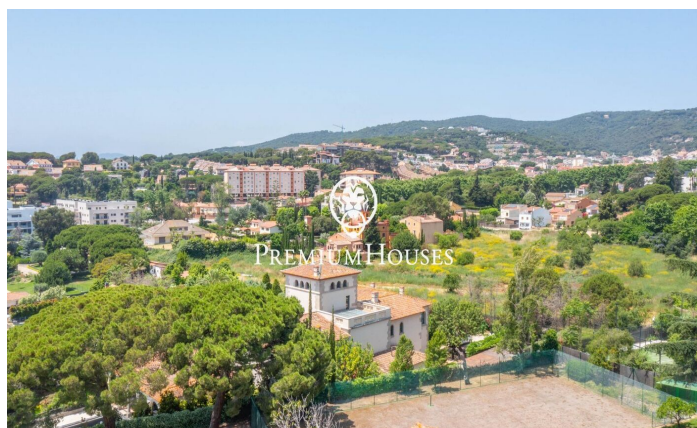
Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99





PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99



Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 798 88 99

info@premiumhouses.com

www.premiumhouses.es