



## Casa independiente con piscina y jardín en Gavá Mar

Ref: PHS101247



### Gavà / Barcelona Costa Sur

En el barrio de Gavá Mar encontramos esta casa independiente. La propiedad está para reformar, tiene una amplia parcela con piscina rodeada de una amplia zona verde. Además de la vivienda principal, encontramos otra edificación independiente que ofrece una gran sala polivalente con baño propio. La vivienda se distribuye en dos plantas. En la planta principal, zona de día, tenemos un gran salón-comedor con chimenea y una cocina abierta. Alado de la cocina hay una despensa y un pasillo que conecta a una salida próxima al garaje. En la misma planta, tenemos una habitación individual y un aseo. En la primera planta, zona de noche, compuesta por dos habitaciones dobles, una en suite con vestidor y galería. La planta se completa con un amplio baño y una terraza. Desde una escaleras internas, accedemos a un espacio adicional ideal como habitación adicional. En la planta semisótano, encontramos dos habitaciones dobles y una individual, todas con luz natural. Además, hay una cocina con horno de leña y un cuarto de máquinas. El sótano alberga un trastero, y un garaje con capacidad para aparcar dos coches. El barrio de Gavá Mar es una zona tranquila y residencial. Está rodeada con un entorno natural y a pocos metros a pie de la playa. Destaca también por su cercanía a...

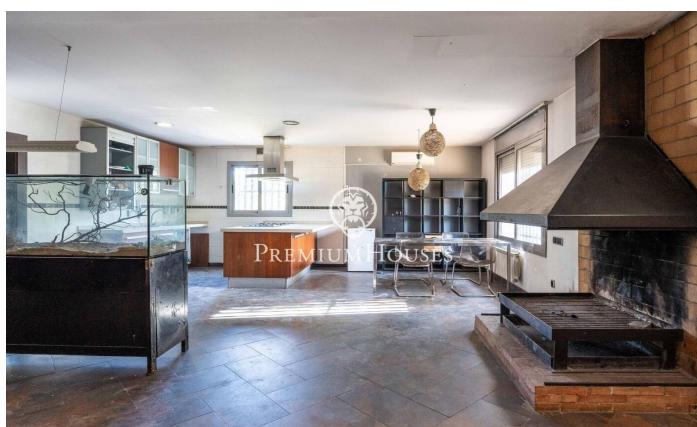
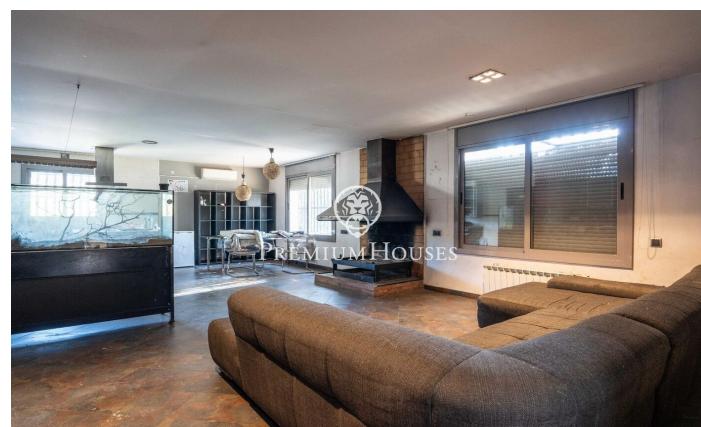
**1.250.000 €**

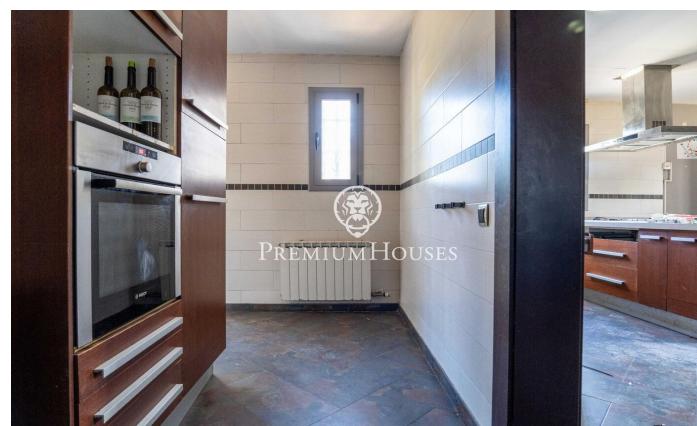
556 m<sup>2</sup>  
7 Habitaciones  
3 Baños  
1,504 m<sup>2</sup> parcela  
Piscina  
AACC  
Calefacción  
Patio interior  
Trastero  
Teléfono  
Chimenea  
Seguridad  
Parking  
Terraza  
Balcón  
Armarios empotrados

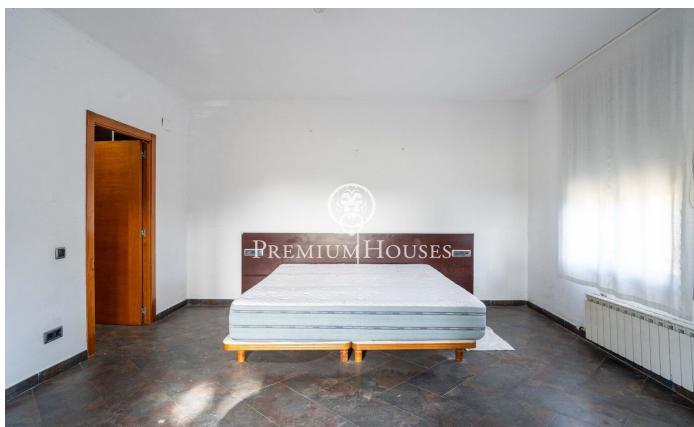


PREMIUM HOUSES  
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 75  
Local 4 Sitges  
Tel: +34 93 809 72 40







Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 809 72 40

[sitges@premiumhouses.com](mailto:sitges@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)