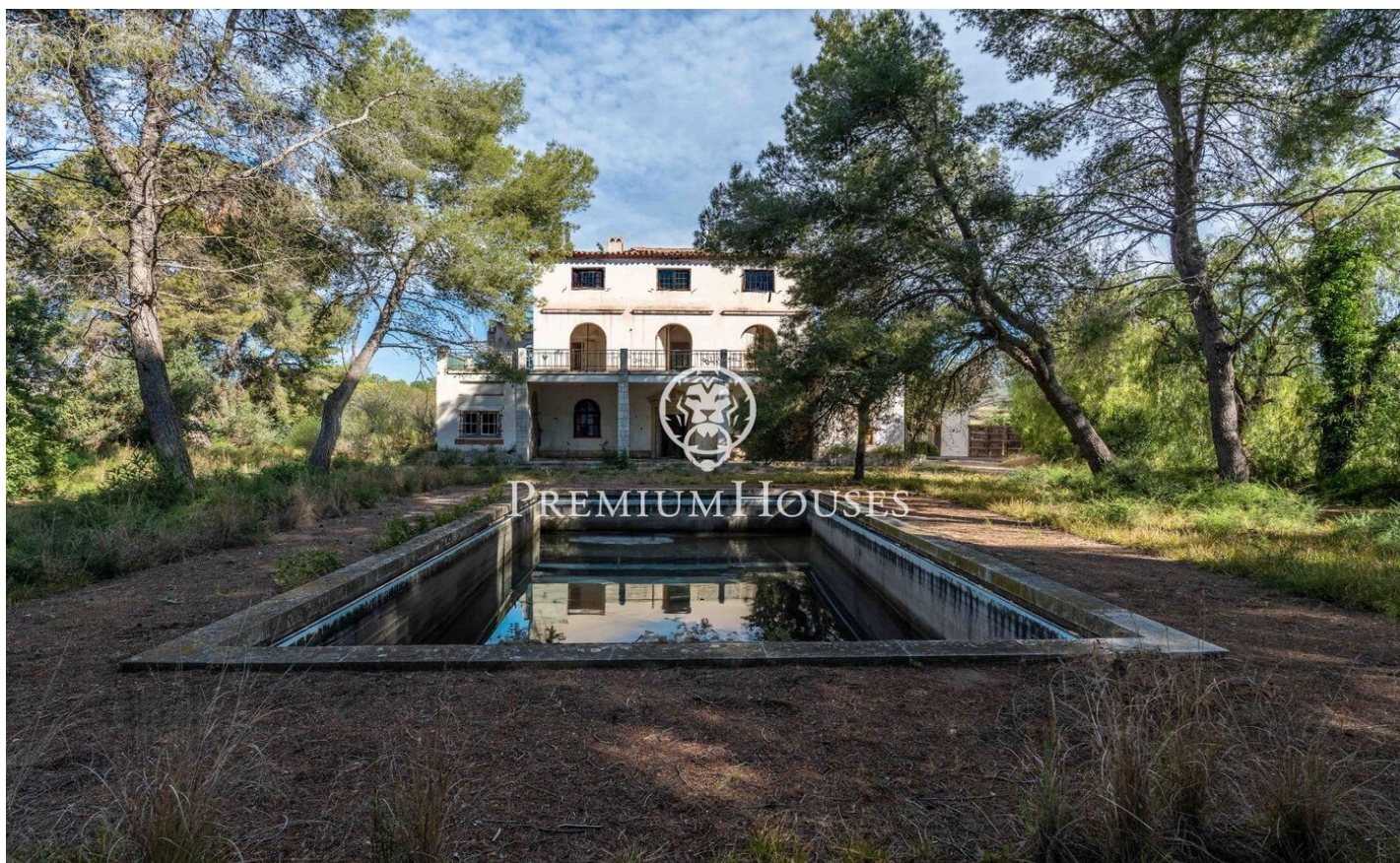


## Manoir à Nord

Ref: PHS101346

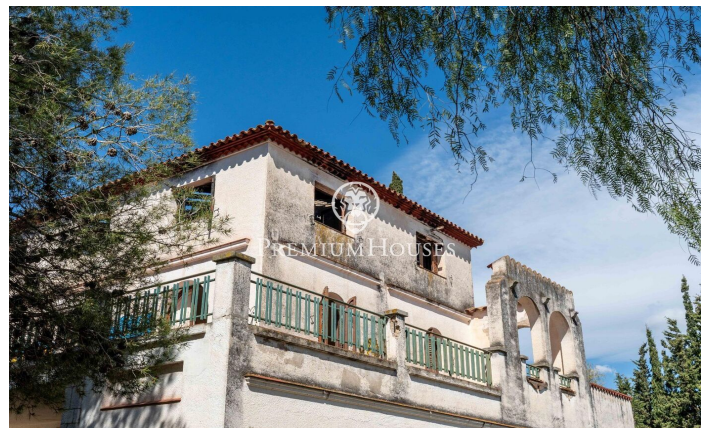
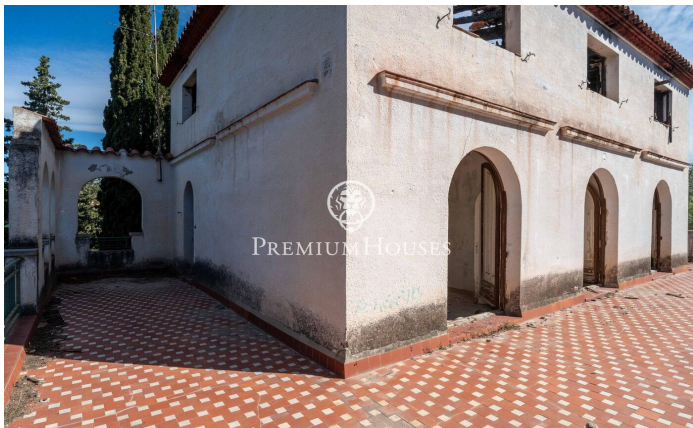
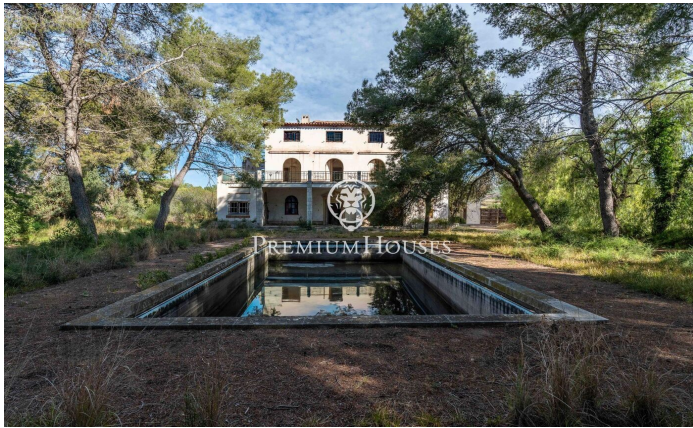


### Vilanova i la Geltrú / Barcelona Costa Sur

Dans le quartier Nord de Vilanova i la Geltrú, nous vous présentons cette ancienne demeure de maître, nichée sur un terrain rural de 4,36 hectares et d'une superficie totale de 1 600 m<sup>2</sup> répartie entre plusieurs bâtiments. La maison principale offre 476 m<sup>2</sup> de surface habitable et présente une architecture du milieu du XXe siècle. Elle est entourée de jardins, d'une cour en fronton, d'une piscine et d'un bâtiment ayant autrefois servi de vestiaires. Plus loin sur la propriété se trouvent plusieurs dépendances, des champs cultivés et une oliveraie centenaire. La propriété bénéficie d'un approvisionnement en eau abondant grâce au canal de Foix et possède également son propre puits. Il s'agit d'un domaine entièrement plat, offrant une vue dégagée et une tranquillité absolue. Le domaine est situé dans le quartier Nord de Vilanova i la Geltrú, une zone très facilement accessible depuis le centre-ville et l'autoroute C-15.

