

## Magnífica vivienda en venta con piscina en Alella

Ref: PH102463

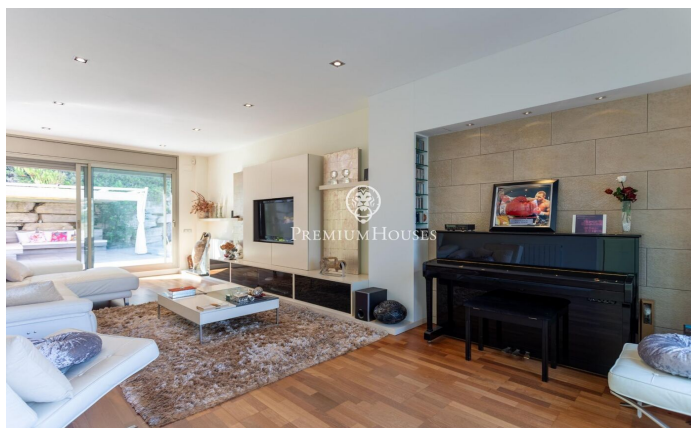
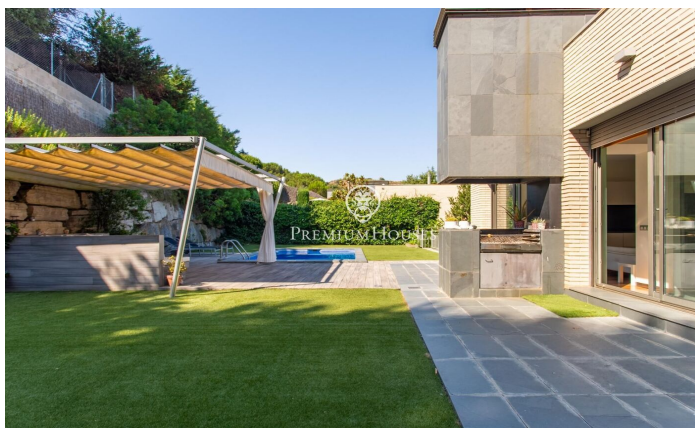
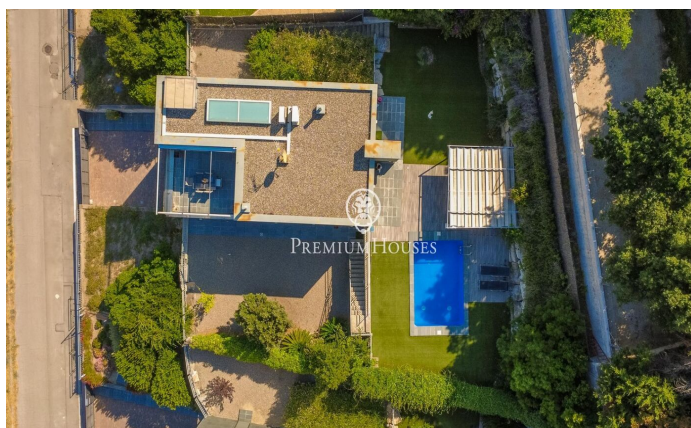
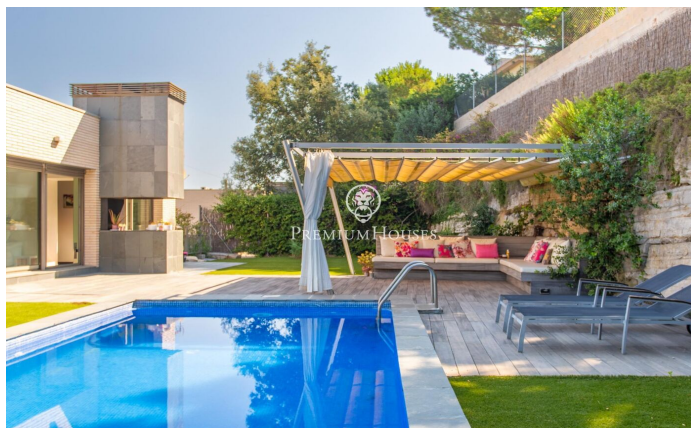


