



## Casa en una sola planta en alquiler en Sant Andreu de Llavaneres

Ref: PH103717



### Sant Andreu de Llavaneres / Maresme/Barcelona Costa Norte

En Sant Andreu de Llavaneres, en una de las mejores zonas residenciales, se encuentra esta magnífica casa distribuida en una sola planta. Maravillosa vivienda de estilo mediterráneo situada sobre una gran parcela llana de más de 2.000 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar de la privacidad y el entorno natural. La zona de día cuenta con un acogedor recibidor que da paso a un amplio y luminoso salón-comedor con salida directa al porche y al jardín, creando una agradable continuidad entre el interior y el exterior. Dispone de una espaciosa cocina completamente equipada, zona de lavadero independiente y un aseo de cortesía. En la zona de noche encontramos tres amplios dormitorios con armarios empotrados y acceso directo al jardín, lo que aporta luz natural y confort. La vivienda ofrece tres baños, dos de ellos en suite, además de una práctica zona de estudio abierta. La propiedad dispone de garaje cerrado con capacidad para un coche y motos, así como espacio adicional para estacionar varios vehículos dentro de la finca. Una casa que respira auténtico aire mediterráneo, perfecta para disfrutar en familia de una vida cómoda, relajada y en armonía con el entorno.

**3.500 €**

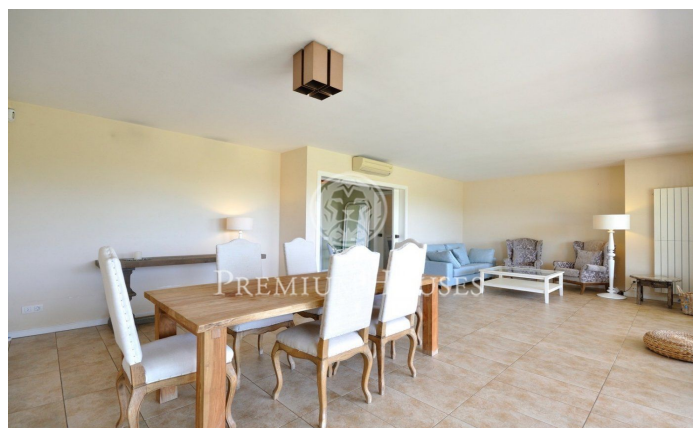
268 m<sup>2</sup>  
3 Habitaciones  
3 Baños  
2,142 m<sup>2</sup> parcela  
Piscina  
AACC  
Calefacción  
Vistas al mar  
Seguridad  
Parking  
Terraza  
Armarios empotrados





**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró  
Tel: +34 93 798 88 99







**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró  
Tel: +34 93 798 88 99







**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró  
Tel: +34 93 798 88 99



Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)