



## Penthouse exclusif avec grande terrasse ensoleillée à El Born

Ref: P-017660



PH PREMIUM HOUSES

### Born / Barcelona Ciudad

Imaginez vivre au cœur de Barcelone, dans un penthouse baigné de lumière, doté d'une vaste terrasse privée où profiter du soleil toute l'année. En exclusivité chez Premium Houses, nous présentons un appartement unique situé à El Born, parfait pour ceux qui souhaitent s'installer dans le centre historique tout en adoptant un véritable style de vie méditerranéen. La propriété offre 65 m<sup>2</sup> construits et une spectaculaire terrasse privée de 57 m<sup>2</sup>, un véritable oasis urbain : idéale pour se détendre, prendre le petit-déjeuner en plein air, recevoir des amis ou simplement contempler la ville depuis votre espace extérieur privé. Pensé pour une vie moderne et confortable, l'appartement allie charme et fonctionnalité : Spacieux séjour lumineux avec grandes fenêtres Cuisine ouverte entièrement équipée Chambre double avec espace de rangement Salle de bain moderne Mezzanine de 10 m<sup>2</sup>, parfaite comme bureau, espace créatif ou chambre d'appoint Les plafonds hauts, les poutres en bois apparentes et les éléments originaux préservent l'esprit authentique d'El Born, tandis que la distribution de type loft et la climatisation apportent tout le confort contemporain. Le penthouse est vendu meublé et prêt à emménager, un atout majeur pour c...

**465.000 €**

65 m<sup>2</sup>

1 Chambre

1 Salle de bain

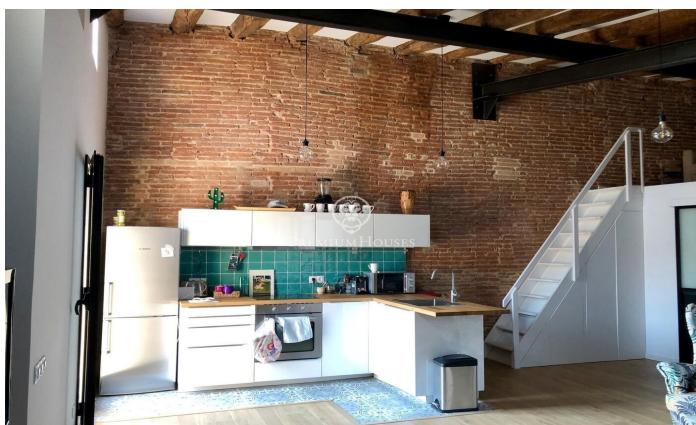
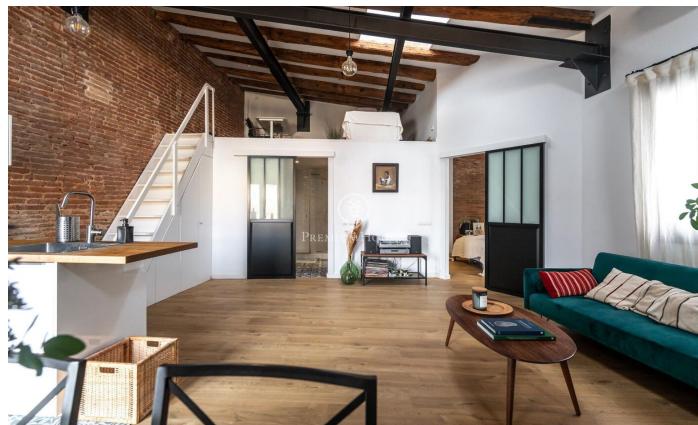
CLIMATISATION

