

## Casa minimalista de obra nueva en alquiler en Rat Penat, Les Botigues de Sitges

Ref: PHS100628



### Les Botigues de Sitges / Sitges

Casa de 493 m2 construidos de diseño minimalista, con jardín y piscina, en alquiler en la urbanización Rat Penat en las Botigues de Sitges. La casa se ubica en la zona sur de la Urbanización Rat Penat, a menos de 1 km de la playa de Les Botigues de Sitges y de Port Ginesta. Es de obra nueva, a estrenar, y dispone de jardín y piscina propios. En la planta baja de acceso a la vivienda encontramos el salón-comedor con cocina abierta con isla, un dormitorio en suite con baño privado y un aseo de invitados. Desde el salón-comedor, se accede al jardín, al porche y a la piscina. Desde la cocina a un bonito espacio exterior donde se puede instalar un comedor de verano, incluso una barbacoa. En la primera planta, se encuentran cuatro habitaciones dobles todas en suite, con baño privado y dos de ellas con vestidor. Dos de estas suites tienen bonitas vistas al mar. En este piso también hay una pequeña terraza con vistas al mar. En el sótano encontramos una zona de parking de casi 80 m2 donde caben cómodamente 4 o 5 coches, dependiendo del tamaño de los mismos. También encontramos un trastero independiente del garaje y una gran sala de máquinas con un espacio adicional enorme de trastero. La casa esta construida con muros y cerramientos de gran aislamiento térm...

**9.500 €**

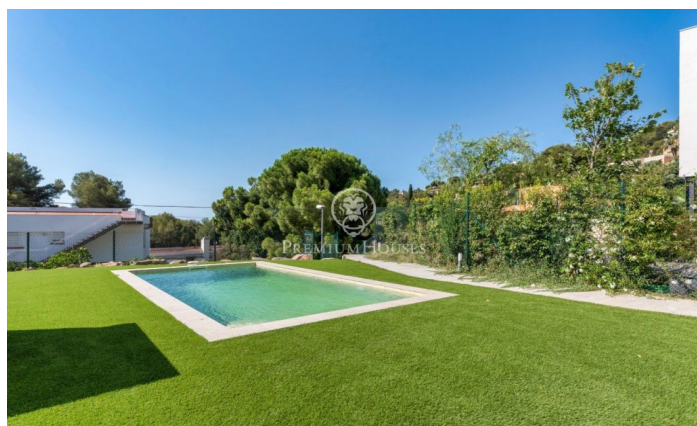
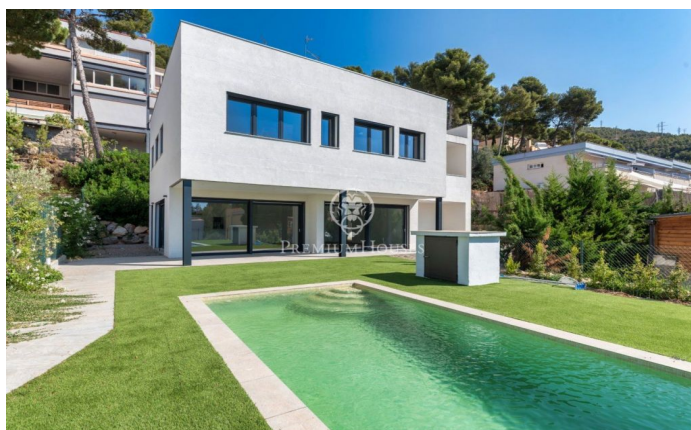
493 m<sup>2</sup>  
5 Habitaciones  
5 Baños  
720 m<sup>2</sup> parcela  
Piscina  
AACC  
Calefacción  
Vistas al mar  
Trastero  
Ascensor  
Terraza





