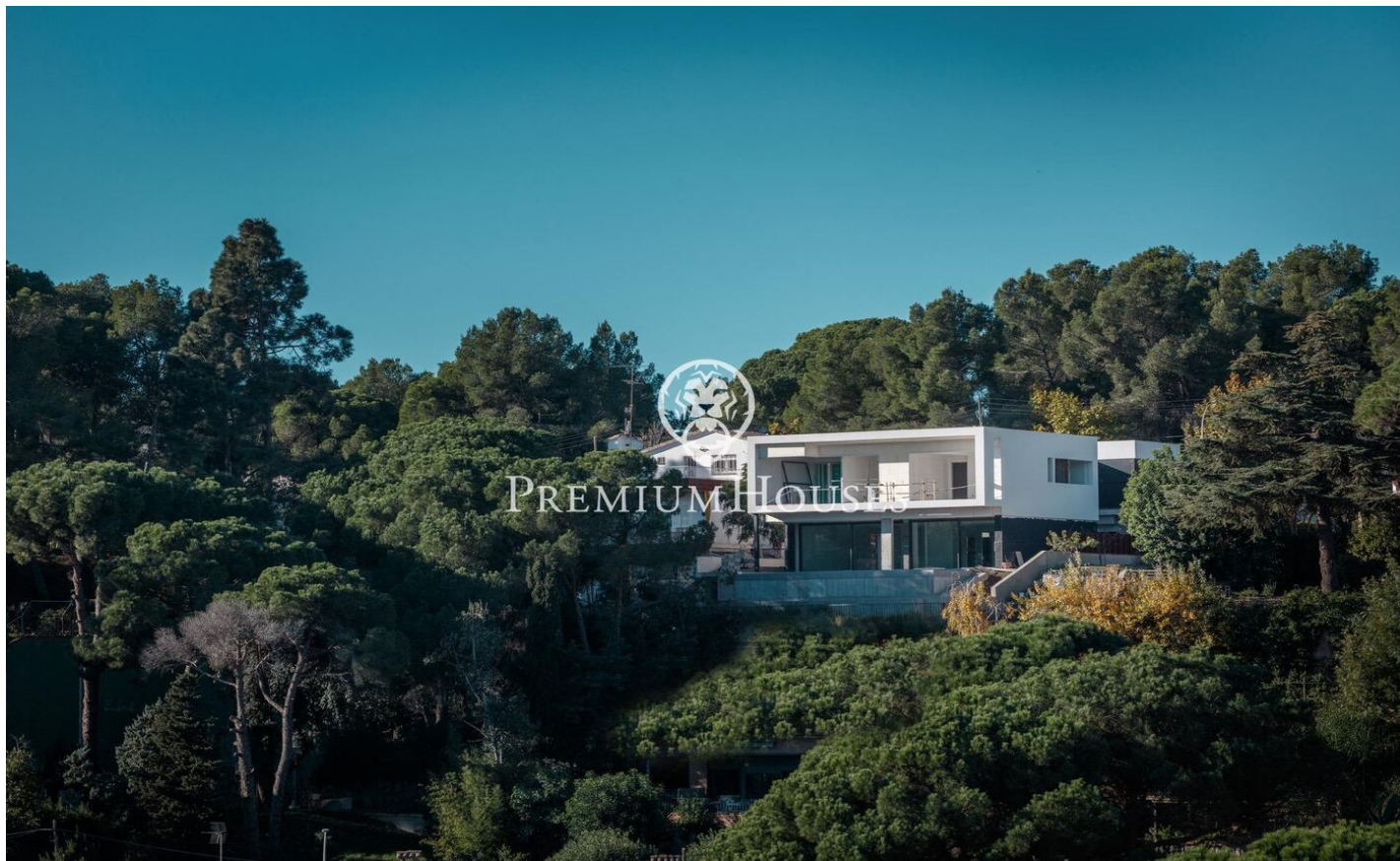


## Obra Nueva en construcción en Premià de Dalt con vistas mar - Costa Barcelona

Ref: PH101554

