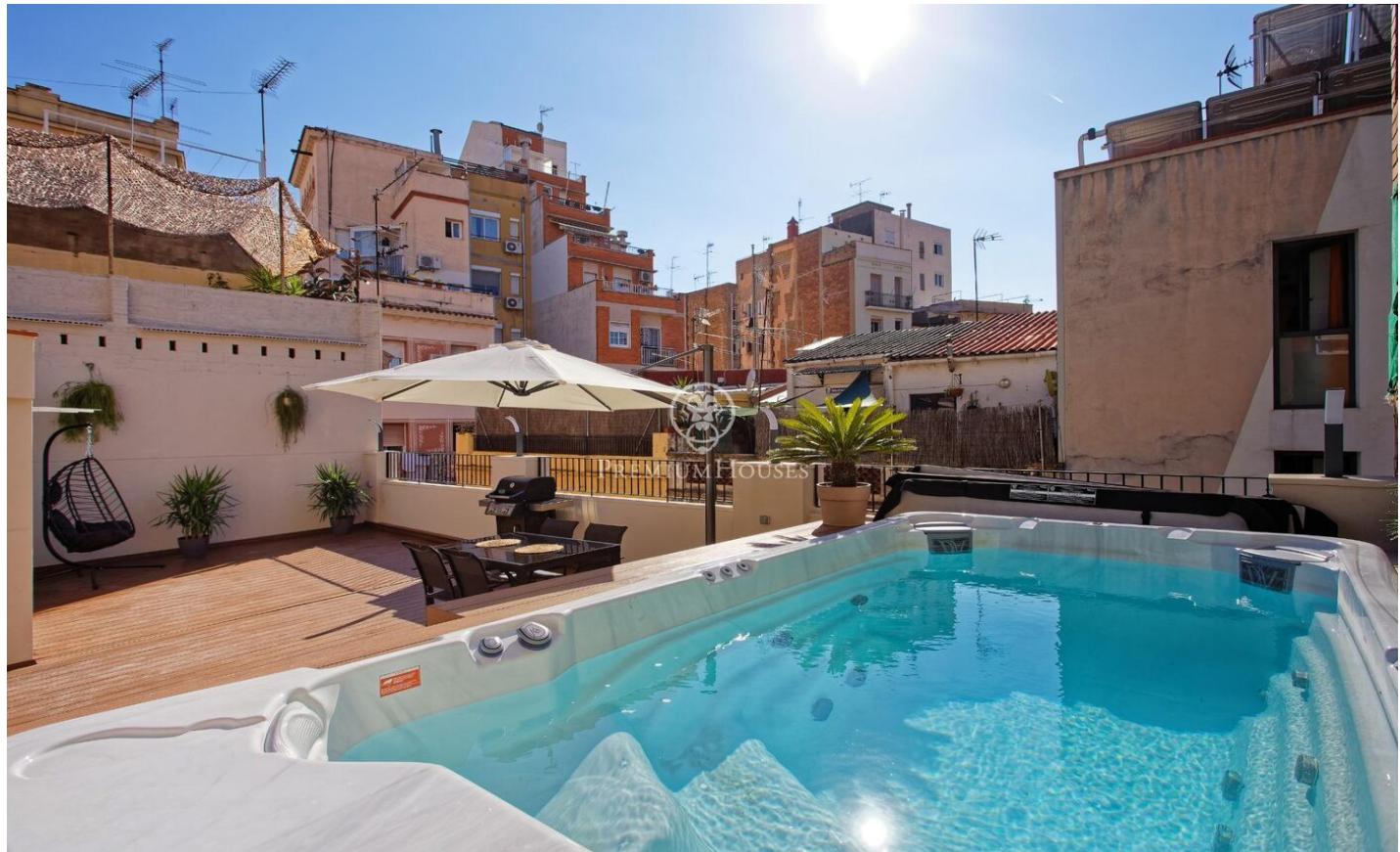




## Diseño, luz y terraza privada en el corazón de Sants

Ref: P-017720



### Sants / Barcelona Ciudad

Descubre esta exclusivo piso en venta en Sants-Les Corts, un edificio completamente rehabilitado que fusiona el carácter original con un diseño moderno y acabados de alta calidad. Esta vivienda amueblada situada en la primera planta, con una superficie de 80 m<sup>2</sup>, distribuida en 2 dormitorios tipo suite, 1 aseo de cortesía y 1 cocina abierta con electrodomésticos de alta gama integrada en el salón-comedor. Destaca por su luminosidad gracias a 3 amplios ventanales con balcón francés, dispone además de un espacio privado de 17 m<sup>2</sup> en la azotea de uso exclusivo y acceso mediante escalera comunitaria de uso exclusivo. La reforma ha preservado los elementos