



Luminosa planta baja en el corazón de Poblenou

Ref: P-017360



22@ / Barcelona Ciudad

En el 22@, la histórica orfebrería donde antaño Hermes y Tiffany forjaban sus creaciones más exquisitas, revive con una nueva esencia esta amplia y luminosa planta baja de 110m² con jardín privado de 86m², concebida para disfrutar de la Barcelona más contemporánea. La zona de día se compone de un amplio y luminosos salón-comedor conectado con una cocina equipada de diseño. La zona de noche alberga 2 dormitorios dobles y 2 baños completos ofreciendo comodidad para toda la familia. La estructura del edificio ha sido transformada para crear un conjunto de 33 lofts amplios, con techos altos y grandes ventanales de estilo contemporáneo. Fusiona la historia artesanal y el carácter industrial del barrio con un diseño residencial moderno, sostenible y espacioso pensado para un estilo de vida urbano y creativo. La climatización se basa en un sistema eficiente de aerotermia. Aunque los espacios cuentan con suficiente luz natural y persianas con celosías cerámicas que tamizan el sol y aportan privacidad, la iluminación interior son LED regulables. Entre las zonas comunes destacan un jardín central y una piscina panorámica en la azotea con vistas al skyline de Barcelona. La ubicación es ideal por su proximidad a las mejores playas de Barcelona; excelente infraestructura...

969.000 €

110 m²

2 комнаты

2 ванные комнаты

лифт

терраса

встроенные шкафы





PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

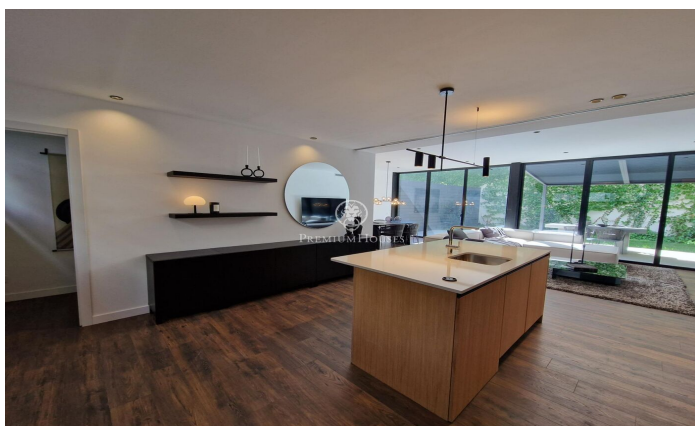
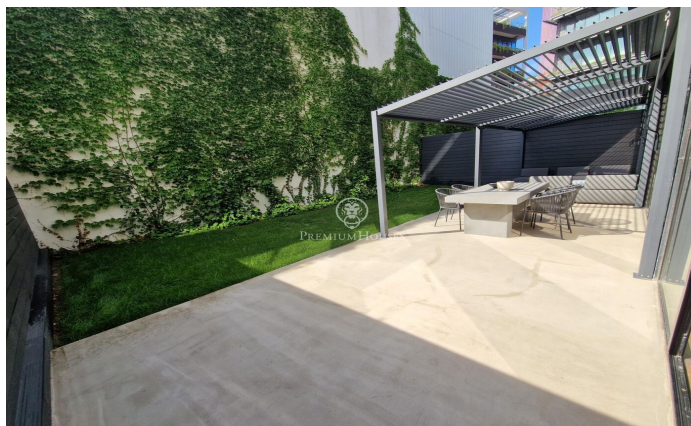
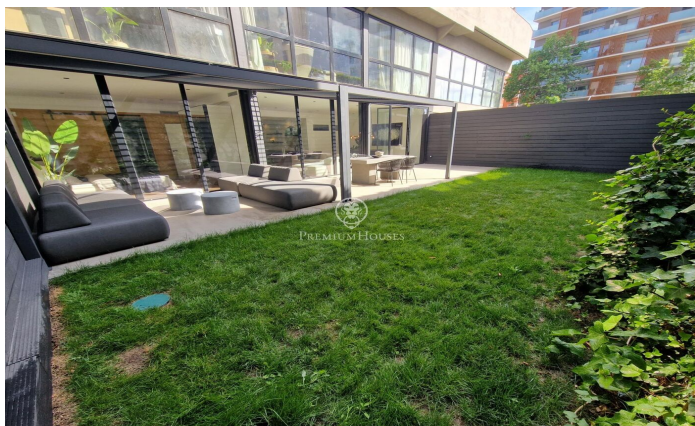
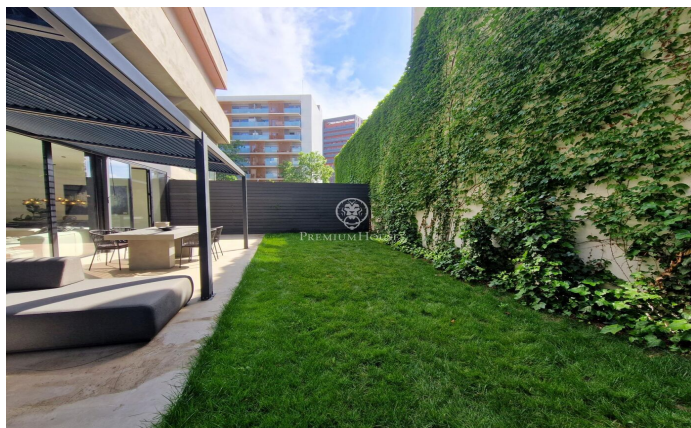
Avda. Pau Casals, 5
Barcelona
Tel: +34 93 200 30 79





PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

Avda. Pau Casals, 5
Barcelona
Tel: +34 93 200 30 79



Contact us for more information or to arrange a viewing

Tel: +34 93 200 30 79

info@premiumhouses.com

www.premiumhouses.es