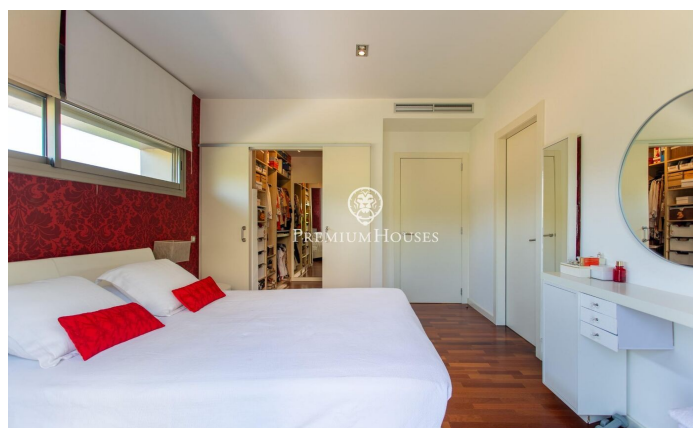
### Alella / Maresme/Barcelona Costa Norte

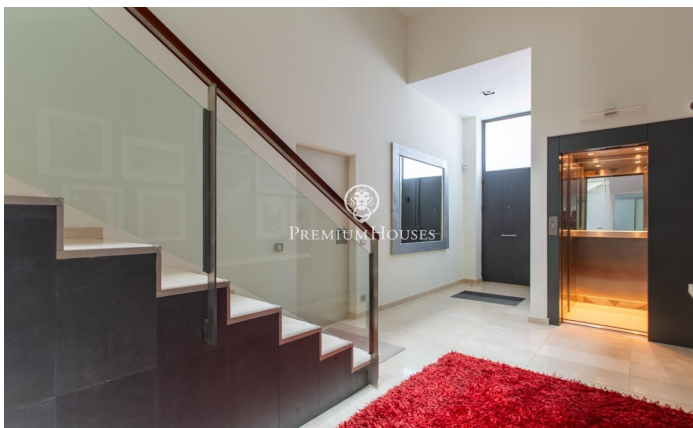
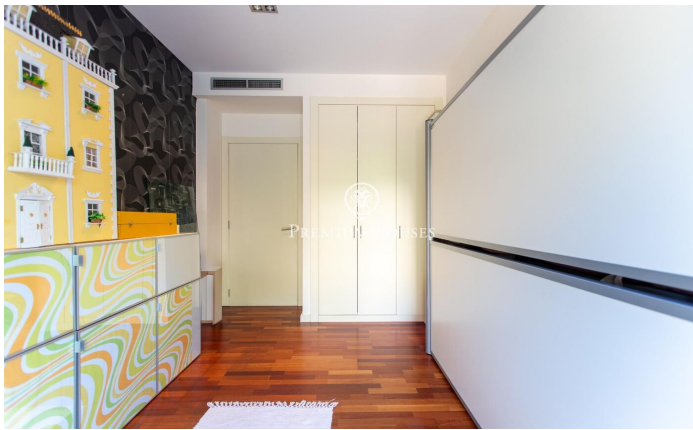
Magnífica vivienda unifamiliar independiente situada en una de las zonas más privilegiadas de Alella, un hogar que combina amplitud, luminosidad y comodidad en una parcela de 805 m<sup>2</sup>, con 330 m<sup>2</sup> construidos distribuidos en cuatro plantas comunicadas tanto por escalera como por ascensor. En la planta baja encontramos un amplio garaje con capacidad para 2 o 3 vehículos, además de un cómodo espacio de almacenamiento. La primera planta ofrece una gran sala polivalente, un espacio versátil que puede adaptarse a las necesidades de cada familia: sala de juegos, cine, despacho, gimnasio o un segundo salón donde disfrutar de reuniones y momentos de ocio. La segunda planta está destinada a la zona de descanso. Dispone de cuatro habitaciones dobles, todas exteriores y con abundante luz natural. La suite principal cuenta con baño privado completo y un práctico vestidor. Las otras tres habitaciones comparten un segundo baño completo, ofreciendo una distribución cómoda y funcional para toda la familia. En la planta superior se encuentra la espectacular zona de día. Un amplio y luminoso salón-comedor se abre directamente a una agradable terraza y al jardín, creando una perfecta conexión entre los espacios interiores y exteriores. La cocina ofrece un espacio ideal para el día...

**1.100.000 €**

330 m<sup>2</sup>  
4 комнаты  
3 ванные комнаты  
805 m<sup>2</sup> земельный участок  
бассейн  
кондиционер  
отопление  
внутренний двор  
лифт  
телефон  
камин  
безопасность  
спортзал  
балкон  
встроенные шкафы







Contact us for more information or to arrange a viewing

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)