

Masia à Vilanova i la Geltru avec plus de 3 hectares de terrain

Ref: PHS100161



Vilanova i la Geltrú / Barcelona Costa Sur

Spectaculaire ferme catalane du XII^e siècle située à Vilanova i la Geltrú, capitale de la région du Garraf. Cette propriété unique offre une opportunité exceptionnelle pour les investisseurs et les amoureux du patrimoine. Il est situé à seulement 500 mètres du centre-ville de Vilanova et à 600 mètres de l'ancien Gran Casino de Barcelona à Sant Pere de Ribes, assurant un emplacement privilégié avec d'excellentes connexions : à 100 mètres de la C-31 et à 250 mètres de la C-15. La propriété a une superficie plane de 31 337 mètres carrés (3,13 hectares), qui pourrait être étendue à plus de 27 hectares avec des terrains attenants appartenant à la même propriété. Le bâtiment principal a une superficie de 1 658,37 mètres carrés, complétée par 483,47 mètres carrés de bâtiments annexes, pour un total de 2 141,84 mètres carrés de surface construite. La ferme est actuellement en cours de rénovation, offrant la possibilité de la personnaliser selon vos goûts et vos besoins. Protégée par le Plan Spécial et le Catalogue du Patrimoine Historique, Artistique et Naturel de Vilanova i la Geltrú, cette ferme peut être utilisée à des fins multiples, notamment comme logement exclusif, tourisme rural, restauration, hôtel-boutique et espace de loisir...

1.800.000 €

2,142 m²

31,337 m² complot

Téléphone



PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 75
Local 4 Sitges
Tel: +34 93 809 72 40





PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 75
Local 4 Sitges
Tel: +34 93 809 72 40



Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 809 72 40

sitges@premiumhouses.com

www.premiumhouses.es