arquitectónicos más representativos, como los muros de ladrillo visto, las cubiertas inclinadas y los techos con vigas de madera, integrando a su vez aislamientos de última generación para asegurar un excelente confort térmico y acústico. La fachada, protegida por su valor histórico, conserva algunas de sus puertas originales, aportando personalidad y autenticidad al conjunto. La azotea ofrece una completa zona comunitaria con piscina equipada con hidromasaje, cromoterapia y sistema de nado a contracorriente, hilo musical integrado, ducha exterior, aseo completo con ducha y zona de barbacoa a gas.

**635.000 €**

80 m<sup>2</sup>

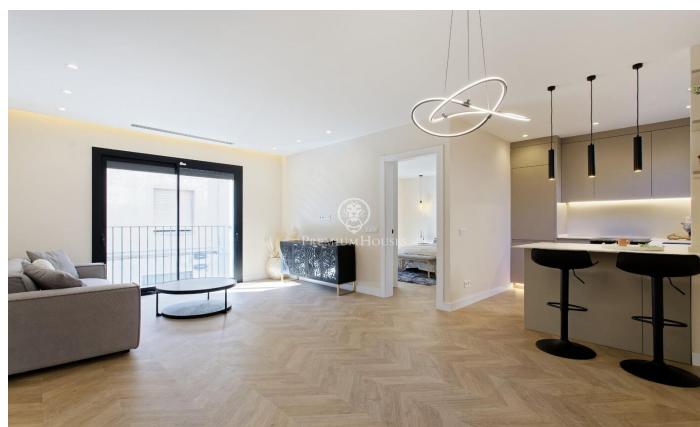
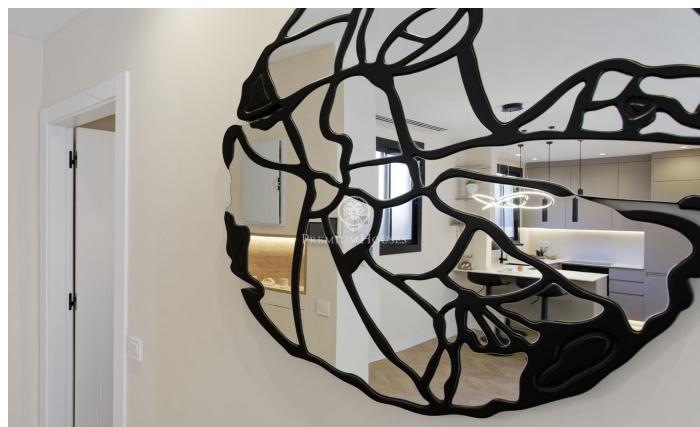
2 комнаты

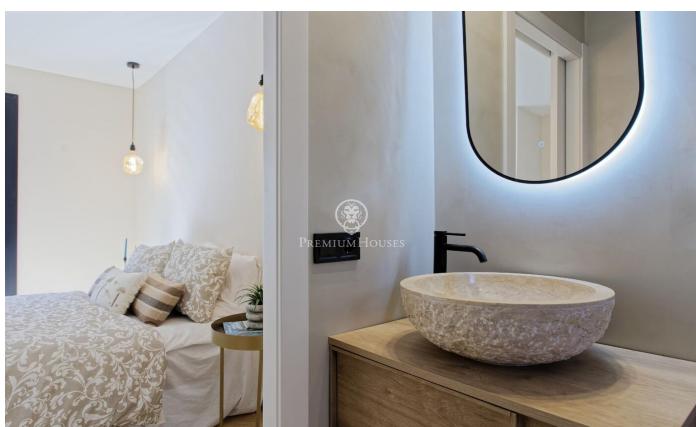
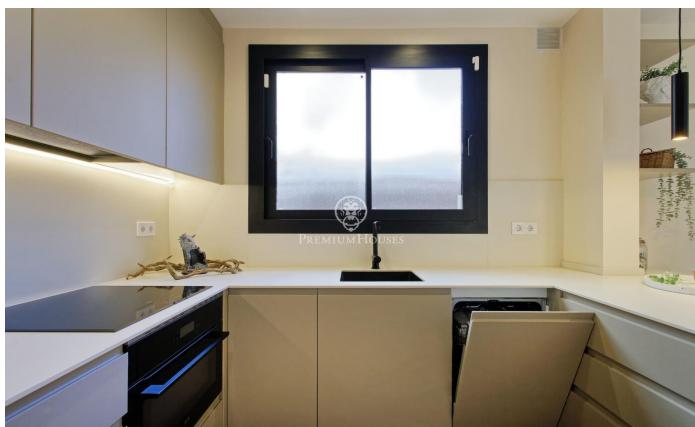
2 ванные комнаты

