

## Loft en venta en el corazón del Poblenou

Ref: P-018210



### El Fort Pienc / Barcelona Ciudad

Presentamos este magnífico loft ubicado en la calle Pamplona, Situado en una de las zonas más dinámicas y demandadas de Barcelona. Combina el encanto industrial característico de la zona con una distribución diáfana y funcional aporta una gran versatilidad, permitiendo adaptar los espacios a diferentes necesidades y estilos de vida. Este loft destaca por su diseño diáfano, permitiendo una gran flexibilidad en la configuración de los espacios. La distribución actual tiene dos plantas. Planta inferior: destinada a la zona principal, con un espacio amplio y diáfano permitiendo diferentes configuraciones según las necesidades. Planta superior: ofrece un espacio adicional con múltiples posibilidades de uso, ideal para adaptarlo como zona de trabajo, almacenamiento o según las necesidades de cada proyecto. El inmueble se encuentra en una zona con excelente conectividad y rodeado de servicios, estudios de diseño, galerías y la esencia creativa del Poblenou. Además, la cercanía a importantes centros de actividad y fácil acceso al transporte público. Esta propiedad representa una oportunidad excepcional tanto para residencia habitual como para inversión en el distrito tecnológico 22@. Este inmueble no tiene cédula de habitabilidad.

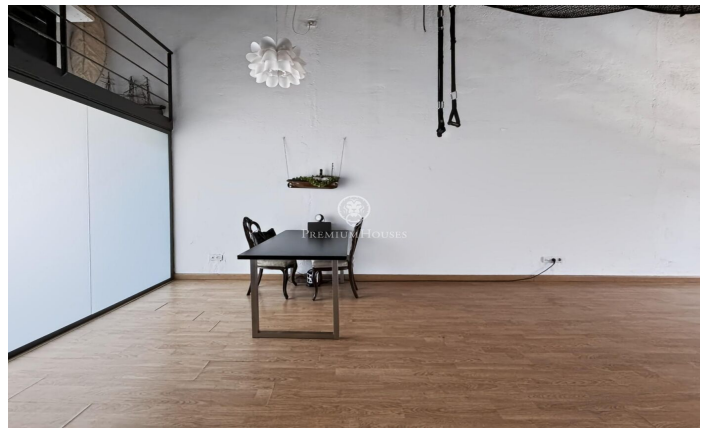
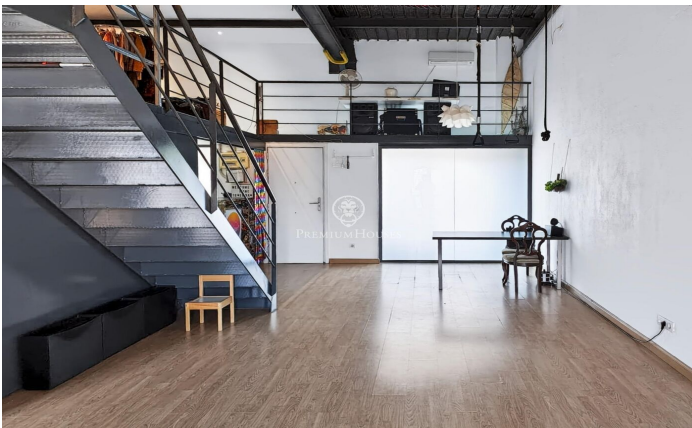
**338.000 €**