**720.000 €**

1,600 m<sup>2</sup>

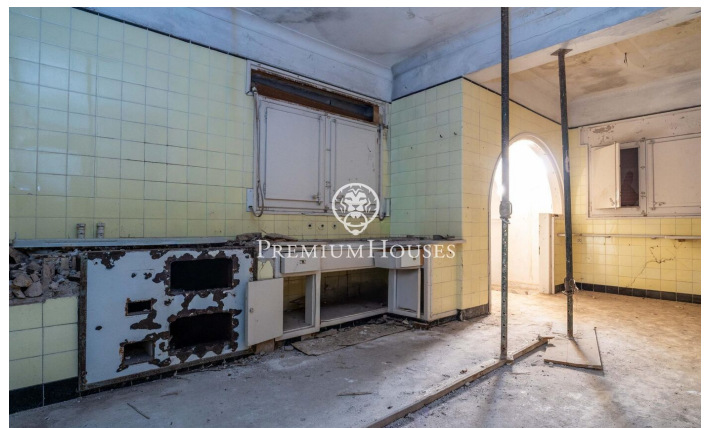
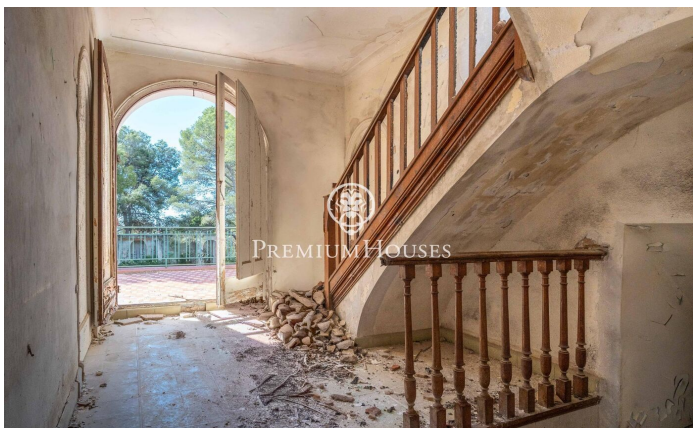
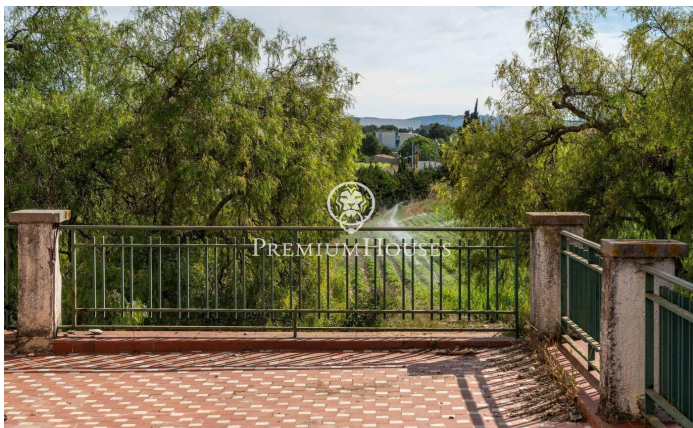
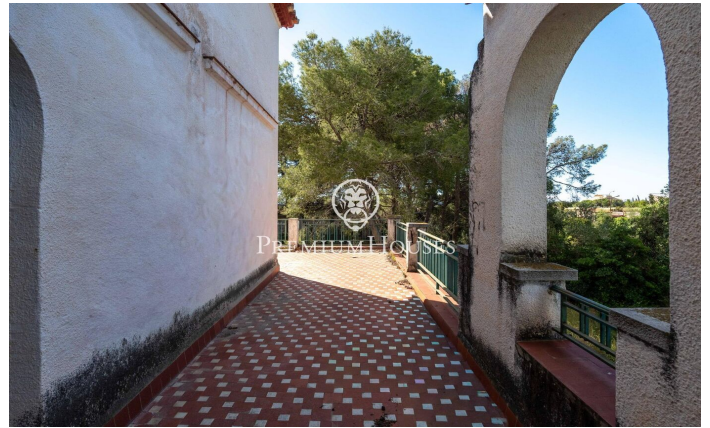




**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 75  
Local 4 Sitges  
Tel: +34 93 809 72 40





Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 809 72 40

[sitges@premiumhouses.com](mailto:sitges@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)