**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 81  
Local 3 Sitges  
Tel: +34 93 809 72 40

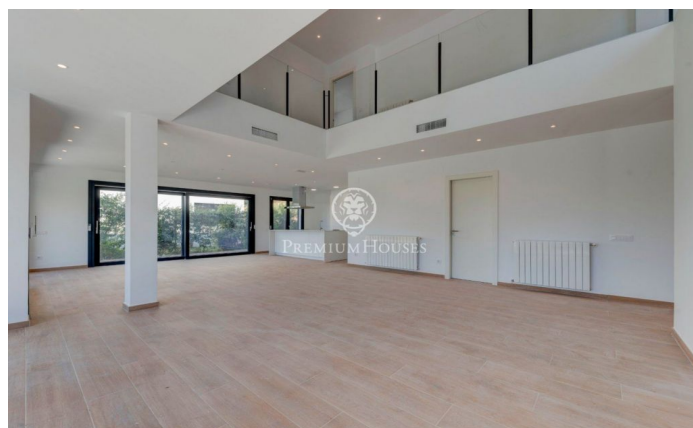
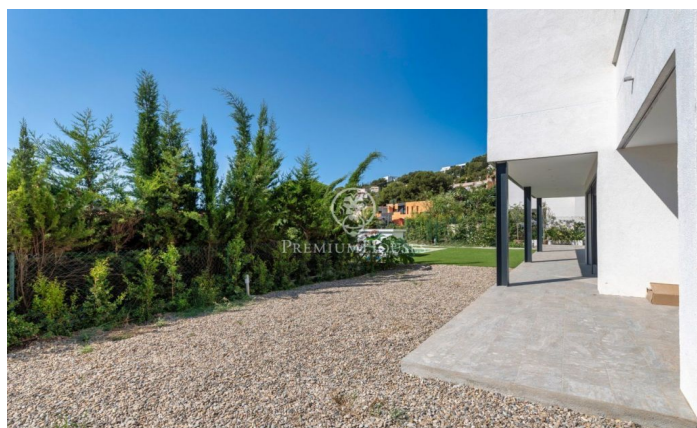
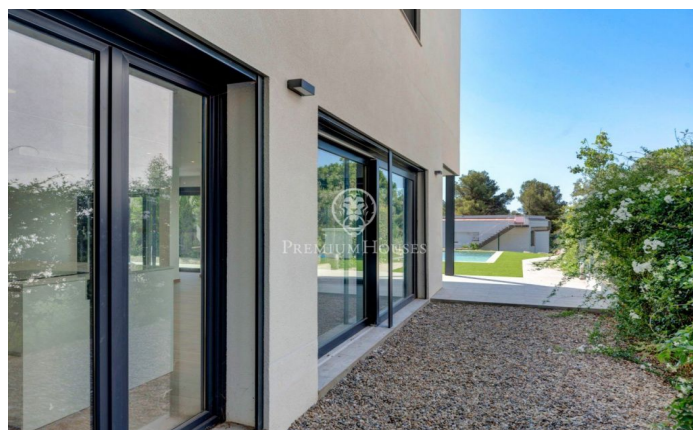






**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 81  
Local 3 Sitges  
Tel: +34 93 809 72 40

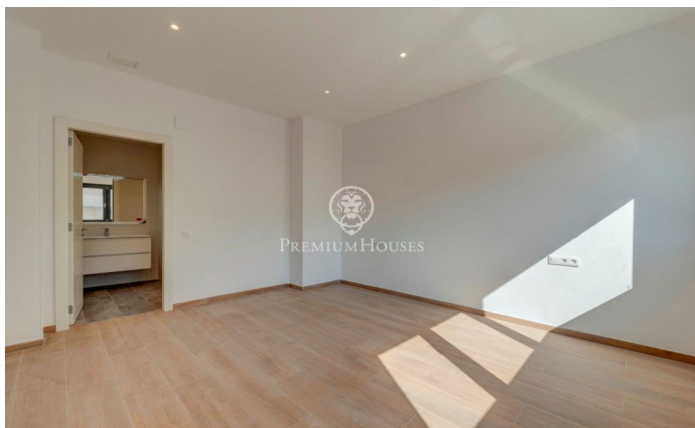






**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 81  
Local 3 Sitges  
Tel: +34 93 809 72 40



Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 809 72 40

[sitges@premiumhouses.com](mailto:sitges@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)