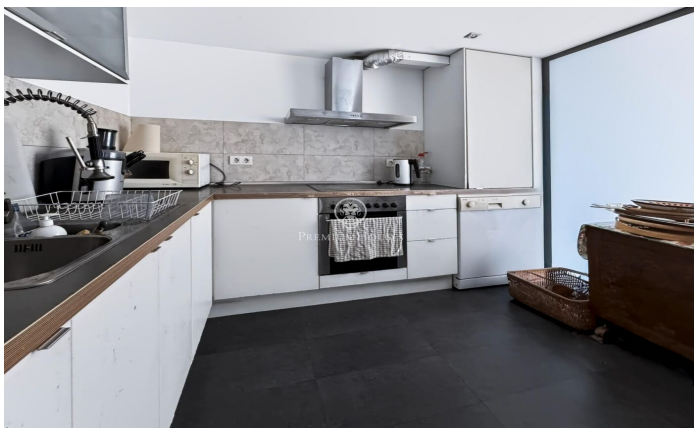
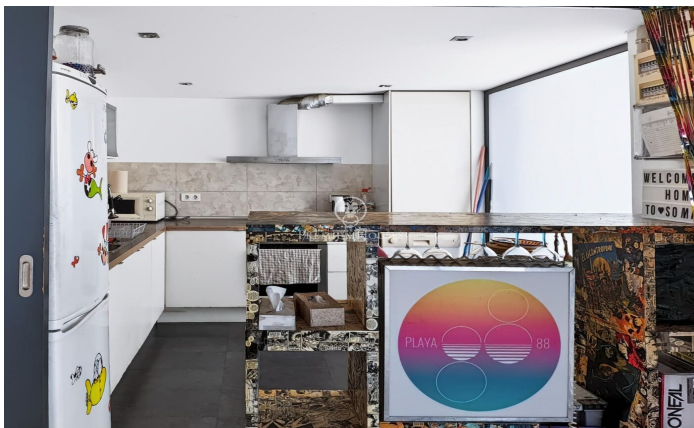
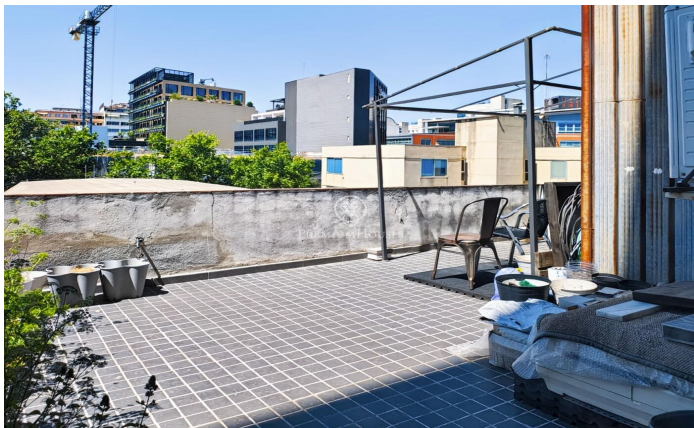
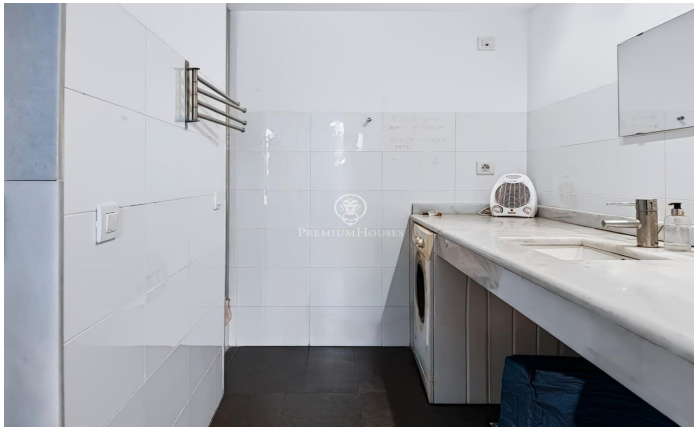
96 m<sup>2</sup>

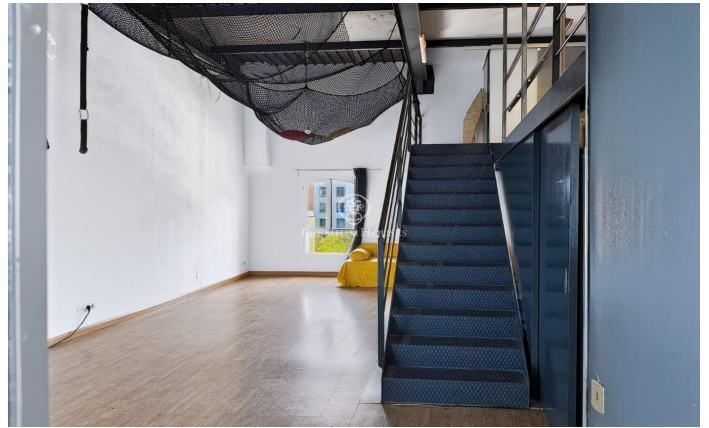
2 Salles de bain

CLIMATISATION

Ascenseur







Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 200 30 79

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)