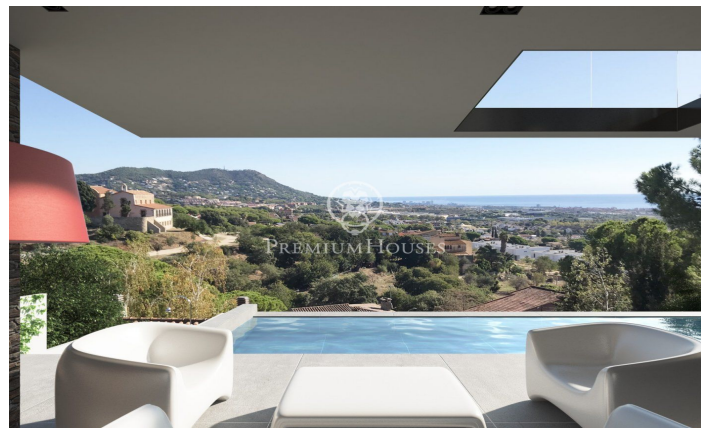
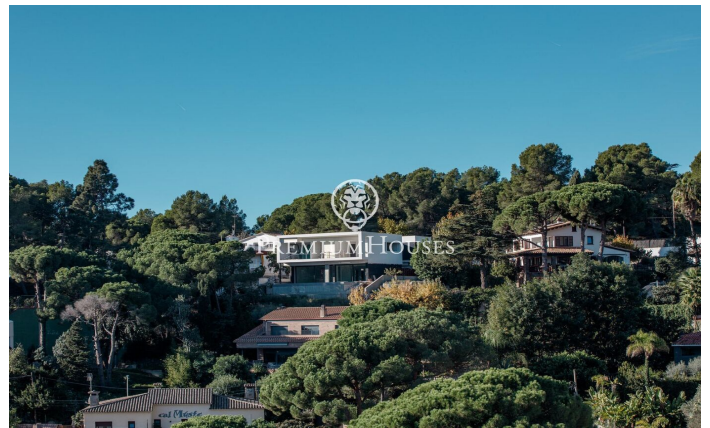
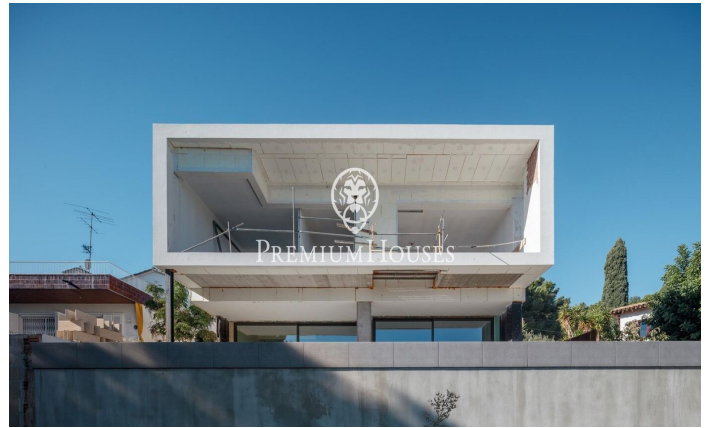
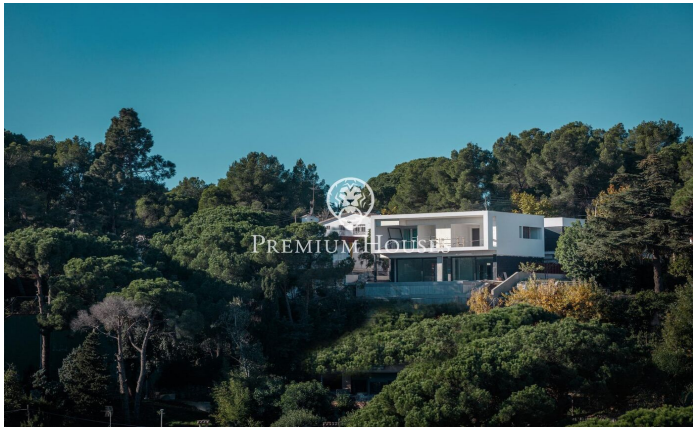