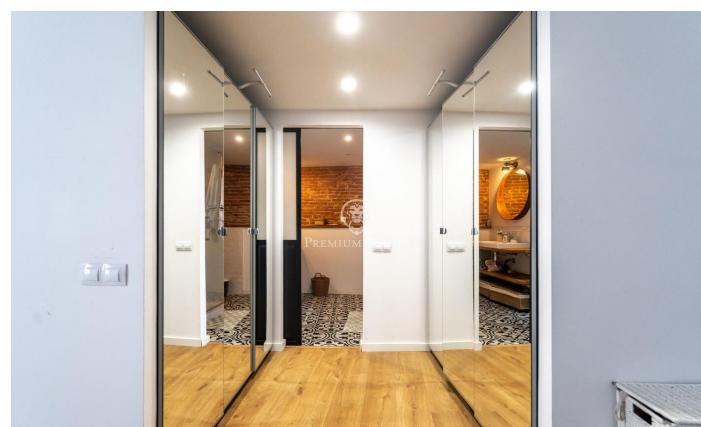
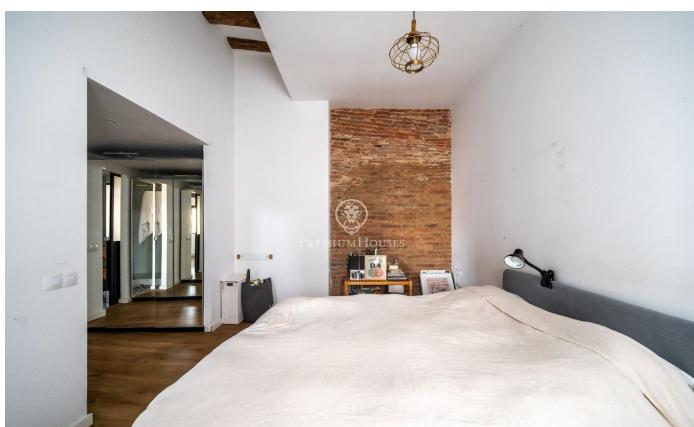
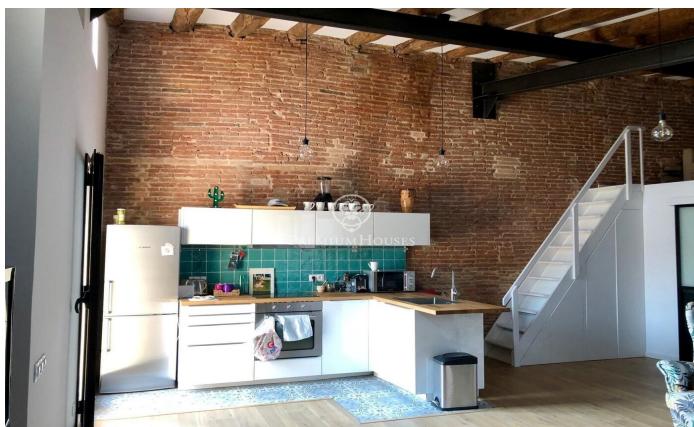
Vues sur la montagne

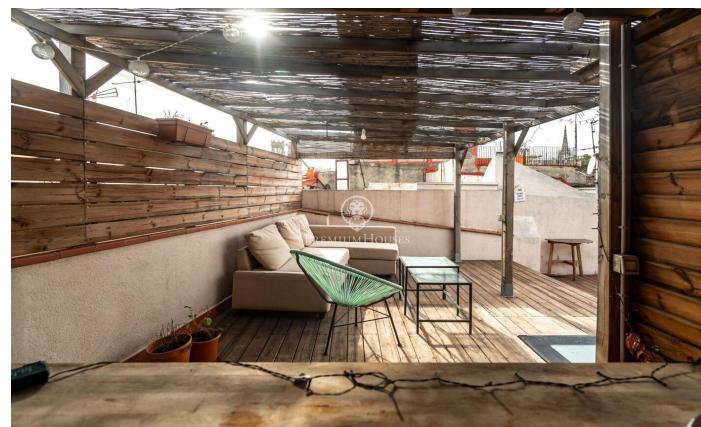
Meublé

Terrasse

Placards intégrés







Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 200 30 79

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)