



## Luz, vistas y potencial: tu futuro hogar en París con Villarroel

Ref: P-017780



### Turo Park / Barcelona Ciudad

Premium Houses presenta este espectacular piso en una de las mejores zonas del Eixample Esquerre, con vistas al mar y al Tibidabo. Vivienda situada en una sexta planta real, ubicada en la cotizada zona de París con Villarroel, una de las áreas más demandadas de Barcelona por su carácter céntrico, su excelente comunicación y la calidad de sus servicios. El inmueble se encuentra en una finca bien conservada y ofrece una oportunidad única para crear una vivienda totalmente personalizada. El piso dispone de 100 m<sup>2</sup> construidos, que proporcionan una base ideal para llevar a cabo una reforma integral y diseñar un hogar a medida, con una distribución funcional y un alto potencial de revalorización. Actualmente, la vivienda se distribuye en cuatro habitaciones, dos baños completos, una cocina independiente con trastero y un amplio salón-comedor con acceso directo a una pequeña terraza. Desde esta, se pueden disfrutar agradables vistas tanto al mar como al Tibidabo, un valor añadido poco habitual en la zona. Gracias a su altura, la vivienda goza de abundante luz natural durante todo el día, así como de vistas despejadas que aportan una agradable sensación de amplitud y confort. La zona ofrece una amplia variedad de comercios, supermercados, colegios, centros médicos y...

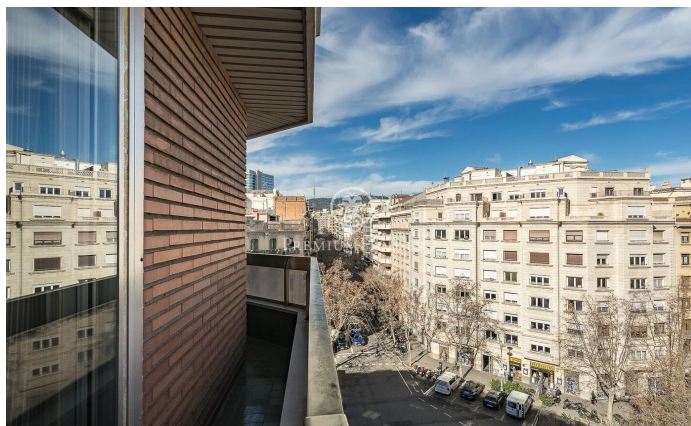
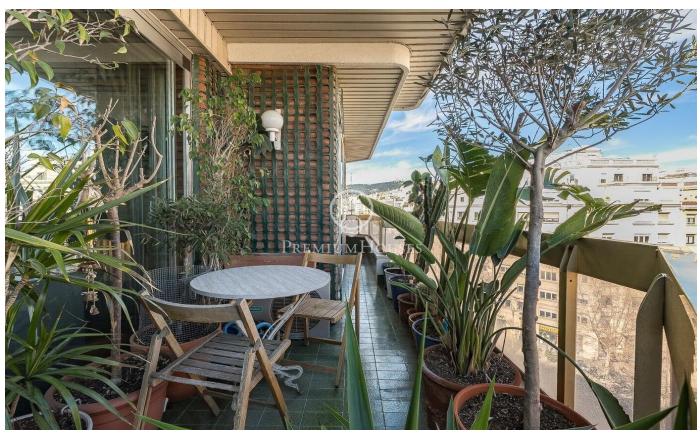
**800.000 €**

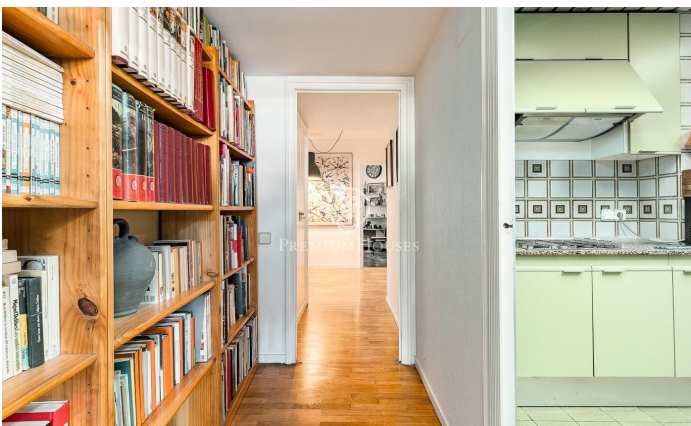
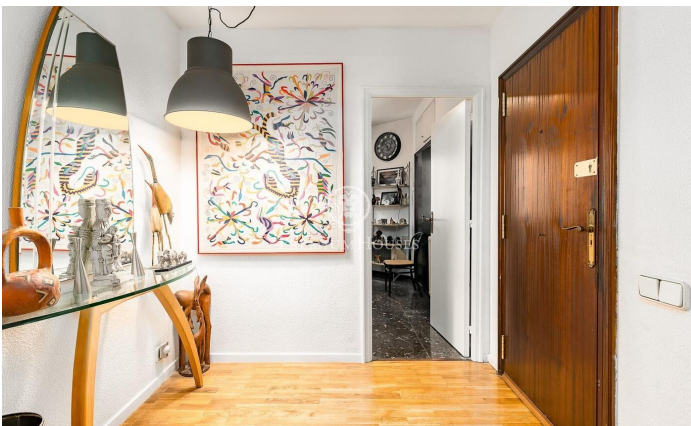
100 m<sup>2</sup>  
4 Chambres  
2 Salles de bain  
Chauffage  
Ascenseur  
Terrasse  
Balcon

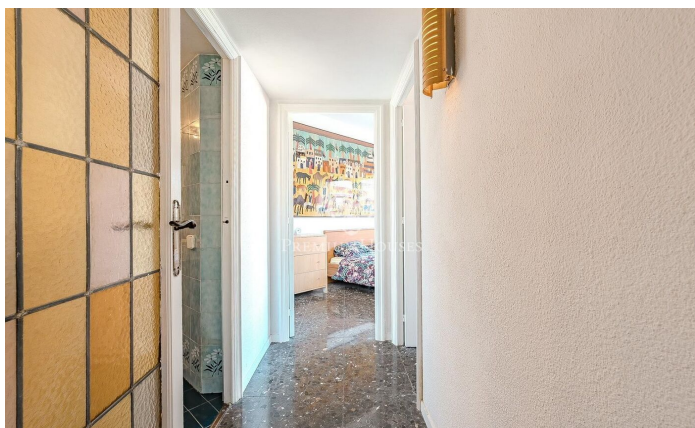


**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Pau Casals, 5 Barcelona  
Tel: +34 93 200 30 79







Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 200 30 79

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)