

## Dúplex en venta a 300 m de la playa en Malgrat de Mar

Ref: PH101787



### Malgrat de Mar / Barcelona Costa Norte

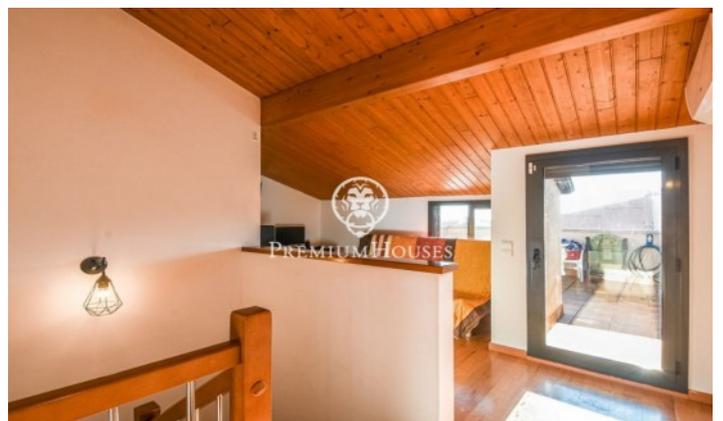
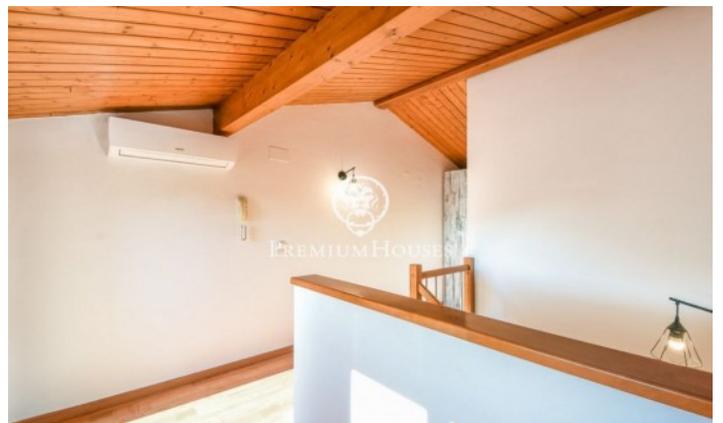
Malgrat de Mar es un municipio turístico ubicado al norte de la costa de Barcelona y a tan solo 60 kilómetros de la ciudad de Barcelona. Su clima mediterráneo y sus más de 4,5 kilómetros de playas extensas de arena blanca invitan a pasar el día en el mar. Se trata de un ático dúplex situado a tres minutos caminando de la playa, cerca de los principales servicios y comercios de la localidad. Tiene una superficie construida de 124 m<sup>2</sup> distribuidos en dos confortables plantas. En la planta principal se encuentra un amplio salón comedor con salida a un balcón, junto a una cocina independiente tipo office. La zona de los dormitorios, cuenta con una habitación doble con balcón y una habitación individual que se complementan con un baño con ducha. Unas escaleras conducen a la segunda planta, la que consta de una amplia habitación tipo suite con techos de madera, un baño con ducha y una gran terraza con zona de lavandería. La carpintería exterior es de aluminio con interiores de madera, suelos de gres porcelánico y parquet, armarios empotrados, techos de madera, calefacción por conductos y splits de aire acondicionado. Gracias a su buena orientación, la propiedad goza de sol durante todo el día, lo que proporciona mucha luminosidad en su interior. Ideal pa...

**219.000 €**

124 m<sup>2</sup>  
3 Habitaciones  
2 Baños  
AACC  
Calefacción  
Ascensor







Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)