### Premià de Dalt / Maresme/Barcelona Costa Norte

En zona residencial de Premià de Dalt con vistas al mar y montaña presentamos esta casa en construcción de 364m<sup>2</sup> aproximadamente, moderna y eficiente energéticamente sobre una parcela de 860m<sup>2</sup> aproximados. La vivienda está pensada en 2 niveles: Primera planta: garaje para dos coches con trastero, suite principal con vestidor y baño completo, 2 habitaciones dobles y un baño, despacho y otro baño. Planta baja: zona de día con aseo de cortesía, habitación con baño, cocina-office, despensa y salón-comedor con acceso directo al porche y jardín, Planta semisótano: sala polivalente, sala de máquinas y baño. El jardín dispondrá de piscina desbordante, iluminación y suelos de grama con árboles autóctonos. El riego será con agua de recogida pluvial. Está prevista certificación energética A, aerotermia, domótica, carpintería de aluminio, pavimentos porcelánicos y parquet ... Disponemos de memoria de calidades. Entrega prevista llaves en mano febrero de 2024.

**2.500.000 €**

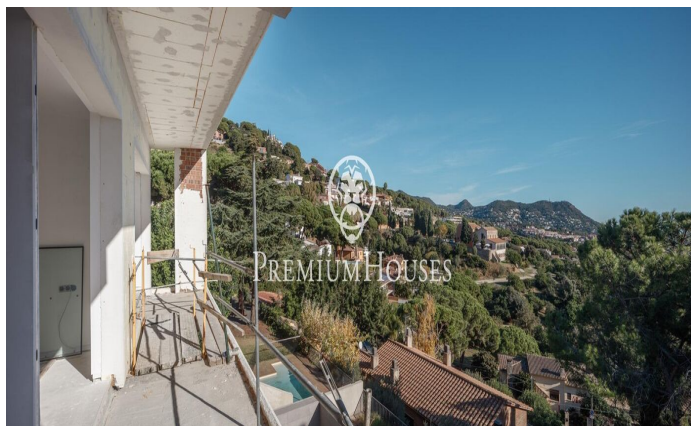
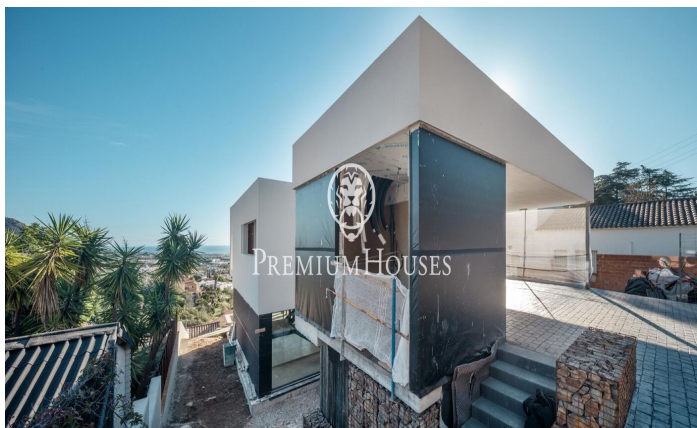
364 m<sup>2</sup>  
4 Habitaciones  
4 Baños  
753 m<sup>2</sup> parcela  
Piscina  
AACC  
Calefacción  
Vistas al mar  
Trastero  
Armarios empotrados

