

## Городской участок, готовый к строительству в Эль-Масноу

Ref: PH102798

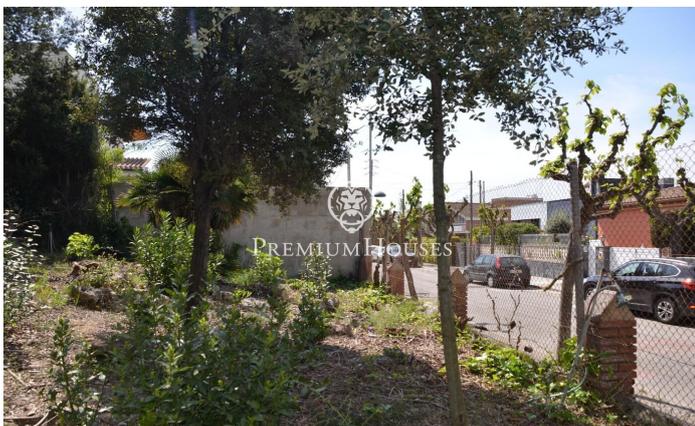


### **El Masnou / Maresme/Barcelona Costa Norte**

Городской участок, полностью ровный, в жилом и очень тихом районе Эль Масноу, совсем рядом с новым районом городской застройки Алелья, регулируемым специальным планом Миральда. Участок площадью 527 м2 имеет практически прямоугольную форму с линейной шириной фасада 18,5 м, выходящего прямо на улицу. Готовность к застройке составляет 30%. Уникальная возможность инвестировать в район с большим будущим с точки зрения городского обновления, на полпути между Alella и El Masnou, который в настоящее время пользуется большой центральностью благодаря близости к коммерческим и сервисным зонам обоих городов. Или спроектировать дом своей мечты в 20 минутах езды от Барселоны и чуть более чем в километре от пляжа.

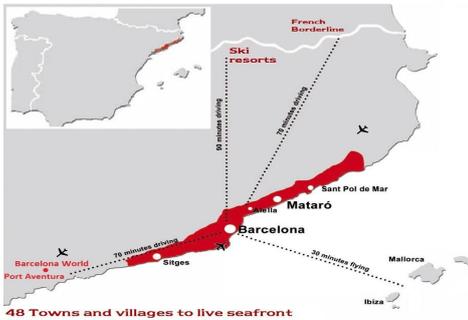
**440.000 €**

527 m<sup>2</sup> земельный участок





**Barcelona Coast, the best place to live**  
Over 2,500 hours of sun per year



Contact us for more information or to arrange a viewing

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)