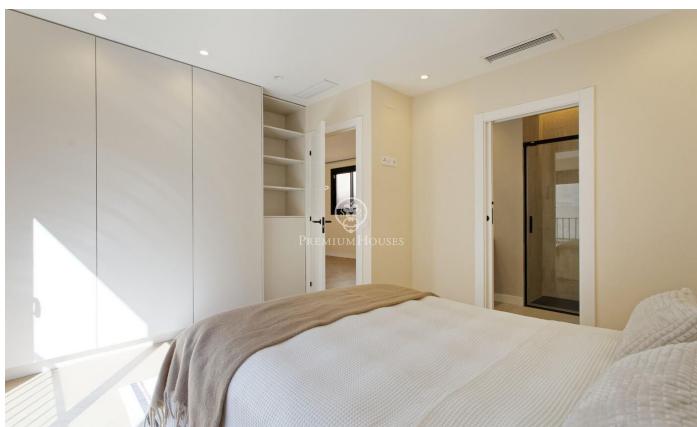
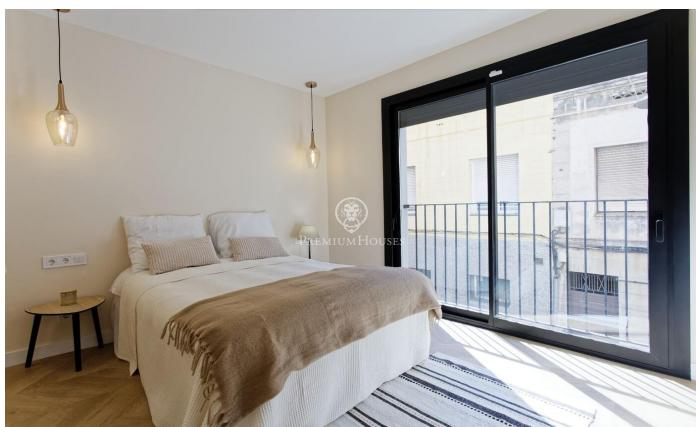
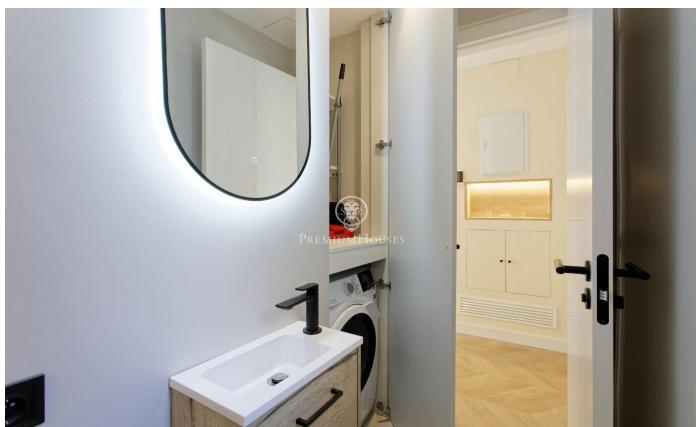
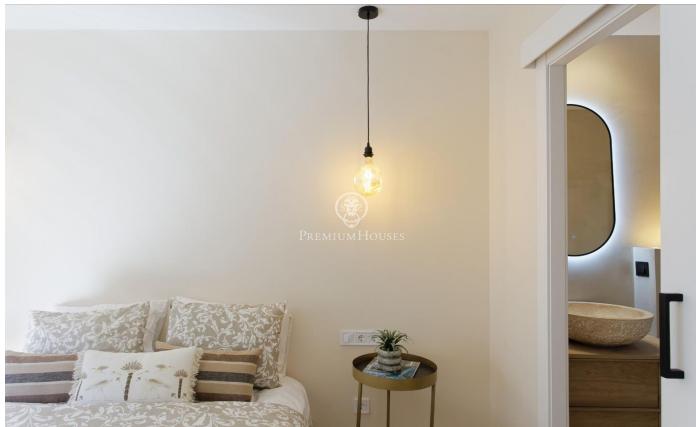
меблированный

терраса

встроенные шкафы







Contact us for more information or to arrange a viewing

Tel: +34 93 200 30 79

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)