PremiumHouses
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans,
75 Local 4 Sitges
Tel: +34 93 809 72 40

# Продается очень ровный участок с прекрасным видом на море

Ref: PHS100255

## Sant Pere de Ribes / Barcelona Costa Sur

Продается отличный очень ровный участок с панорамным видом на горы, Монтсеррат и море. Возможность строительства отдельного дома или двух двухквартирных домов. Его также можно приобрести вместе с прилегающей землей, что позволит разместить 4 дома. Участок имеет площадь 854 м2 без постройки, и вы можете построить дом на одну семью максимальной площадью 128 м2 и общей площадью 380 м2, на первом этаже + второй этаж + чердак. Градостроительные нормы (10,1 ГБ – Изолированное здание с низкой плотностью застройки): Минимальный участок 800м2 Максимальная застраиваемость земли площадью 0,45 м2/м2. Максимальная вместимость 15% Минимальная площадь фасада 20м2. Максимальная нормативная высота 11 м = первый этаж. Вспомогательно?...

## 105.000 €

854 m² земельный участок

вид на море

Avda. Camí dels Capellans,
75 Local 4 Sitges
Tel: +34 93 809 72 40

## Contact us for more information or to arrange a viewing

Tel: +34 93 809 72 40 sitges@premiumhouses.com www.premiumhouses.es

Avda. Camí dels Capellans,
75 Local 4 Sitges
Tel: +34 93 809 72 40