PremiumHouses
Excellence in Real Estate

Plaça Antoni Pujadas i Nirell, nº 3
Tel: +34 93 540 22 22

Solar urbano a la venta en la Martorella, Roda de Berà

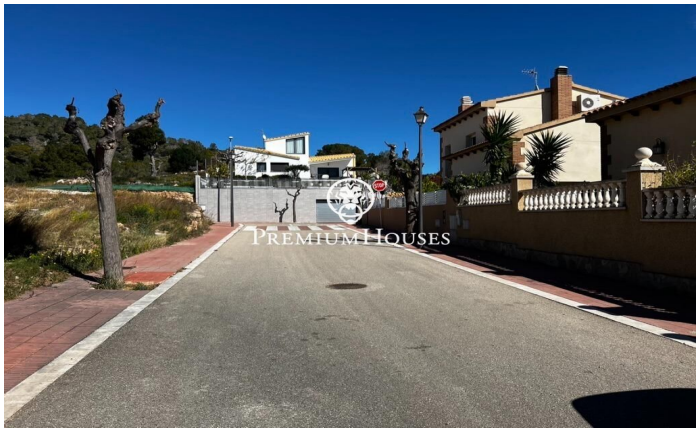
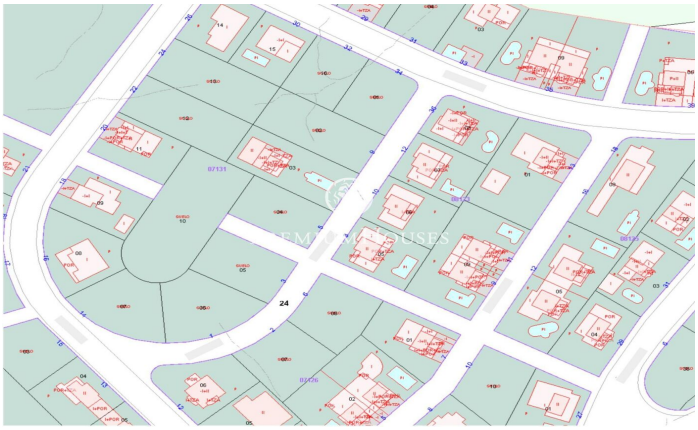
Ref: PHS100879

Roda de Bara / Tarragona - Costa Dorada

Bonito terreno urbano con vistas al mar a la venta el bonito y tranquilo barrio de la Martorella, en Roda de Berà. De 586 m2, bastante plano y por tanto, de fácil construcción, permite construir una casa de hasta 158 m2 en una o dos plantas. Sótano aparte. NORMATIVA URBANISTICA (Clave 3f): Parcela mínima 400 m2 Edificabilidad máxima de 0,27 m2/m2 terreno Ocupación máxima 27% Fachada mínima de 16m2 Altura reguladora máxima 6,50 = planta baja + planta primera Uso permitido: Edificación unifamiliar aislada. Roda de Berà es un municipio de la provincia de Tarragona con una larga historia que se remonta a la época romana. No se puede precisar una fecha exacta de su fundación, ya que su origen se encuentra en un asentamiento romano llamado Rodanum. Este asentamiento era parte de la colonia romana de Tarraco (la actual Tarragona) y se cree que existió alrededor del siglo I A.C. El municipio alberga importantes vestigios históricos, como la Torre de la Móra, una antigua torre de vigilancia construida en el siglo XVI para defender la costa de posibles ataques piratas y la Villa Romana de Els Munts, que evidencian la rica historia de la región. Actualmente, Roda de Berà, es una población de unos 9.000 habitantes. Cuenta con multiples playas de aguas cristalinas ...

95.000 €

586 m² parcela
Vistas al mar

Plaça Antoni Pujadas i Nirell, nº 3
Tel: +34 93 540 22 22

Plaça Antoni Pujadas i Nirell, nº 3
Tel: +34 93 540 22 22