

Proyecto de Obra Nueva en Sant Andreu de Llavaneres

Ref: PH103178

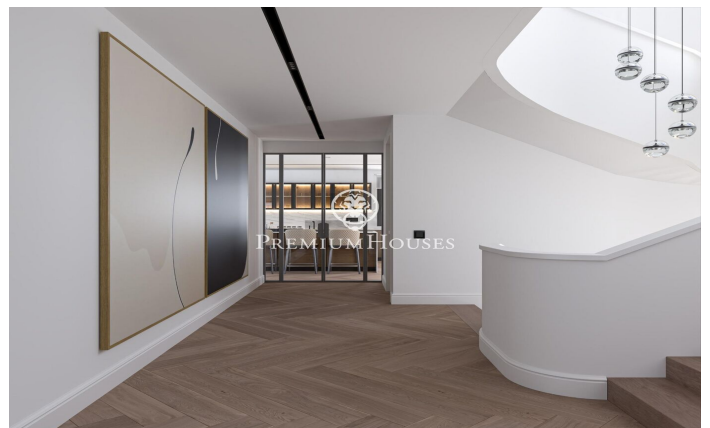


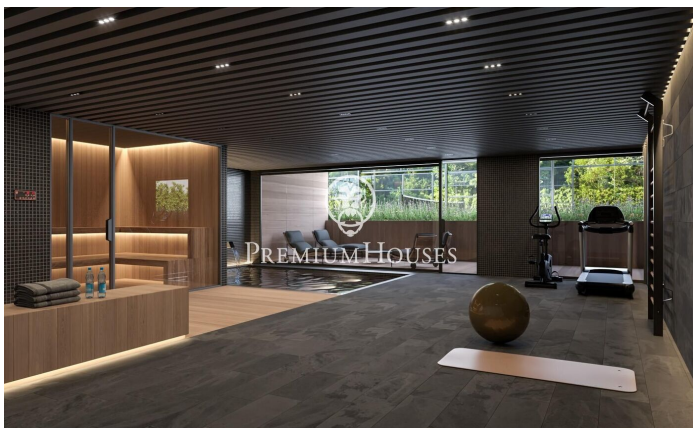
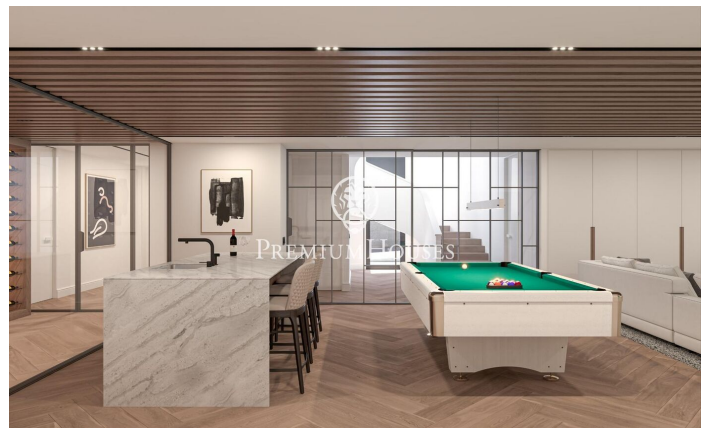
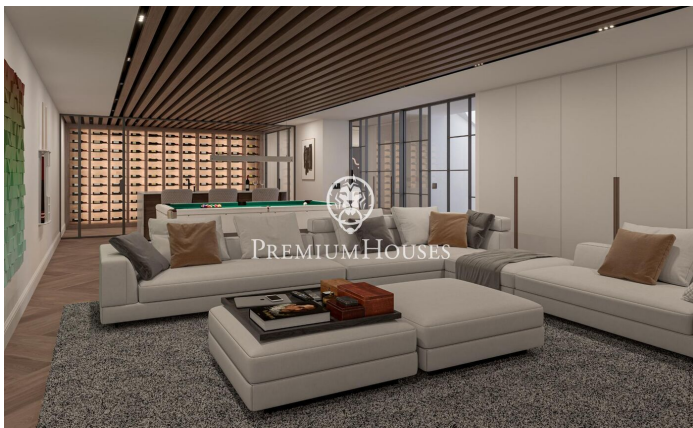
Sant Andreu de Llavaneres / Maresme/Barcelona Costa Norte

Os presentamos este magnífico proyecto de obra nueva, ubicado en Rocaferrera una de las urbanizaciones más exclusivas de Cataluña. A tan solo 35 km de Barcelona y situado entre el mar y la montaña, Sant Andreu de Llavaneres disfruta de un clima privilegiado durante todo el año, ofreciendo excelentes instalaciones deportivas como el club de golf, el puerto deportivo y una maravillosa gastronomía. Este entorno exclusivo, con impresionantes vistas al mar, se complementa con un entorno de bosques que brindan tranquilidad, privacidad y lujo. La casa está diseñada para el uso y disfrute, cumpliendo con todas las comodidades que puedas imaginar. La parcela de 2100 m² alberga una vivienda de 670 m² construidos, que incluyen terrazas, jardín, piscina, pista de pádel y todo ello con inigualables vistas al mar. La casa consta de tres plantas: semisótano, planta baja y planta superior, e incluye un salón comedor, cocina, lavadero, 6 suites con sus 6 baños completos, 2 aseos, sala de juegos y cine, vinoteca, gimnasio, sauna y piscina interior, además de un amplio garaje, jardín y piscina exterior. Destacan las excepcionales calidades de primer nivel en griferías, cocina, pavimento, diseño italiano que acentúa o destaca cada pieza en cada una de sus estancias. Una casa...

4.990.000 €

670 m²
6 Habitaciones
6 Baños
2,100 m² parcela
Piscina
AACC
Calefacción
Vistas al mar
Trastero
Ascensor
Amueblado
Teléfono
Chimenea
Seguridad
Gimnasio
Terraza
Balcón
Armarios empotrados





PLANOS 09

Planos

PLANTA 0

RECORRIDOR	11,49
BANITINOS, ENTRADOS	11,41
BARRA Y BARRIOCOS	18,22
HALL Y ESCALERA	18,22
SERVO	3,48
SALÓN, COMEDOR	33,83
COCINA	20,10

Superficie Total (m2) 210,00

