PremiumHouses
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99

Terrenos edificables en venta en Pineda de Mar

Ref: PH103057

Pineda de Mar / Maresme/Barcelona Costa Norte

Situado en Pineda de Mar, conocido por sus amplias playas y su gran oferta de servicios, a tan solo 5 minutos de la autopista del Mediterráneo (C-32), a estribaciones del Montnegre-Corredor, muy atractivo para los amantes de la naturaleza y con vistas al mar. Acceso a la población caminando a 15 minutos, colinda con zona urbanizada. Este lote de consta de 4 terrenos edificables situados en un entorno privilegiado y tranquilo; dispuestos en 5 terrazas escalonadas para no perder las vistas. El primero de 863m2; el segundo de 2.543m2; el tercero de 2.756m2 y el último de 4.711m2. Con plan urbanístico de viviendas unifamiliares aisladas (entre 18 y 30), posibilidad de 1 o 2 plantas, con 180 a 220m2 construidos de los cuales útiles aproximadamente 145m2, y una edificabilidad intensiva de 13.171,28 m2 (total). Promedio de parcelas 442m2, con un mínimo de 401m2 y un máximo de 545m2. Coeficiente de Edificabilidad: 0,50% m2 / TECHO por 1m2 /parcela Ocupación máxima de parcelas: 30% Alturas regulables: una planta 3,40m. / dos plantas 6,45m. Separación edificio a Calle: 5m. Separación edificio a Lindes: 3m.

330.000 €

10,873 m² parcela

Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99

Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 798 88 99 info@premiumhouses.com www.premiumhouses.es