PremiumHouses
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans,
75 Local 4 Sitges
Tel: +34 93 809 72 40

# Земля в черте города с видами в Кан Жироне

Ref: PHS100968

## Can Girona / Sitges

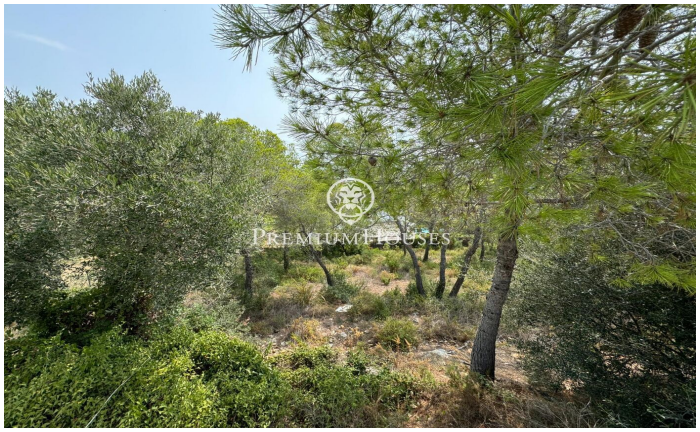
Эта земля расположена в районе Кан Жирона в Ситжесе. Участок выделяется своим прекрасным видом на море. Участок имеет площадь 1201 м2, и на нем можно построить изолированный дом на одну семью площадью 240 м2, построенный на первом, втором и мансардном этажах с 50% потолка стандартного этажа. Градостроительный стандарт (Клавиша 16с - Зона жилой застройки): Минимальный участок: 1200 м2 Максимальная застраиваемость 0,20 м2/м2 земли. Максимальная заполняемость 20 %, если уклон меньше или равен 30 %. Максимальная заполняемость 15 %, если уклон составляет от 30 % до 50 %. Максимальная заполняемость 10 %, если уклон превышает 50 %. Минимальный фасад 20м. Нормативная высота 10,60м. Вспомогательное сооружение с заполняемостью 5% Разрешенно...

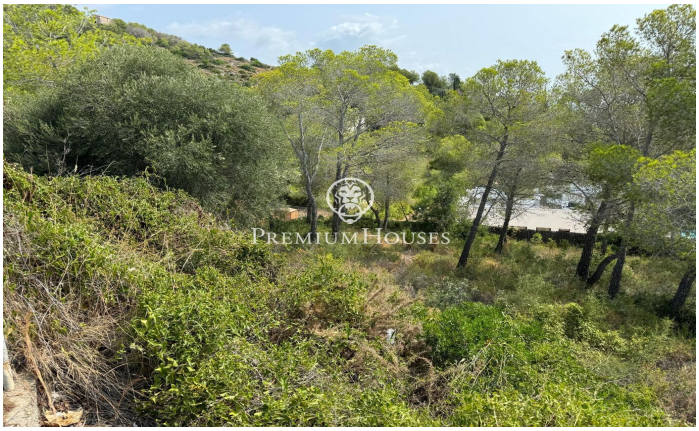
**800.000 €**

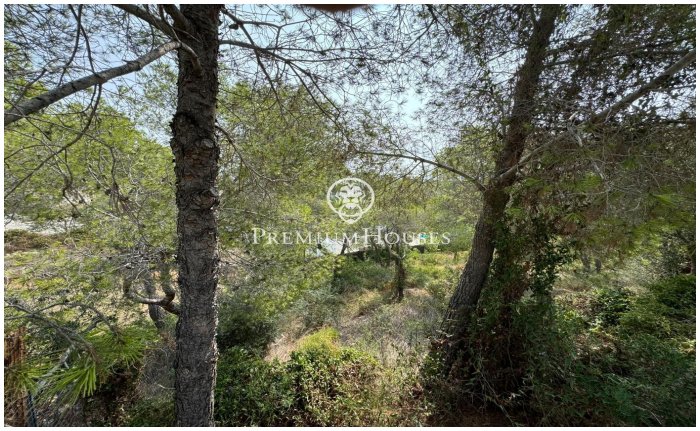
1,201 m² земельный участок

вид на море

Avda. Camí dels Capellans,
75 Local 4 Sitges
Tel: +34 93 809 72 40





PremiumHouses

PremiumHouses

PremiumHouses

PremiumHouses

PremiumHouses

PremiumHouses