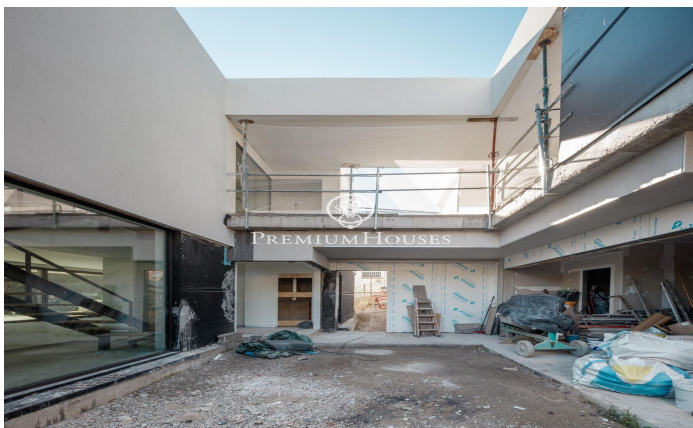
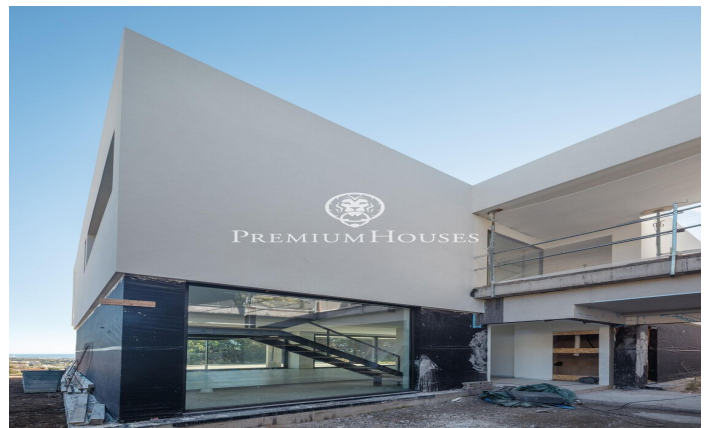
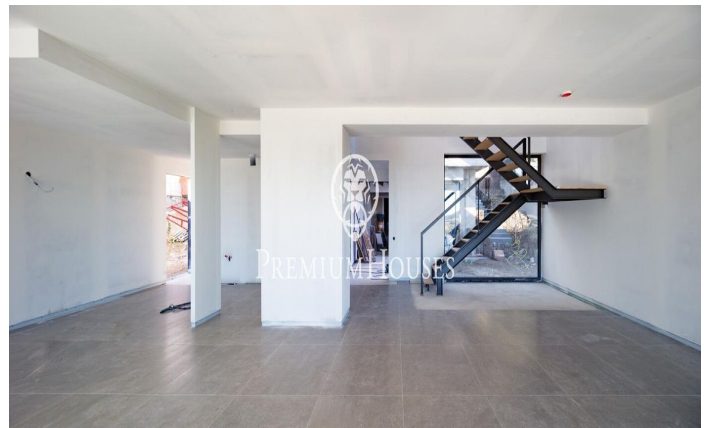
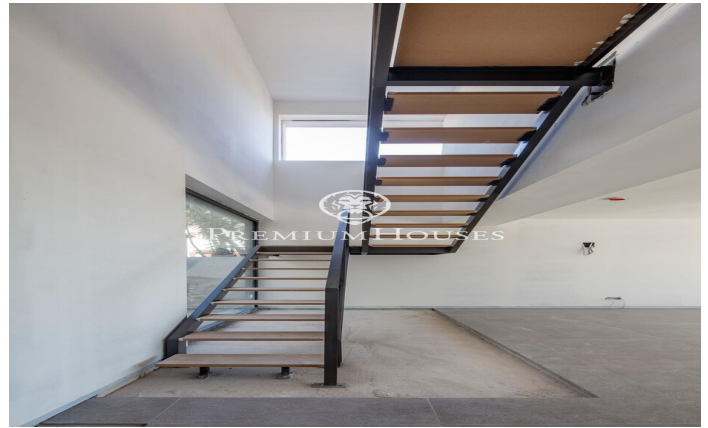




**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró  
Tel: +34 93 798 88 99





Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)