

Masia s.XVI i projecte d'urbanització a Llaveneres - Costa BCN

Ref: PH100498



Sant Andreu de Llaveneres / Maresme/Barcelona Costa Norte

A Sant Andreu de Llaveneres tenim una peça única, una Masia del s.XVI coneguda com "Masia dels Àngels" composta de tres cossos i tres plantes, envoltada d'un gran terreny i jardí de gairebé 7.000m², vistes a la mar i construccions annexes com antics estables, garatge i una bassa. A més, el planejament urbanístic otorga la possibilitat d'edificació residencial d'acord a les urbanitzacions ja desenvolupades en el seu entorn. Es delimita un sector de 70.245m² dels quals aproximadament la meitat constitueixen sol privat susceptible de ser edificat en 20 parcel·les unifamiliars. La resta són espais lliures, equipaments i carrers de cessió a l'Ajuntament qui després de la urbanització es farà càrrec del seu manteniment. S'admet un màxim de 27 edificacions unifamiliars, dues de les quals són existents. En el cas de la Masia s'admet l'ús hotel·ler. Tots els documents urbanístics estan aprovats i són executius.

5.400.000 €

1,291 m²
19 Habitacions
8 Banys
70,245 m² parcel·la
Piscina
Vistes al mar
Llar de foc





