



## Casa independiente en venta en Premià de Dalt

Ref: PH103884



### Premià de Dalt / Maresme/Barcelona Costa Norte

Villa situada en una zona residencial tranquila de Premià de Dalt, a unos 25-30 minutos de Barcelona, con vistas al mar, piscina y jardín. La vivienda dispone de licencia turística en vigor, por lo que puede ser una buena opción tanto como residencia habitual o segunda residencia como para inversión. La casa se distribuye en dos plantas comunicadas mediante ascensor. En la planta principal encontramos un amplio salón-comedor con salida a una terraza orientada al mar, cocina totalmente equipada, un dormitorio en suite y garaje privado. En la planta inferior se encuentran cuatro dormitorios, dos de ellos en suite, un baño completo y una zona de lavandería. Todas las habitaciones tienen salida al exterior y acceso al jardín. El exterior cuenta con un jardín distribuido en diferentes niveles y una piscina rodeada de vegetación. En la parte superior de la vivienda hay una amplia terraza con vistas al mar, equipada con jacuzzi, zona chill-out, comedor exterior y barbacoa. Es un espacio pensado para disfrutar de comidas y reuniones al aire libre. Premià de Dalt ofrece un entorno residencial tranquilo, rodeado de naturaleza y próximo a las playas del Maresme. Premià de Mar, con estación de tren y acceso a la costa, se encuentra a pocos minutos. La zona dispone tambi...

**1.095.000 €**

365 m<sup>2</sup>  
5 Habitaciones  
4 Baños  
565 m<sup>2</sup> parcela  
Piscina  
AACC  
Calefacción  
Vistas al mar  
Ascensor  
Amueblado  
Teléfono  
Chimenea  
Seguridad  
Terraza  
Balcón  
Armarios empotrados



**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró  
Tel: +34 93 798 88 99





**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

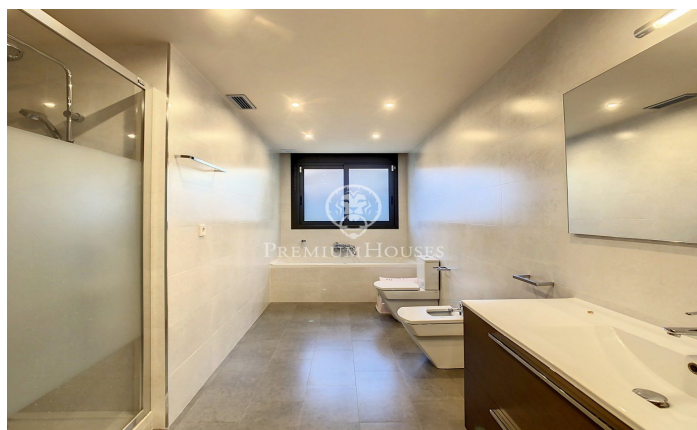
Avda. Maresme, 143 Mataró  
Tel: +34 93 798 88 99





**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró  
Tel: +34 93 798 88 99



Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)